公司代码：603216　　公司简称：梦天家居

梦天木作

梦天家居
2024年年度报告
ANNUAL REPORT 2024

让家居生活更有品味
Bring more taste to your home life

重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、 天健会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、公司负责人余静渊、主管会计工作负责人朱亦群及会计机构负责人（会计主管人员）朱亦群声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

公司拟以实施权益分派股权登记日登记的总股本为基数，按每10股派发现金红利2元（含税）向全体股东派发现金股利。截至2024年12月31日，公司总股本222,690,000股，以此计算合计拟派发现金红利44,538,000元（含税）。

如在本报告披露之日起至实施权益分配股权登记日期间，因股权激励授予股份回购注销等事项致使公司总股本发生变动的，公司拟维持每股分配比例不变，相应调整分配总额 ，并将另行公告具体调整情况。

本次利润分配预案已经公司第三届董事会第三次会议审议通过，尚需提交公司 2024 年年度股东大会审议批准后方能实施。

六、 前瞻性陈述的风险声明

√适用 □不适用

本报告所涉及的公司未来计划、发展战略等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，请投资者注意投资风险。

七、是否存在被控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

否

八、 是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况

否

九、 是否存在半数以上董事无法保证公司所披露年度报告的真实性、准确性和完整性

否

十、 重大风险提示

详见本报告“第三节 管理层讨论与分析”之“六、公司关于公司未来发展的讨论与分析”之“（四）可能面对的风险”。

十一、其他

□适用 √不适用

目录

第一节 释义 **5**
第二节 公司简介和主要财务指标 **5**
第三节 管理层讨论与分析 **10**
第四节 公司治理 **37**
第五节 环境与社会责任 **55**
第六节 重要事项 **59**
第七节 股份变动及股东情况 **100**
第八节 优先股相关情况 **110**
第九节 债券相关情况 **111**
第十节 财务报告 **111**

备查文件目录	载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表
	载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件
	经现任法定代表人签名和公司盖章的本次年报全文和摘要
	报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿

第一节 释义

一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
公司、本公司、梦天家居	指	梦天家居集团股份有限公司
梦天有限	指	梦天木门集团有限公司（公司前身）
华悦木业	指	浙江华悦木业有限公司（公司前身，后更名为梦天木门集团有限公司）
香港梦天	指	浙江华悦木业有限公司（公司前身，后更名为梦天木门集团有限公司）
梦天装饰	指	嘉兴梦天装饰工程有限公司
上海木极	指	上海木极品牌管理有限公司
梦天销售	指	杭州梦天木门销售有限公司
易家易居	指	杭州易家易居电子商务有限公司
庆元梦天	指	梦天家居集团（庆元）有限公司
莫特门控	指	杭州莫特门控科技有限公司
梦天有限浙江分公司	指	梦天木门集团有限公司浙江分公司（已注销）
梦天控股	指	浙江梦天控股有限公司
梦悦投资	指	嘉兴梦悦投资管理合伙企业（有限合伙）
梦家投资	指	嘉兴梦家投资管理合伙企业（有限合伙）
浙江梦天	指	浙江梦天木业有限公司
双兔投资	指	庆元双兔投资有限公司
晴朗贸易	指	庆元县晴朗贸易有限公司
工信部	指	中华人民共和国工业和信息化部
公司法	指	中华人民共和国公司法
公司章程	指	梦天家居集团股份有限公司章程
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
报告期、报告期内、本期、本年度	指	2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日
上期	指	2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日

第二节 公司简介和主要财务指标

一、 公司信息

公司的中文名称	梦天家居集团股份有限公司
公司的中文简称	梦天家居
公司的外文名称	Mengtian Home Group Inc.
公司的外文名称缩写	MENGTIAN
公司的法定代表人	余静渊

二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	管军	蒋丽娜
联系地址	浙江省嘉兴市嘉善县惠民街道长江路88号	浙江省嘉兴市嘉善县惠民街道长江路88号

电话	0573-84721158	0573-84721158
传真	0573-84721102	0573-84721102
电子信箱	zhengquanbu@mengtian.com	zhengquanbu@mengtian.com

三、 基本情况简介

公司注册地址	浙江省嘉兴市嘉善县惠民街道长江路88号
公司注册地址的历史变更情况	无
公司办公地址	浙江省嘉兴市嘉善县惠民街道长江路88号
公司办公地址的邮政编码	314100
公司网址	http://www.mengtian.com
电子信箱	zhengquanbu@mengtian.com

四、 信息披露及备置地点

公司披露年度报告的媒体名称及网址	上海证券报(www.cnstock.com)、证券时报(www.stcn.com)
公司披露年度报告的证券交易所网址	www.sse.com.cn
公司年度报告备置地点	公司证券部办公室

五、 公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	梦天家居	603216	不适用

六、 其他相关资料

公司聘请的会计师事务所（境内）	名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
	办公地址	浙江省杭州市西湖区灵隐街道西溪路 128 号
	签字会计师姓名	张颖、章璐卿
报告期内履行持续督导职责的保荐机构	名称	民生证券股份有限公司
	办公地址	中国（上海）自由贸易试验区浦明路 8 号
	签字的保荐代表人姓名	严凯、王吉庆
	持续督导的期间	2021 年 12 月 15 日至 2023 年 12 月 31 日，截至报告期末，持续督导期已届满，鉴于公司募集资金尚未使用完毕，保荐代表人仍将继续履行持续督导义务。

根据民生证券股份有限公司内部工作安排，委派严凯先生接替包世涛女士担任持续督导期间的保荐代表人，委派王吉庆先生接替范正伟先生担任持续督导期间的保荐代表人，继续履行持续督导责任。详见公司于 2024 年 6 月 6 日和 2024 年 10 月 23 日披露于上海证券交易所网站（http://www.sse.com.cn）的《梦天家居关于更换持续督导保荐代表人的公告》。

七、 近三年主要会计数据和财务指标

（一）主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2024年	2023年	本期比上年同期增减(%)	2022年
营业收入	1,116,842,969.92	1,317,416,054.50	-15.22	1,389,160,602.04
归属于上市公司股东的净利润	61,261,077.99	95,729,565.60	-36.01	220,390,075.01
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	52,121,207.04	80,937,803.78	-35.60	185,969,479.95
经营活动产生的现金流量净额	56,411,543.47	308,660,558.69	-81.72	130,058,640.25
	2024年末	2023年末	本期末比上年同期末增减(%)	2022年末
归属于上市公司股东的净资产	1,779,766,148.60	1,785,312,070.61	-0.31	1,773,393,806.81
总资产	2,302,690,173.71	2,432,923,836.92	-5.35	2,300,275,372.97

（二）主要财务指标

主要财务指标	2024年	2023年	本期比上年同期增减(%)	2022年
基本每股收益（元／股）	0.28	0.43	-34.88	0.99
稀释每股收益（元／股）	0.28	0.43	-34.88	0.99
扣除非经常性损益后的基本每股收益（元／股）	0.23	0.37	-37.84	0.84
加权平均净资产收益率（%）	3.43	5.4	减少1.97个百分点	13.18
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	2.91	4.57	减少1.66个百分点	11.12

报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标的说明
√适用 □不适用
主要受行业市场下滑、消费趋势变化、市场竞争加剧等多重因素影响和公司同时为适应消费降级的市场需要，调整产品结构，本报告期的营业收入111,684.30万元，较上年下降15.22%，净利润较上年下降36.01%，归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润较年下降35.60%。

八、 境内外会计准则下会计数据差异

(一) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

□适用 √不适用

(二) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

□适用 √不适用

(三)境内外会计准则差异的说明：

□适用 √不适用

九、 2024年分季度主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度（1-3月份）	第二季度（4-6月份）	第三季度（7-9月份）	第四季度（10-12月份）
营业收入	217,454,422.93	278,047,523.20	301,170,776.56	320,170,247.23
归属于上市公司股东的净利润	6,602,556.74	18,260,238.79	16,055,667.67	20,342,614.79
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	6,789,422.71	16,118,399.66	13,970,885.71	15,242,498.96
经营活动产生的现金流量净额	-140,540,179.74	73,330,729.94	67,436,669.21	56,184,324.06

季度数据与已披露定期报告数据差异说明
□适用 √不适用

十、 非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	2024年金额	附注（如适用）	2023年金额	2022年金额
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	2,047,256.83		-509,572.60	130,112.29
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	2,047,561.63		3,021,060.83	12,565,359.76
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	2,931,318.76		-13,439,440.67	20,620,270.61
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费				3,336.43
委托他人投资或管理资产的损益	5,811,426.94		27,529,352.69	5,485,337.74
对外委托贷款取得的损益				
因不可抗力因素，如遭受自然灾				

害而产生的各项资产损失				
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	12,082.00			
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益				
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益				
非货币性资产交换损益				
债务重组损益				
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等				
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响				
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用				
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益				
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益				
交易价格显失公允的交易产生的收益				
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益				
受托经营取得的托管费收入				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-2,608,658.26		160,521.44	960,060.77
其他符合非经常性损益定义的损益项目				89,430.01
减：所得税影响额	1,101,116.95		1,970,159.87	5,433,312.55
少数股东权益影响额（税后）				
合计	9,139,870.95		14,791,761.82	34,420,595.06

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。
□适用 √不适用

十一、 采用公允价值计量的项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	期初余额	期末余额	当期变动	对当期利润的影响

				金额
理财产品	651,180,829.94	952,931,318.76	301,750,488.82	8,742,745.70
权益工具投资	10,263,000.00	10,263,000.00	-	633,600.00
合计	661,443,829.94	963,194,318.76	301,750,488.82	9,376,345.70

十二、 其他

□适用 √不适用

第三节 管理层讨论与分析

一、经营情况讨论与分析

2024 年度公司实现营业收入 111,684.30 万元，较上年同期降低 15.22%；实现归属于上市公司 股东的净利润为 6,126.11 万元，较上年同期下降 36.01%，实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为 5,212.12 万元，较上年同期下降 35.60%。截至 2024 年 12 月 31 日，公司总资产为 230,269.02 万元，较上年同期下降 5.35%；归属于上市公司股东的所有者权益为 177,976.61 万元，较上年同期减少 0.31%。2024 年度，经营活动产生的现金流量净额为 5,641.15 万元，较上年同期下降 81.72%。

（一）公司主营业务、主要产品及其设立以来的变化情况

1、公司主营业务

公司主要从事木门、墙板、柜类等定制化木质家具的设计、研发、生产和销售，为客户提供家居的整体空间解决方案。

2、公司的主要产品

公司的主要产品为“梦天”旗下系列品牌的系列木门、墙板、柜类等家具产品，共同构建成个性化、定制化的全屋定制家居。

公司生产的主要产品如下图所示：

类型	新经典风格	新现代风格	新中式风格
木门			
柜类			
墙板			
整体家居			

3、公司主营业务变化情况

自设立以来，公司主要从事定制化木质家具的设计、研发、生产和销售，主营业务未发生变化。公司通过不断对产品设计和工艺推陈出新，努力打造优质的市场形象和品牌。

（二）2024年主要工作回顾

2024年工作主要围绕以下几个方面：

1、营销方面

随着用户入口的多元化、家装需求的个性化、用户消费升级，针对中高端用户群体的家装需求，梦天家居正在逐步推动从单一木门品类到门墙柜一体化木作品类的升级。公司主营业务围绕深耕零售渠道、深化家装渠道、优化大宗工程渠道展开，形成零售、家装、大宗工程三大业务运营体系。

2024年，零售渠道新模式的破局年。零售渠道聚焦渠道结构优化与场景化运营能力提升，构建“全域流量转化+设计服务驱动”的双轮增长模型，推动零售渠道向高质量服务商转型变革。2024年始终以“成为高端全屋定制专家与领导者”为发展纲领，持续打造组织协同力、人才运营力、数智化驱动力和文化凝聚力四大管理支柱，并通过“树高端、强品类、拓流量、扩区域、优服务、深整合”六大关键方向实现战略增长。延续“高档装修，用梦天木作”品牌主张，将slogan升级为“一站式高端全屋定制”，持续优化产品体系，融合国内外时尚理念与大国文化元素，打造独具魅力、引导潮流的家居系列化产品，多渠道赋能经销商，依托品牌力、产品力和前沿的市

场洞察力，全面加强数字化管理，不断完善精细化营销体系，提高流量转化质效。同时，积极探索智能家居新领域，让科技与家居完美结合，创造更加便捷、舒适、个性化的家居体验。

2024年，家装渠道业务通过江浙、川渝、两湖等城市群的持续深耕，验证了家装渠道业务模式和产品定位的可行性，并积极向京津冀、两广云贵等区域拓展。随着服务范围和用户群体的进一步扩大化，家装现有“铁三角”运营管控模式得到进一步锤炼和强化，将进一步直面用户和商业伙伴的考验。与此同时，以“可视化”为核心的家装业务信息化系统进一步完善，为用户、商业伙伴、团队提供快速及时的决策支持。

2024年，大宗工程渠道持续围绕“精准匹配、安全可控”的业务指导方针，主要聚焦资源服务大型国企、央企及稳健房地产头部企业，着力发展工程经销商，严格筛选项目，降低运营风险。在产品方面做到有专属产品，形成独立的竞争优势， 同时加大力气培养优质的项目交付团队，持续完善精装管理体系。

2、采购方面

持续完善供应商管理机制和采购需求管理，及时了解供应商库存情况，进一步完善和优化材料标准，通过工艺改善、供应商点检、在线检、发货前点检等措施，提升大宗原材料的交付和品质。制定措施精准把握上游原材料市场的波动规律，适时推进价格洽谈，稳定材料价格供应。

3、生产方面

公司持续进行员工理论知识及操作培训与复训，不断提高专业知识水平与安全生产知识，同时与安全保障部等多部门联动，加强隐患排查及设备保养管理，以保障安全生产；持续优化产品工艺和改善产品生产线，使产品生产更加标准化、信息化、自动化,进而提高生产效率和品质；升级和改善各生产线的环保设备和设施，实现更加安全、环保和清洁生产，更体现企业社会责任和国家环保政策；对外有序开展供应商品质改善和帮扶工作，确保来料品质持续稳定，建立并完善来料品控体系，使得供应商的管理更加有序和规范。内部加强来料检验、过程检验及成品出厂检验，确保出厂产品品质符合标准。

4、研发方面

研发、创新是公司发展的核心推动力，公司坚持以自主研发为主，坚持以市场为导向，以客户为中心进行产品研发战略统筹。研发体系以产品设计、品质提升、工艺改善为抓手，做好梦天木作门、墙、柜系列化产品的空间和场景应用组合，给客户呈现良好的家居体验。坚持产品品质至上及环保健康理念，不断优化产品结构，改进生产工艺，提升产线智能化、信息化、数据化、标准化水平，持续推进产品迭代升级，构建产品核心技术竞争力。

5、人才方面

持续建设科学的人才引进培育体系，全面优化人才队伍结构，坚持以市场为导向，持续由重数量向重层次、重质量转变。通过不断打造企业硬件和软件设施，有效吸引社会上的优秀人才。针对各类人才的不同特点和成长规律，进行分类指导和培养，使人才各尽其能。对于优秀人才做到用得好，留得住。

持续建设合理的用人体系，创造有利于人才成长的良好环境。大力改善人才的生活、工作条件，实施高强度的激励手段，重视并解决人才待遇问题。鼓励人才大胆创新，追求新技术，创造高效益。稳定关键人才队伍，体现能者多劳、能者多得。给人才提供足够的用武之地，推进构建先进的企业文化。

6、安全方面

公司成立安全委员会，全面落实安全生产责任制，保障安全专项资金投入，积极开展安全培训，持续督导安全隐患排查和整改，完成了年度安全生产目标。

7、信息方面

2024年公司持续进行信息建设，完善包括会员中心、售后服务平台、店装管理平台和CRM系统的数字化营销系统；开发联接生产基地、中心仓库、经销商仓库的大WMS系统；基于低代码平台开发生产基地MES系统；上线差旅管理平台赋能精益化运营管理，完善部门管理看板赋能敏捷化辅助决策。

二、报告期内公司所处行业情况

（一）行业分类

根据《国民经济行业分类》（GB/T 4754-2017），公司所从事的行业为家具制造业（C21）中的木质家具制造业（C211）。

（二）行业规模

根据工信部发布的 2024年1-12月家具行业运行情况，2024年1-12月规模以上家具制造业企业营业收入 6,771.5 亿元。随着居民收入水平的提高和对居家环境的重视，消费者对家具的个性化需求日益增加，定制家具在满足客户从外观设计、功能多样、环保健康等方面都独具优势，是家具制造业的重要组成部分；随着国家城中村改造的进一步深化，居民改善型置业及旧房改造等需求的增加，定制家具行业仍然有较大的发展空间。

（三）公司所在行业主要特点

1、 行业特有的经营模式

定制家居行业的生产模式为：以客户为中心，按客户要求的尺寸、颜色、材质进行定制化生产。

销售模式采取经销与直营相结合的模式。经销采取经销商专卖店模式；直营模式分为直营店、家装公司大宗工程客户销售模式。

定制家居行业主要以经销商的零售模式为主，随着新兴渠道的崛起，家装公司整装模式以及大宗工程业务模式发展较快。

经销模式指生产企业将自己所拥有的品牌、商标等授予经销商使用，并提供经销商人员培训、经营管理等帮助，由经销商设立专卖店销售企业生产的产品，并由经销商自行承担经营风险。采用经销商专卖店模式，有利于企业充分借助经销商的经验和社会资源，快速建设销售渠道，迅速扩大市场份额。

2、行业的周期性、区域性和季节性特征

（1）行业周期性

定制家居行业主要与国民经济收入水平、宏观经济发展情况以及房地产行业景气度等相关，一定程度上受到宏观经济政策调控的影响。目前，定制家居特别是定制整体家居的发展正在减速。

（2）行业区域性

从消费端看，定制家居行业没有明显的区域性特征，但与人均可支配收入水平相关度较高，因此，呈现出东部沿海等经济发达地区的消费额较高的情形。

从制造端看，定制家居制造业产业集群效应较为明显，主要集中于长三角与珠三角地区，具有一定区域性。上述两个地区，相应的配套设施齐备，上下游产业链完整，供应商资源丰富，物流体系发达，区域内家具企业众多，且具有较强的竞争力。

（3）行业季节性

定制家居行业的季节性主要与居民的商品住房购买和交房时间有关，也与居民存量房的一次或二次装修有关。同时，受消费者的消费习惯和消费意愿影响较大，每年“金九银十”商家优惠幅度大，是行业销售的高峰期。从每年的 9 月至次年 1 月前，是国内消费者家庭装修的高峰期；另外，人们习惯于春节过后安排装修事宜，夏季由于气候的原因为装修淡季。因此，自第二季度起，特别是在第四季度，家具的销售量较大，呈现出一定的季节性。

三、报告期内公司从事的业务情况

（一） 公司从事的主要业务

详见本节“一、经营情况讨论与分析”之“（一）公司主营业务、主要产品及其设立以来的 变化情况”。

（二）公司经营模式

1、采购模式

（1）遵循“集中与分散”相结合的采购原则

公司材料采购遵循“集中与分散”相结合的原则，对主要原辅材料集中在采协部进行采购；对使用量较少的零星物料，由各制造中心自行按需采购；

（2）原辅材料的分类采购管理

公司根据对产成品质量的影响程度，将原辅材料进行分类管理；

（3）实行供应商资格管理制度

公司对供应商进行资格筛选、原材料试用、评审后，最终进入合格供应商名录；公司每年从价格、质量、交期、服务等多方面，对供应商进行业绩评价和管理，适当删除或增补。

（4）实行“安全库存+部分零库存”库存管理

采协部根据生产制造 PMC 部的要求，实行原材料“安全库存+部分零库存”的原则，制定采购计划，比质比价后进行批量采购。其中水性漆等大宗原材料实行零库存采购，即供应商管理库存（VMI），供应商根据公司指令将原材料运送至场地，经检验后，与公司所有其他存货分开堆放。公司根据生产需要向代管仓库领用材料，并每月定期就领用数量与供应商对账结算。对主要原材料，公司一般签订年度采购框架合同，锁定供应价格；根据季度预测计划、月度采购计划，按需采购，保证原材料充分供应。

2、 生产模式

公司根据非标准化销售订单来组织生产，定制化、个性化为公司生产模式的核心。

3、 销售模式

公司的销售模式分为经销商模式、家装公司模式、大宗工程业务模式。

（1） 经销商模式

经销商模式是定制家居行业及公司的主要销售模式。公司与经销商签订《经销合作协议》，将“梦天”旗下品牌、商标等授予其使用；由经销商在授权区域内自行设立专卖店销售，根据终端客户个性化定制需求，向公司下单采购，由其自行承担经营风险；并由公司对经销商实施人员培训、 经营管理以及业绩考核等。经销商专卖店模式的优点是企业可以充分利用经销商的经验和社会资源，快速建设销售渠道及网络，细化市场终端营销，并形成高度符合当地市场环境的营销推广策略，有利于企业迅速扩大市场份额。

（2） 家装公司模式

家装公司模式主要指与家装公司发生业务的模式，将家装公司作为流量入口；家装公司选择公司产品搭配进客户的建材包里面的方式进行销售。家装模式的特点是：业务复制快，对于产品多样化要求不高，更具标准化和规模化。

（3） 大宗工程业务模式

大宗工程业务模式主要指与房地产开发商、精装修工程公司、大业主发生的业务模式，该模式具有出货量大、产品规模化和标准化的特点。

四、报告期内核心竞争力分析

√适用 □不适用

（一） 品牌优势

公司自成立以来，一直以“梦天”品牌建设为核心，以设计、研发为先导，以用户体验为驱动，为消费者提供健康、环保、优质的生活家居产品和服务。 多年来，公司“梦天”商标被认定为“中国驰名商标”，“梦天”品牌拥有较高的美誉度， 在消费者心中拥有着广泛的知名度和认可度。2015 年开始，公司签约刘德华先生为品牌代言人。 “高档装修，用梦天木门”、“高档装修，梦天木作”等品牌宣传深入人心。

（二） 行业地位优势

公司在发展历程中，确立了在家具行业特别是木门领域的领导地位。经中国木材与木制品流通协会认定，2017 年度-2020 年度，梦天家居在木门市场销售规模上，在国内家居行业同类企业中排名前三。2023 年，中国企业影响力实验室、世研指数联合正经社共同发布的最具影响力上市木门企业 TOP10 中梦天家居排名第一。

同时，公司系中华全国工商联合会家具装饰业商会门窗专业委员会会长单位、中国木材与木制品流通协会常务副会长单位、中国室内装饰协会副会长单位及国家幕墙、木门窗标准化技术委员会中的木门生产企业委员。

（三） 终端销售渠道优势

凭借完善的渠道管理和培训服务，公司构建了高效的面向经销商专卖店、家装公司及大宗工程客户为一体的营销网络。

公司依托扁平化和垂直管理理念，建立并拥有完善的营销管理体系。截至 2024 年末，公司已发展经销商专卖店 1,190 家，专卖店遍布国内 31 个省、自治区和直辖市，各营销网点下沉至三、四、五线城市，贴近终端消费者。

同时，公司设立专业培训机构，汇聚内外部力量，形成了一整套与营销规模相匹配的、满足经销商多样化需求的培训模式。

（四）设计研发及工艺优势

1、研发及设计成果

公司为高新技术企业，注重将研发成果产业化。公司拥有专业的设计、研发团队，公司的专职研发机构设计院和研发院专注于定制木门、全屋定制领域，完善产品规划和研发管理体系，取得了多项设计、研发成果，形成众多专利及非专利技术。

参与国家、行业和团体标准起草，推动家居建材行业规范化、标准化，公司及相关人员参与 6 项国家标准起草：《木门窗》（GB/T 29498-2013）、《住宅装修木制品模数》（GB/T 31434-2015）、《木门分类和通用技术要求》（GB/T 35379-2017）、《门窗智能控制系统通用技术要求》（GB/T 42407-2023）、《木门窗通用技术要求》（GB/T 29489-2024）、《家具表面漆膜理化性能试验 第

10部分：耐划痕测定法》（GB/T 4893.10-2024）；众多行业及团体标准起草：《木质门》（WB/T 1024-2006）、《室内木质门》（LY/T 1923-2010 ）、《木质门安装规范》（WB/T 1047-2012 ）、《木质门修理、更换和退货规范》（WB/T 1048-2012）、《木夹板门》（LY/T 2877-2017）、《木镶板门》（LY/T 2878-2017）、《室内木质隔声门》（LY/T 3134-2019）、《定制家居木质部品安装、验收和使用规范》(LY/T 3356-2023)、《定制家居木质部件通用技术要求》(LY/T 3357-2023)、《实木复合木镶板门》（TZZB0214-2017）、《绿色产品评价木质门》（T/CNFPIA 3001-2018 ）、《定制家居产品安装规范》(T/SBMIA 004-2018)、《水性漆室内木质门》(T/CNFPIA 3006-2019)、《居住建筑用装甲门》（T CCMSA 11132-2022）、《定制家居安装规范》（T/SBMIA 004-2023)、《木门及定制家居企业等级划分规法》(T/CTWPDA 17-2023)、《木质隔声门》(T/CTWPDA 16-2023)、《健康整家定制评价通则》（T/CFDCC 0607-2023）、《木质制品用 EVA 热熔胶粘剂》（T/ZZB 3289-2023）、《零碳家庭评价技术规范》（T/SZFA 1014-2024、《家具与家电一体化设计技术规范》（T/SZFA 1015-2024）、《木材工业企业数字化车间认定准则》（T/CNFPIA 1006-2024）等。

2、工艺优势

公司不断优化工艺，为全屋定制家居产品提供技术保障。设立之初，公司引入“套装门”概念，开创了工业化木门生产的先河；在规模化、标准化生产过程中，公司产品采用模块化设计、加工，运用“柔性混流连线自动化生产线”等核心技术，采用工业 4.0 模式，将数控门扇、线条、横梃、立梃、门套、纵横锯等部件进行自动加工、输送及组装，实现了柔性化加工。公司的三号智能化车间因此被工信部授予“智能制造试点示范(全屋家具大规模个性化定制)”项目。2017 年，公司攻克木质水性漆技术难关，推出水性漆全屋定制产品。

3、全屋定制设计优势

为响应“从木门到木作”的发展战略，公司聚焦设计主导权，洞察用户需求，围绕“为用户装修一个家”，推出水性漆健康的完整木作解决方案，并形成符合市场趋势的三大主流风格及六大空间。

另外，公司通过推广“云店”、“云客”、“云设计”等软件在经销商专卖店的运用，助力终端门店提升消费体验和获客力。

（五）信息化管理优势

基于数据化管理的定制能力，系公司的核心竞争力。经过多年实践，公司在信息化建设、运行和维护方面积累了丰富的经验，并培养了一批信息化人才队伍；公司通过技术改造，已实现了智能制造的工业化和信息化融合，并在产品设计、订单形成、订单审核、订单报价、扣款、排产、组织生产、成品出货、收货确认等全流程，实现了柔性化定制平台管理，并据此申请了多项软件著作权。

公司与软件方持续合作，完善符合自身精细化管理和柔性生产需求的软件系统，将定制家具信息化水平保持在行业先进行列。

3、 报告期内主要经营情况

报告期内，受行业市场下滑、消费趋势变化、市场竞争加剧等多重因素影响和公司产品结构调整的情况下，公司共实现营业收入 111,684.30 万元，较上年同期降低 15.22%；实现归属于母公司所有者的净利润 6,126.11 万元，较上年同期下降 36.01%。

（一）主营业务分析

1、 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例（%）
营业收入	1,116,842,969.92	1,317,416,054.50	-15.22
营业成本	802,572,873.06	947,126,723.95	-15.26
销售费用	135,727,649.43	137,986,857.07	-1.64
管理费用	68,204,394.94	77,932,239.56	-12.48
财务费用	-22,899,998.11	-26,948,857.95	不适用
研发费用	59,552,678.51	59,311,454.92	0.41
投资收益	6,445,026.94	28,211,470.21	-77.15
公允价值变动收益	2,931,318.76	-13,439,440.67	121.81
信用减值损失	-8,212,809.71	-25,883,427.54	不适用
资产减值损失	-3,598,274.59	-2,778,081.81	不适用
资产处置收益	3,534,424.04	-500,923.02	805.58
营业外收入	114,236.31	287,401.96	-60.25
营业外支出	4,210,061.78	135,530.10	3,006.37
经营活动产生的现金流量净额	56,411,543.47	308,660,558.69	-81.72
投资活动产生的现金流量净额	-296,007,036.07	48,709,826.08	-707.69
筹资活动产生的现金流量净额	-76,559,156.14	-79,275,351.80	不适用

营业收入变动原因说明：主要受行业市场下滑、消费趋势变化、市场竞争加剧等多重因素影响和公司同时为适应消费降级的市场需要，调整产品结构所致。
营业成本变动原因说明：主要是公司营业收入下降，相应营业成本同比下降所致。
销售费用变动原因说明：主要是公司面对复杂多变的市场环境，立足于自身实际，坚持“强内控、提质效”的经营方针，致使费用下降。
管理费用变动原因说明：主要是 2023 年股份支付 503 万元所致。
财务费用变动原因说明：主要是当前利率下行的政策背景下，利用暂时闲置资金购买理财产品所致。
投资收益变动原因说明：主要是理财产品未到结算期利息收入下降所致。
公允价值变动收益变动原因说明：主要是交易性金融资产理财产品变动所致。
信用减值损失变动原因说明：主要是 2023 年计提深圳恒大材料设备有限公司坏账准备 2,369.72 万元所致。
资产处置收益变动原因说明：主要是出售资产所致。
营业外收入变动原因说明：主要是 2023 年处理暂不知款所致。
营业外支出变动原因说明：主要是报废资产处置损失和诉讼赔款增加所致。
经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要是销售商品、提供劳务收到的现金减少所致
投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要是利用暂时闲置资金购买理财产品所致。
筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要是 2023 年分配股利支付的现金，导致净流出增

加。

本期公司业务类型、利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明
□适用 √不适用

2、 收入和成本分析

√适用 □不适用

报告期内，受行业市场下滑、消费趋势变化、市场竞争加剧等多重因素影响和公司产品结构调整的情况下，公司共实现营业收入111,684.30 万元，较上年同期降低 15.22%；实现归属于母公司所有者的净利润6,126.11万元，较上年同期下降 36.01%。

(1). 主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况

单位：元 币种：人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
家具制造业	991,415,787.51	735,580,308.22	25.81	-17.78	-16.23	减少1.38个百分点
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
门类	518,431,632.49	422,865,866.55	18.43	-29.36	-26.01	减少3.69个百分点
柜类	323,570,188.23	223,891,470.39	30.81	4.39	8.10	减少2.37个百分点
墙板	132,434,786.41	78,548,489.86	40.69	-9.83	-11.18	增加0.90个百分点
其他家具	16,979,180.38	10,274,481.42	39.49	12.35	-6.33	增加12.07个百分点
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
安徽销区	42,390,612.79	30,066,658.33	29.07	-25.23	-26.03	增加0.76个百分点
川陕销区	63,505,632.78	43,737,964.50	31.13	-18.91	-22.80	增加3.47个百分点
东北销区	28,436,928.30	20,711,953.09	27.17	-27.41	-25.91	减少1.47个百分点
河南销区	62,016,572.42	44,547,845.72	28.17	-7.18	-4.13	减少2.29个百分点
华北销区	163,381,442.90	119,116,824.32	27.09	-2.72	0.66	减少2.45个百分点
华南销区	85,472,547.27	63,416,118.43	25.81	-15.07	-12.93	减少1.83个百分点

江苏销区	89,848,156.20	63,069,464.12	29.80	-11.65	-12.00	增加0.28个百分点
两湖销区	57,026,463.40	40,182,148.32	29.54	-24.94	-23.63	减少1.21个百分点
山东销区	89,580,991.30	64,948,836.66	27.50	-21.85	-21.26	减少0.54个百分点
西北销区	33,724,374.84	24,623,656.35	26.99	-22.65	-21.75	减少0.84个百分点
西南销区	51,380,007.52	36,034,248.32	29.87	-8.28	-7.88	减少0.30个百分点
浙江销区	82,749,284.98	56,733,202.97	31.44	-20.72	-19.50	减少1.04个百分点
主营业务分销售模式情况						
销售模式	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
经销商	849,513,014.70	607,188,921.13	28.53	-15.55	-14.57	减少0.82个百分点
大宗工程	48,677,372.37	42,301,399.24	13.10	-61.95	-59.33	减少5.61个百分点
家装公司	93,225,400.44	86,089,987.85	7.65	29.44	35.98	减少4.44个百分点

主营业务分行业、分产品、分地区、分销售模式情况的说明

1、分行业

公司主营业务全部为家具制造业务。

2、分产品

受行业市场下滑、消费趋势变化、市场竞争加剧等多重因素影响和公司销售渠道策略调整及公司产品结构调整影响，公司门类订单数量有所减少，导致门类收入下降29.36%；但公司持续推进完整木作解决方案，使得柜类收入较上年同期增长4.39%，墙板收入较上年同期下降 9.83%。

3、分地区（因大宗工程业务和家装公司存在跨地区项目，此处列示经销商模式下主营业务分地区情况）。

报告期内，受市场需求暂时下降的影响，各销区的收入均有所下降。

4、分销售

经销商模式贡献的收入占据了主营业务收入的绝对份额，公司根据市场消费能力调整了产品结构，致使经销商模式收入及毛利率均有所下降。大宗工程业务销售收入持续下降 61.95%；另外，公司通过深化重点城市的家装渠道布局、与头部家装企业进行深度战略合作，致使家装公司模式收入增长 29.44%。

(2). 产销量情况分析表

√适用 □不适用

主要产品	单位	生产量	销售量	库存量	生产量比上年增减(%)	销售量比上年增减(%)	库存量比上年增减(%)
门类	樘	405,237	398,619	33,100	-17.64	-18.99	24.99
墙板	平方米	288,645.2	289,802.08	14,252.08	-8.77	-7.86	-7.51
柜类	平方米	1,411,741.18	1,379,780.40	82,136.07	20.36	19.53	63.70

产销量情况说明

公司持续推进完整木作解决方案，使得柜类收入较上年同期增长4.39%，导致库存量增加。

(3). 重大采购合同、重大销售合同的履行情况

□适用 √不适用

(4). 成本分析表

单位：元

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例(%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例(%)	本期金额较上年同期变动比例(%)	情况说明
家具制造业	材料	483,055,588.40	65.67	590,310,211.86	67.23	-18.17	
	人工	105,261,542.11	14.31	130,477,610.42	14.86	-19.33	
	制造费用	147,263,177.71	20.02	157,258,008.24	17.91	-6.36	
分产品情况							
分产品	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例(%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例(%)	本期金额较上年同期变动比例(%)	情况说明
门类	材料	284,100,650.43	67.18	381,064,501.83	66.67	-25.45	
	人工	59,167,314.63	14.00	87,874,800.51	15.38	-32.67	
	制造费用	79,597,901.49	18.82	102,584,382.17	17.95	-22.41	
柜类	材料	141,561,866.16	63.23	139,660,402.61	67.43	1.36	
	人工	33,537,183.71	14.98	29,400,188.80	14.19	14.07	
	制造费用	48,792,420.52	21.79	38,059,191.55	18.38	28.20	
墙板	材料	47,325,465.14	60.25	58,948,021.64	66.66	-19.72	
	人工	12,473,500.19	15.88	13,047,964.76	14.75	-4.40	
	制造费用	18,749,524.53	23.87	16,437,841.10	18.59	14.06	
其他	材料	10,067,606.67	97.99	10,637,285.78	96.98	-5.36	
	人工	83,543.58	0.81	154,656.35	1.41	-45.98	
	制造费用	123,331.17	1.20	176,593.42	1.61	-30.16	

成本分析其他情况说明

无

(5). 报告期主要子公司股权变动导致合并范围变化

□适用 √不适用

(6). 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

□适用 √不适用

(7). 主要销售客户及主要供应商情况

A.公司主要销售客户情况

√适用 □不适用
前五名客户销售额5,502.57万元，占年度销售总额5.55%；其中前五名客户销售额中关联方销售额0万元，占年度销售总额0 。

报告期内向单个客户的销售比例超过总额的50%、前5名客户中存在新增客户的或严重依赖于少数客户的情形
√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

序号	客户名称	销售额	占年度销售总额比例（%）
1	客户一	1,546.86	1.56
2	客户二	1,026.58	1.04
3	客户三	844.88	0.85
4	客户四	703.67	0.71

B.公司主要供应商情况
√适用 □不适用
前五名供应商采购额13,480.88万元，占年度采购总额25.76%；其中前五名供应商采购额中关联方采购额0万元，占年度采购总额0。

报告期内向单个供应商的采购比例超过总额的50%、前5名供应商中存在新增供应商的或严重依赖于少数供应商的情形
√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

序号	供应商名称	采购额	占年度采购总额比例（%）
1	供应商一	1,819.34	3.48
2	供应商二	1,590.37	3.04

其他说明：
无

3、 费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	2024年	2023年	同比增减(%)	重大情况说明
销售费用	135,727,649.43	137,986,857.07	-1.64	公司面对复杂多变的市场环境，立足于自身实际，坚持“强内控、提质效”的经营方针，致使费用下降所致。
管理费用	68,204,394.94	77,932,239.56	-12.48	主要是2023年股份支付503万元所致。
财务费用	-22,899,998.11	-26,948,857.95	不适用	
研发费用	59,552,678.51	59,311,454.92	0.41	

4、 研发投入

(1).研发投入情况表

√适用 □不适用

单位：元

本期费用化研发投入	59,552,678.51
本期资本化研发投入	
研发投入合计	59,552,678.51
研发投入总额占营业收入比例（%）	5.33
研发投入资本化的比重（%）	

(2).研发人员情况表

√适用 □不适用

公司研发人员的数量	429
研发人员数量占公司总人数的比例（%）	20.16
研发人员学历结构	
学历结构类别	学历结构人数
博士研究生	0
硕士研究生	2
本科	71
专科	121
高中及以下	235
研发人员年龄结构	
年龄结构类别	年龄结构人数
30岁以下（不含30岁）	85
30-40岁（含30岁，不含40岁）	138
40-50岁（含40岁，不含50岁）	121
50-60岁（含50岁，不含60岁）	85
60岁及以上	0

(3).情况说明

□适用 √不适用

(4).研发人员构成发生重大变化的原因及对公司未来发展的影响

□适用 √不适用

5、 现金流

√适用 □不适用

单位（元）

项目	2024年度	2023年度	增减比例（%）
经营活动现金流入小计	1,379,911,874.85	1,623,256,686.77	-14.99
经营活动现金流出小计	1,323,500,331.38	1,314,596,128.08	0.68
经营活动产生的现金流量净额	56,411,543.47	308,660,558.69	-81.72
投资活动现金流入小计	1,982,046,512.31	1,377,844,178.91	43.85
投资活动现金流出小计	2,278,053,548.38	1,329,134,352.83	71.39

投资活动产生的现金流量净额	-296,007,036.07	48,709,826.08	-707.69
筹资活动现金流入小计			
筹资活动现金流出小计	76,559,156.14	79,275,351.80	-3.43
筹资活动产生的现金流量净额	-76,559,156.14	-79,275,351.80	不适用
现金及现金等价物净增加额	-316,154,648.74	278,095,032.97	不适用

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要是销售商品、提供劳务收到的现金减少所致
投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要是利用暂时闲置资金购买理财产品所致。
筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：主要是2023年分配股利支付的现金，导致净流出增加。

（二）非主营业务导致利润重大变化的说明

□适用 √不适用

（三）资产、负债情况分析

√适用 □不适用

1、 资产及负债状况

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例（%）	上期期末数	上期期末数占总资产的比例（%）	本期期末金额较上期期末变动比例（%）	情况说明
货币资金	569,260,669.40	24.72	892,881,331.81	36.70	-36.24	主要系购买理财产品增加、货币资金减少所致
交易性金融资产	952,931,318.76	41.38	651,180,829.94	26.77	46.34	主要系购买理财增加所致
应收账款	48,972,214.06	2.13	92,456,342.44	3.80	-47.03	主要系大宗工程业务减少所致
其他应收款	5,015,216.89	0.22	2,445,437.83	0.10	105.08	主要系押金和往来款增加所致。
在建工程	35,216,077.95	1.53	54,892,316.14	2.26	-35.85	主要系募投项目转固减少所致
其他非流动资产	3,348,123.74	0.15	1,190,000.00	0.05	181.35	主要系预付设备工程款增加所致
应付票据	59,161,289.63	2.57	105,192,275.03	4.32	-43.76	主要系开具的银行承兑汇票减少所致
应付账款	128,286,661.85	5.57	185,646,965.48	7.63	-30.90	主要系应付工

						程及设备款减少所致
应交税费	16,855,994.79	0.73	34,606,918.42	1.42	-51.29	主要系利润下降，应交所得税减少所致
其他流动负债	23,545,837.02	1.02	16,739,910.21	0.69	40.66	主要系待转销项税额增加所致

其他说明：
无

2、 境外资产情况

□适用 √不适用

3、 截至报告期末主要资产受限情况

√适用 □不适用

单位：元

项　目	期末账面余额	期末账面价值	受限类型	受限原因
货币资金	2,501,487.01	2,501,487.01	冻结	承兑汇票保证金及司法冻结存款
交易性金融资产	4,549,817.79	4,554,254.29	冻结	司法冻结
合计	7,051,304.80	7,055,741.30		

4、 其他说明

□适用 √不适用

（四）行业经营性信息分析

√适用 □不适用

关于公司相关产品及所处具体行业相关情况，详见本报告“第三节 管理层讨论与分析”之“二、报告期内公司所处行业情况”和“三、报告期内公司从事的业务情况”。

家具制造行业经营性信息分析

1、 报告期内实体门店情况

√适用 □不适用

门店类型	上年末数量（家）	本年度新开（家）	本年度关闭（家）	本年末数量（家）
经销店	1,228	154	192	1,190
其中：自有品牌	1,228	154	192	1,190
其他品牌				
直销店				
合计	1,228	154	192	1,190

说明：2024年度公司加强了业绩考核，主动淘汰了部分经销商，同时加强了招商力度。不涉及经营战略重大调整。

2、 报告期内各产品类型的盈利情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

产品类型	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
门类	518,431,632.49	422,865,866.55	18.43	-29.36	-26.01	减少3.69个百分点
柜类	323,570,188.23	223,891,470.39	30.81	4.39	8.10	减少2.37个百分点
墙板	132,434,786.41	78,548,489.86	40.69	-9.83	-11.18	增加0.90个百分点
其他家具	16,979,180.38	10,274,481.42	39.49	12.35	-6.33	增加12.07个百分点

3、 报告期内各产品类型的产销情况

√适用 □不适用

产品类型	自产产品（万件）	外包生产（万件）	外购成品（万件）	其他来源（万件）	销售数量（万件）	销售比上年增减（%）
门类（樘）	26.90		13.62		39.86	-18.99
柜类（平方米）	135.89		5.28		137.98	19.53
墙板（平方米）	27.73		1.13		28.98	-7.86

4、 报告期内各品牌的盈利情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

品牌	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
梦天	99,141.58	73,558.03	25.81	-17.78	-16.23	减少1.38

						个百分点

5、 报告期内各销售渠道的盈利情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

销售渠道	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
门店合计	849,513,014.70	607,188,921.13	28.53	-15.55	-14.57	减少0.82个百分点
直营店	/	/	/	/	/	/
经销店	849,513,014.70	607,188,921.13	28.53	-15.55	-14.57	减少0.82个百分点
大宗工程	48,677,372.37	42,301,399.24	13.10	-61.95	-59.33	减少5.61个百分点
线上销售	/	/	/	/	/	/
家装公司	93,225,400.44	86,089,987.85	7.65	29.44	35.98	减少4.44个百分点
合计	991,415,787.51	735,580,308.22	25.81	-17.78	-16.23	减少1.38个百分点

（五）投资状况分析

对外股权投资总体分析

□适用 √不适用

1、 重大的股权投资

□适用 √不适用

2、 重大的非股权投资

□适用 √不适用

3、 以公允价值计量的金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

资产类别	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售/赎回金额	其他变动	期末数
理财产品	651,180,829.94	-4,249,511.18			2,261,026,269.62	1,955,026,269.62		952,931,318.76
权益工具投资	10,263,000.00							10,263,000.00
合计	661,443,829.94	-4,249,511.18			2,261,026,269.62	1,955,026,269.62		963,194,318.76

证券投资情况

□适用 √不适用

证券投资情况的说明

□适用 √不适用

私募基金投资情况

□适用 √不适用

衍生品投资情况
□适用 √不适用

4、 报告期内重大资产重组整合的具体进展情况

□适用 √不适用

（六）重大资产和股权出售

□适用 √不适用

（七）主要控股参股公司分析

√适用 □不适用

单位(万元)

公司名称	主要业务	注册资本	持股比例	总资产	净资产	净利润
庆元梦天	木门等木制品的生产和销售	6000.00	100%	34,797.35	16,172.46	-2,419.07
梦天销售	木门等销售	400.00	100%	1,035.15	1,032.78	-12.16
梦天装饰	装饰工程	200.00	100%	188.27	188.27	-0.46
上海木极	品牌管理	200.00	100%	333.11	207.41	-3.73
易家易居	电子商务、木门销售等	100.00	100%	6.56	-18.44	-4.11
莫特门控	门控设备开发	200.00	100%	55.85	-266.57	-68.36

（八）公司控制的结构化主体情况

□适用 √不适用

4、 公司关于公司未来发展的讨论与分析

(一)行业格局和趋势

√适用 □不适用

1、定制家居行业的发展现状及发展方向

（1）定制家居行业的发展现状

随着越来越多的定制家居品牌公司成功上市，定制家居行业已进入渠道、品类、产能快速增长时期，行业竞争加剧，同时该细分行业的优质盈利性吸引了上游企业、成品家具企业的进入，销售渠道被多元化截流，行业增速有所调整。

（2）定制家居行业的未来发展方向

① 销售渠道多元化建设，业务下沉至三四线城市

随着新兴渠道的崛起，定制家居行业渠道发生变革，客流分化明显，产品供需结构发生显著变化，定制家居企业开始向下游延伸，除了家居卖场、建材城以外，电商、整装、体验展厅成为渠道多元化建设的新选择；在全装修政策大力推动下，大宗工程渠道成为定制家居企业大力拓展的重要渠道，龙头企业均将家装业务、大宗业务纳入“全渠道扩张”的战略，以扩大市场份额。

此外，人们生活水平及物质需求的稳步提升，带来了三、四线城市的消费升级，定制家居企业为完善业务营销网络，纷纷布局三、四线城市，为定制家居企业提供了新的业务增长空间。

② 多品类全屋定制，构建大家居生态链

全屋定制能够满足消费者的个性化需求，为客户提供家具产品中高端整体解决方案，正逐渐成为消费升级的趋势和行业主流。 随着企业生产技术的提高和居民家具消费理念的成熟，定制家居范围逐步拓展到厨房、卧室、 书房、客厅等全屋领域，涵盖橱柜、衣柜、木门、卫浴等众多家具品类。为迎合市场消费趋势变 化，定制家居品牌商纷纷通过自建或收购的方式发展其他品类。虽然，定制家居企业产品线扩展还存在一定品类融合竞争的问题，但实施整体家居、全屋定制战略，构建大家居生态链，满足消费者一站式采购需求，已成为定制家居行业产品端的发展趋势。

③ 借助信息技术，进行智能化升级改造

当前定制家居企业的竞争，不仅局限于渠道布局和品类扩展，扩大智能化生产设备的使用范围正逐渐成为定制家居行业新的竞争领域。随着现代信息技术的发展，部分家具企业借助信息系统、自动加工系统等技术，将数字控制加工设备转变为能根据加工指令智能操作的自动化机械制造系统，实现柔性化生产，提升大规模非标定制能力，以满足消费者对定制家具的需求。

未来，通过持续对现有生产基地进行智能化升级改造，采用机器和智能算法进行生产数据实时分析、订单信息精准定位，以机器指挥机器，减少人工与人为错误，实现信息化、自动化和智能化的大规模定制生产，已成为定制家居行业生产端的发展趋势。

2、公司主要产品的市场供求和竞争状况

（1）木门

中国为世界上最大的木门生产国和消费国，但国内木门行业中作坊式中小企业居多，行业集中度较低。众多木门企业主要分布在珠江三角洲、长江三角洲、环渤海地区以及东北、西南和西北地区。

公司在木门领域的竞争对手主要有：专业从事木门生产的 TATA、江山欧派，从橱柜进行大家居扩展的欧派家居以及收购了华鹤木门的索菲亚。

公司在木门领域的竞争优劣势：公司具有规模化生产、经营木门的先发优势，拥有成熟的工艺和营销理念；除 TATA 外，公司拥有全国性的经销商网点最多的零售渠道；经多年投入，“梦天”品牌木门以优质、高档的形象深入人心。

（2）柜类

中国定制橱柜、定制衣柜市场集中度不高，竞争态势趋于综合实力的比拼。定制橱柜、定制衣柜市场集中度不高源于我国定制家居行业为新兴行业及行业参与竞争者众多，且以中小型企业为主。

公司在柜类领域的竞争对手主要有欧派家居、索菲亚和顶固集创。

公司在柜类领域的竞争优劣势为：公司借助经营木门的终端渠道，进行整体品牌运作，带动门墙柜一体化发展；木门与柜门的生产工艺相类似，能迅速掌握核心技术，成功扩展到柜类；但

公司柜类产品起步较晚，相比欧派家居和索菲亚等以柜类起家的行业龙头，在规模、品牌及工艺成熟度等方面处于劣势。

3、影响行业发展的有利和不利因素

（1）有利因素

① 城镇化进程加快促进家具装修需求增长

城镇化率由 1996 年的 30.48% 上升至 2024 年的 67.00%，但对比欧美发达国家普遍 80% 以上的城镇化率仍有部分差距。

② 中产阶级队伍壮大推动消费需求升级

中产阶级消费者受过良好教育，具有较强的购买力。随着中国经济水平的稳健发展，国内不断壮大的中产阶级消费者群体已成为消费的主力军。这部分消费者注重提高生活品质，且注重产品质量、环境保障、创新及整体消费者体验。对行业内企业来说，提供创新、优质及绿色的产品，来满足消费者不断变化的品味需求，将驱动企业销售显著增长。

③ 家具行业竞争层次提升，品牌竞争态势初显

目前，我国家具行业已发展成为以机械化生产为主、技术含量不断提高、知名品牌不断涌现的重要产业。随着国家对建筑装饰产品质量的重视、消费者品牌意识的树立，国内家具市场逐步向品牌竞争迈进。通过提升技术水平，加强质量管理，加大广告营销投入，家具行业领军企业品牌优势逐渐显现，带动产业竞争层次不断升级，促进全行业形成由品牌企业带动，不断创新的发展态势。

（2）不利因素

①行业竞争较为混乱

我国整体家居行业发展相对较晚，大部分企业成立时间比较短，企业管理水平、制造工业化 水平落后，技术开发能力不强，优势不明显，导致产品同质化程度高，行业竞争格局混乱。此外， 由于行业标准制定滞后，也阻碍了行业的进一步发展，导致目前行业内仍普遍存在作坊式中小企业的现状。

②行业受原材料价格变动影响较大

木质家具是资源性产品，离不开原木、坯料、木皮等原材料。我国是个木材资源缺乏的国家，又是世界最大的木材需求市场，进口木材将是长期的任务。随着国际监督查缉力度的加强、森林认证的加快以及国内天然林保护工程的深入实施，木质家具材料市场竞争变得异常激烈，从长期看，原木、木皮等原材料价格将呈上涨趋势，从而对家具制造企业的成本控制构成一定影响。

③房地产行业周期性影响较大

受房地产市场持续下行、市场预期偏弱等不利因素影响，新房销售不及预期，对新增需求造成较大影响。装修的市场已经慢慢转向存量市场为主的时代。

4、公司在行业中的地位

经中国木材与木制品流通协会认定，公司在品牌建设、技术改造、产品研发、质量管理等方面成绩显著，在中国木门行业有杰出的表现和重要的影响力。经中国木材与木制品流通协会认定，2017 年度-2020 年度，公司在木门市场销售规模上，在国内家居行业同类企业中排名前三。2023 年，中国企业影响力实验室、世研指数联合正经社共同发布的最具影响力上市木门企业 TOP10 中梦天家居排名第一。

同时，公司系全国工商联家具装饰业商会门业专业委员会执行会长单位、中国木材与木制品流通协会及中国室内装饰协会副会长单位及国家幕墙、木门窗标准化技术委员会中的木门生产企业委员。

另外，公司于 2017 年被工信部认定为“智能制造试点示范（全屋家具大规模个性化定制）”项目单位，在规模化全屋定制方面处于行业领先地位；近年来，公司被浙江省经济和信息化厅认定为“省级工业互联网平台”，也获批成立浙江省博士后流动站。2023 年被工信部评选为“服务型制造示范企业”。

(二)公司发展战略

√适用 □不适用

公司本着“敬天爱人、知行合一”、“思利他”的梦天经营哲学，秉承“做一流家居企业，营造共赢生态圈”为企业愿景，以“为客户装修好一个家”为使命，以现代企业理念为导向，努力使公司发展成为“最受欢迎的家居行业领导者”、“基业长青的百年企业”。

公司将继续以中高端的品牌定位，以木门产品作为基础，全面打造梦天水性漆木作门、墙、柜一体化的产品体系。同时在产品创新研发、产能扩充、营销网络布局和优化、信息系统建设、人才培养中持续发力，构建公司的核心竞争力！

公司将构建以“一心六核、两强四柱、三优四利”为指导的战略体系，即持续打造高效的组织协同力、卓越的人才运营力、领先的数智驱动力、强大的文化凝聚力四大管理支柱，塑造差异化的产品竞争力、强大的终端销售体系两大核心竞争优势，为用户提供高颜值、高品质的产品和尊贵的服务体验，为合作伙伴提供盈利好、风险小、赋能强、上手快的共赢平台，通过树高端、 强品类、拓流量、扩区域、优服务、深整合六大关键方向实现战略增长，成为高端全屋定制专家与领导者！

(三)经营计划

√适用 □不适用

2025 年，公司主要的经营管理计划如下：

1、 拓宽市场方面

2025 年，聚焦零售、家装、工程三大渠道的协同升级与差异化突破，并且持续自主经营体变革，做符合梦天特色的 IPD，推动企业向家居综合服务商全面转型，实现市场覆盖广度与运营深

度的双重跃升。零售渠道方面，重点提升市场赋能能力，围绕“抢渠道、造名品、用国补”开展工作。构建“线下渠道 1+N+X 立体渠道建设”与“线上渠道 1+N+X”的双线模式，依据国补通路政策深化市场，增强信心以促进增长。同时，围绕品牌、市场活动、新媒体流量、培训等 4 个主要模块，有效提升经销商在终端市场的运营能力，更快的转型升级。家装渠道方面，坚决贯彻“家装‘T’战略”方针，以扩大上样门店数量为核心广积粮，聚焦重点区域与核心经济带，与头部装企合作，整合本地相关资源形成生态闭环。提升门店订单占比，深化以转化率提升为核心的家装运营能力、以客单值提升为核心的产品升级、以交付满意度提升为核心的品质效率改善，构建区域堡垒，重塑供应链价值。工程渠道方面，布局高端木作项目为主，以酒店项目为辅，重点推进工程项目供应链系统整合搭建，主抓重点项目落地交付，紧盯战略合作签订。同时，保障三大岗人才选、育，坚持自主经营模式，实现成为工程领域高端木作客户上选品牌。

2、 打造产品竞争力

为了进一步增强产品竞争力，快速且高质量的完成产品从木门到门墙柜一体化全屋定制的转变；产品部通过完成从产品需求调研，产品系列研发，产品供应链开发等一系列的工作，完成符合客户需求产品的开发，并努力打造爆款产品。 同时公司将继续在产品质量方面发力，首先是完善和优化供应链流程标准，精准把握上游原材料市场的波动规律，优化并选择合适的材料供应商，从源头上保证产品的质量；进一步加强公司的品质管理，提升管理水平，提升一线工人的技能水平，以保障供应符合标准的优质产品；同时改善包装和物流水平，以期能够将优质产品安全地送到客户手中。 在产品品类上，增加入户门品类，以入户门和智能门锁切入智能家居领域，为客户装修好一个家提供更多的选择。

3、 加强品牌建设

本年度，将根据公司整体战略目标，围绕“36 年木作专家，一站式水漆高端定制”，讲好品牌故事，传递品牌价值。一方面，通过发布会、高端设计师活动落地等，提升品牌的曝光度与知名度，同时与优秀设计师建联，汇聚多方力量，围绕“设计+美学+文化”，形成木作产业与高端设计师的双向赋能。另一方面，将围绕用户情绪价值，在公众号、视频号、抖音、小红书等新媒体平台持续进行内容深耕，通过品牌、产品等内容种草，提升关注度与用户粘性。与行业主流媒体形成长期战略合作，为品牌持续发声，进一步强化“高档装修，用梦天木作”的品牌定位。

4、 加强人才培养方面

公司一直视人才为可持续发展的核心生产力。2025 年公司会继续加强对员工知识和工作技能培训，完善关键人才梯队建设体系和人才激励措施，加强绩效考核和优胜劣汰等，并在此基础上引入高素质的行业人才，最大程度地激活组织活力，提升公司整体人才板凳厚度，更好地支撑公司经营战略发展。

5、 加强技术研发管理方面

随着公司门墙柜一体化战略的施行，产品研发和技术研究将成为公司竞争力的保障！公司将通过提升团队能力，强化产品研发流程的管理，在传统木门及墙板优势技术研发的基础上，在柜类产品研发和创新方面做进一步的升华，补齐短板，发扬优势。

6、 加强内控管理方面

公司上市对合规提出了更高的要求，2025 年公司将进一步加强内控管理：根据公司现阶段的实际情况和公司战略，进行组织结构的适当调整；进一步明确和细化岗位责任，赋予其任务、权限和职责，保证人员的效率；梳理和优化各部门业务流程并监督落地；在公司运营的过程中力争做到事事有人管、人人有专责、办事有标准、工作有检查；在合规性方面，通过进一步健全体制保证会计信息的真实、准确、完整，有效防范企业经营风险。

(四)可能面对的风险

√适用 □不适用

1、 市场竞争加剧的风险

公司在木门领域保持较高的行业地位；近年来，通过柜类、墙板等多品类扩展，2017 年被工信部评为“智能制造试点示范（全屋家具大规模个性化定制）”项目单位，2023 年被工信部评为“服务型制造示范”企业，公司在整体家居行业中也拥有较高的知名度。 由于定制家居行业市场容量大，越来越多的传统家具制造企业通过转型，纷纷涉足该领域。 同时，随着房地产市场的下行， 竞争者的增加愈发导致行业竞争从初始的价格竞争进入到品牌、 渠道、设备升级改造、研发、服务、 人才、管理等复合竞争层级上来，市场竞争的加剧也将导致行业平均利润率下降。

2、 品牌、产品被仿冒的风险

品牌是消费者选择定制家居产品的重要影响因素。经过 30 多年的匠心耕耘，“梦天”品牌已被打造成为家居行业的领军品牌之一，并获得“中国驰名商标”、“中国家具行业门类领导品牌”、“中国建材家居消费者信赖品牌”、“中国全屋定制环保健康示范品牌”等殊荣。 但“梦天”品牌及产品也因此成为被假冒的对象，直接损害了公司和消费者的权益。为此，公司将持续通过诉诸法律程序，维护品牌形象及权益。鉴于国内同行业中大多数企业的资金实力、 市场运作以及产品研发创新能力较为薄弱，抄袭、假冒仍会成为少数家具企业的生存之道，因此，维护公司品牌形象和声誉是一项长期艰巨的任务，也将耗费公司大量的人财物力。 未来，公司的品牌及系列风格产品仍然存在被仿冒的风险，届时将对公司的正常经营活动产生不利影响。

3、 原材料价格波动的风险

报告期内，部分原材料价格有所波动，若未来原材料采购价格发生剧烈波动，将不利于公司的成本控制，进而影响公司的经营业绩。

4、 劳动力成本上升的风险

定制家居行业属于劳动力相对较密集的行业，劳动力成本在生产成本中有一定比重，劳动力成本的不断提高势必会对定制家居行业造成不利影响。 公司将通过持续提高设备智能化、自动化水平，来提升生产效率，从而降低劳动力成本的影响。

5、 经销商管理的风险

公司采用经销商模式，有利于公司借助经销商的资源，完善国内市场网点布局，贴近消费者服务，分散营销网络建设的经营风险，但由于存在经销商数量较多、地域分布广、各地经济发展水平不均等因素，增加了公司的管理难度。 如果，个别经销商未按照合作协议的约定进行产品的销售和服务，甚至发生欺骗消费者的行为，将对“梦天”品牌和市场形象造成损害；对公司品牌形象和经营业绩造成不利影响。

6、 募投项目实施风险

公司正在实施的募投项目,尽管公司充分分析了该等募投项目的可行性，但是该等分析系基于公司对当时市场环境、技术水平和发展趋势的判断和理解。如果在募投项目后续实施过程中，相关因素发生较大变化，导致募投项目无法顺利实施或产能未及时消化，则将对公司的生产经营带来不利影响。

(五)其他

□适用 √不适用

5、 公司因不适用准则规定或国家秘密、商业秘密等特殊原因，未按准则披露的情况和原因说明

□适用 √不适用

第四节 公司治理

一、公司治理相关情况说明

√适用 □不适用

完善公司法人治理结构，规范公司运作机制。在健全机构设置和完善制度规范的基础上，公司逐步建立了符合上市要求的公司治理结构，形成了权力机构、决策机构、监督机构和管理层之间职责明确、运作规范、相互协调和相互制衡的机制，保障了公司经营业务的有序运行。报告期内，公司股东大会、董事会、监事会的运作与召开均严格按照有关规定程序执行，保证了股东大会、董事会、监事会的职能和责任得以履行，有效地维护了公司及全体股东利益。具体情况如下：

（一） 股东大会运作情况

公司依据法律法规、规范性文件和《公司章程》的规定制定了《股东大会议事规则》，切实保证股东大会依法规范地行使职权。2024年公司共召开3次股东大会，公司股东大会能够严格按照《公司法》《股东大会议事规则》等相关法律、规范性文件及公司内部相关规定的要求规范运作，会议的召开程序及决议内容合法有效，不存在股东大会违反《公司法》及其他规定行使职权的情形。

（二） 董事会运作情况

公司依据法律法规、规范性文件和《公司章程》的规定制定了《董事会议事规则》，以规范董事会的决策程序，促使董事和董事会有效地履行其职责，提高董事会规范运作和科学决策水平。2024年公司董事会共召开6次会议，公司历次会议的召集、提案、出席、议事、表决等符合《公司法》《公司章程》《董事会议事规则》的规定，会议记录完整规范，董事会依法履行了法律法

规及规章制度所赋予的职责和义务。公司董事会下设战略委员会、提名委员会、薪酬与考核委员会及审计委员会四个专门委员会，并相应制定了各专门委员会的工作细则，明确了其权责、决策程序和议事规则，以保证董事会决 策的客观性和科学性。

（三） 监事会运作情况

公司依据法律法规、规范性文件和《公司章程》的规定制定了《监事会议事规则》，以规范监事会的决策程序，确保监事会履行全体股东赋予的职责。监事会根据法律法规、规范性文件以及《公司章程》《监事会议事规则》的规定认真履行职责，对公司经营情况、财务状况以及董事会、高级管理人员履行职责的合法合规性进行了有效监督。2024 年公司监事会共召开 6 次会议，历次会议的召集、提案、召开、表决、决议及会议记录均符合法律法规、规范性文件以及《公司章程》《监事会议事规则》的有关规定，各位监事依照法律法规和《公司章程》勤勉尽职地履行职责和义务。

公司治理与法律、行政法规和中国证监会关于上市公司治理的规定是否存在重大差异；如有重大差异，应当说明原因

□适用 √不适用

二、公司控股股东、实际控制人在保证公司资产、人员、财务、机构、业务等方面独立性的具体措施，以及影响公司独立性而采取的解决方案、工作进度及后续工作计划

□适用 √不适用

控股股东、实际控制人及其控制的其他单位从事与公司相同或者相近业务的情况，以及同业竞争或者同业竞争情况发生较大变化对公司的影响、已采取的解决措施、解决进展以及后续解决计划

□适用 √不适用

三、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期	会议决议
2023 年年度股东大会	2024 年 5 月 20 日	上海证券交易所 http://www.sse.com.cn 公告编号：2024-025	2024 年 5 月 21 日	审议通过了《2023 年度董事会工作报告》《2023 年度监事会工作报告》《2023 年度独立董事述职报告》《2023 年度财务决算报告》《关于 2023 年年度报告及其摘要的议案》《2023 年度利润分配方案》《关于确认公司非独立董事 2023 年度薪酬的议案》《关于确认公司监事 2023 年度薪酬的议案》《关于

				修订<独立董事工作制度>的议案》《关于 2024 年度申请银行授信额度的议案》《关于修订<公司章程>的议案》
2024 年第一次临时股东大会	2024 年 9 月 13 日	上海证券交易所 http://www.sse.com.cn 公告编号：2024-042	2024 年 9 月 14 日	审议通过了《关于继续使用部分闲置自有资金进行现金管理的议案》《关于续聘会计师事务所的议案》《关于制定<会计师事务所选聘制度>的议案》
2024 年第二次临时股东大会	2024 年 12 月 6 日	上海证券交易所 http://www.sse.com.cn 公告编号：2024-052	2024 年 12 月 7 日	审议通过了《关于公司董事会换届选举暨提名第三届董事会非独立董事候选人的议案》《关于公司董事会换届选举暨提名第三届董事会独立董事候选人的议案》《关于公司监事会换届选举暨提名第三届监事会非职工代表监事候选人的议案》

表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会
□适用 √不适用

股东大会情况说明
√适用 □不适用
报告期内，共召开股东大会会议 3 次，提请股东大会审议的各项议案均获通过。

四、董事、监事和高级管理人员的情况

(一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

√适用 □不适用

单位：万股

姓名	职务	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司获得的税前报酬总额（万元）	是否在公司关联方获取报酬
余静渊	董事长	男	62	2018-12-09	2027-12-05	0	0	0	/	99.96	否
范小珍	董事	女	62	2018-12-09	2027-12-05	1,328	1,328	0	/	60.36	否
余静滨	董事、总经理	男	53	2018-12-09	2027-12-05	332	332	0	/	96.36	否
徐小平	董事、副总经理	男	68	2018-12-09	2027-12-05	10	5	-5	回购注销	69.04	否
朱亦群	董事、财务总监	女	55	2018-12-09	2027-12-05	6	3	-3	回购注销	57.92	否
夏群	董事	女	43	2018-12-09	2027-12-05	0	0	0	/	39.47	否
张国林	独立董事（离任）	男	78	2018-12-09	2024-12-06	0	0	0	/	9.00	否
黄少明	独立董事（离任）	男	59	2018-12-09	2024-12-06	0	0	0	/	9.00	否
曹悦	独立董事	男	56	2021-01-11	2027-12-05	0	0	0	/	9.00	否
苏宏业	独立董事	男	56	2024-12-06	2027-12-05	0	0	0	/	0.63	否
辛蓉	独立董事	女	54	2024-12-06	2027-12-05	0	0	0	/	0.63	否
胡存积	监事会主席	男	50	2018-12-09	2027-12-05	0	0	0	/	20.10	否
谢汉英	监事	男	58	2022-07-21	2027-12-05	0	0	0	/	21.10	否
仲欢	职工代表	女	33	2022-06-20	2024-12-06	0	0	0	/	10.79	否

	监事（离任）										
蒋玉婷	职工代表监事	女	39	2024-12-06	2027-12-05	0	0	0	/	10.98	否
李春芝	副总经理	女	46	2019-05-05	2027-12-05	10	5	-5	回购注销	117.78	否
管军	董事会秘书	男	48	2022-12-20	2027-12-05	6	3	-3	回购注销	45.74	否
合计	/	/	/	/	/	1,692	1,676	-16	/	677.86	/

姓名	主要工作经历
余静渊	董事长，1963年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。1984年7月至1989年6月，担任浙江省庆元县经济委员会副科长；1989年7月至1995年1月，担任庆元县玻璃钢厂厂长；1995年1月至2018年9月，历任浙江梦天执行董事、董事长兼总经理；2003年6月起，担任香港梦天董事；2003年9月至2016年5月，担任华悦木业董事兼总经理；2014年5月起，担任梦天装饰执行董事；2014年12月起，担任易家易居经理；2016年6月至2018年12月，历任梦天有限董事长兼总经理、执行董事；2016年8月起，担任梦天控股执行董事；2016年8月起，担任梦家投资和梦悦投资执行事务合伙人；2018年2月起，担任庆元梦天执行董事；2018年3月起担任双兔投资执行董事；2018年12月至2022年12月，担任公司董事长兼总经理；2022年12月起，担任公司董事长；2020年1月起，担任晴朗贸易执行董事。
范小珍	董事，1963年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。1983年7月至1995年7月，担任庆元中学教师；1995年7月至1996年6月，担任中国银行庆元支行外汇会计；1996年7月至1998年2月，担任庆元县科学技术协会主任科员；1998年2月至2003年8月，担任浙江梦天财务经理；2003年9月至2016年5月，担任华悦木业董事长；2014年6月起，担任梦天销售执行董事；2014年12月起，担任易家易居监事；2016年6月至今，历任梦天有限董事、监事、公司总经理助理；2016年8月起，担任梦天控股监事；2018年2月起，担任庆元梦天监事；2018年11月起，担任莫特门控监事；2018年12月起，担任公司董事。2019年5月起，担任梦家投资和梦悦投资财务负责人。
余静滨	董事兼总经理，1972年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。1993年8月至2001年12月，历任中国人民保险集团财产保险有限公司丽水分公司业务员、业务科长；2002年1月至2004年3月，担任中国人民保险股份有限公司西湖支公司部门经理；2004年4月至今，历任华悦木业、梦天有限、公司外贸部业务员、外贸部经理、生产副总、营销副总、经理兼营销副总、设计院院长；2014年5月起，担任梦天装饰经理，担任上海木极执行董事和总经理；2014年6月起担任梦天销售经理；2014年12月起，担任易家易居执行董事；2018年3月起，担任双兔投资监事；2018年11月至2022年3月，担任莫特门控执行董事；2022年3月起，担任莫特门控执行董事兼总经理；2018年12月至2022年12月，担任公司董事兼董事会秘书；2022年12月起，担任公司董事兼总经理；2020年1月起，担任晴朗贸易监事。

徐小平	董事兼副总经理，1957年出生，中国国籍，无境外永久居留权，大专学历。1980年8月至1984年2月，担任庆元县燃料公司财务组长；1984年3月至1986年9月，担任庆元县商业局财务股长；1986年9月至1988年7月在商业部安徽商业管理干部学院进行脱产学习；1988年9月至1996年7月，担任庆元县外贸公司经理、外贸局局长；1996年8月至1999年9月，担任浙江圣港实业有限公司综合处长；1999年10月至2008年9月，担任庆元县统战部科员；2008年10月至今，历任浙江梦天副总经理、梦天有限浙江分公司负责人、庆元梦天经理；2018年12月起，担任公司董事兼副总经理。2020年7月起，担任浙江庆元泰隆村镇银行股份有限公司董事。
朱亦群	董事兼财务总监，1970年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历，高级会计师，嘉善县第十七届人大代表。1988年4月至2001年3月，担任嘉善县钱江啤酒厂会计；2002年4月至2003年9月，担任嘉善艺峰装饰有限公司主办会计；2003年10月至2004年9月，担任嘉兴倍力精密五金工业有限公司主办会计；2004年9月至今，历任华悦木业、梦天有限主办会计、财务副经理、财务审计部经理、财务副总监、财务总监；2018年12月起，担任公司董事兼财务总监。
夏群	董事，1982年出生，中国国籍，无境外永久居留权，高中学历。2003年12月至今，历任浙江梦天镶嵌线领班、包装车间主任、组框工段长、木门部专员、生产部副经理、木门部经理，梦天有限浙江分公司、庆元梦天生产部经理；2018年12月起，担任公司董事。
张国林（离任）	独立董事（离任），1947年出生，中国国籍，无境外永久居留权，大专学历，高级会计师。1971年10月至1979年9月，担任山西省忻州地区木材公司科员；1979年10月至1989年5月，担任山西省木材公司财务科长；1989年6月至2003年3月，历任中国木材总公司资产部处长、中国木材西北公司党委书记、总经理；2003年3月至2019年12月，历任中国木材与木制品流通协会副会长、秘书长、名誉会长、木门窗专业委员会会长；2011年8月至2017年9月，担任江山欧派（603208）独立董事；2018年12月至2024年12月，担任公司独立董事。
黄少明（离任）	独立董事（离任），1966年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历，注册会计师、高级会计师。1986年8月至1994年7月，担任浙江调速电机厂助理工程师；1994年8月至1999年12月，担任桐乡会计师事务所副所长；1999年12月至2004年5月，担任桐乡市求是联合会计师事务所所长；2004年6月至今，担任嘉兴求真会计师事务所有限公司执行董事兼经理、嘉兴求真房地产资产评估有限公司执行董事兼经理、嘉兴求真税务师事务所有限公司执行董事兼经理、浙江必美建筑科技有限公司执行董事兼总经理、浙江求真工程管理咨询有限公司监事；2008年4月至2014年4月，担任桐昆股份（601233）独立董事；2011年7月至2017年3月，担任恒锋工具（300488）独立董事；2016年3月至2022年9月，担任浙江桐乡农村商业银行股份有限公司独立董事；2016年5月至2022年6月，担任友邦吊顶（002718）独立董事；2021年9月至今，担任嘉兴求真国际旅行社有限公司监事；2021年10月至今，担任嘉兴求真会务服务有限公司监事；2021年11月至今，担任桐乡市民健求真职业技能培训学校有限公司执行董事兼经理；2022年4月至今，担任海象新材（003011）独立董事；2023年5月至今，担任恒锋工具（300488）独立董事；2018年12月至2024年12月，担任公司独立董事。
曹悦	独立董事，1969年出生，中国国籍，无境外永久居留权，硕士研究生学历，律师。1990年8月至2006年9月，担任浙江省政府联络办公室法制处主任科员；2006年9月至2010年12月，担任浙江省司法厅办公室主任科员；2010年12月至今，担任浙江省律师协会副秘书长、浙江律师进修学院监事；2015年12月起，担任浙江国检检测技术股份有限公司独立董事；2015年12月至2021年12月，担任春风动力（603129）独立董事；2016年12月至2020年11月，担任德宏股份（603701）独立董事；2017年7月至2023年9月，担任万邦德（002082）独立董事；2019年3月至2024年1月，担任旺能环境（002034）独立董事；2020年8月至2022年8月，担任浙江护童人体工学科技股份有限公司独立董事；2021年7月起，担任奇精机械股份有限公司独立董事； 2022年11月起，担任杭州宝晶生物股份有

	限公司董事；2025年2月起，担任南通江海电容器股份有限公司独立董事；2021年1月起，担任公司独立董事。
苏宏业	独立董事，1969年出生，中国国籍，无境外永久居留权，博士研究生学历，教授。1995年6月至今，在浙江大学任教，现任国际期刊JIMO主编、IEEE Trans. On Cybernetics与自动化学报编委，浙江省自动化学会理事长，国家标准会委员会SAC/TC159 SC5主任委员等职务；2012年3月至2018年4月，担任唐山冀东装备股份有限公司独立董事；2015年10月至2021年10月，担任杭州天地数码科技股份有限公司独立董事。2024年12月起，担任公司独立董事。
辛蓉	独立董事，1971年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历，高级会计师、注册国际内审师，杭州滨江区四届人大代表、财经预算委员会委员。1993年1月至1997年5月，担任浙江兽王集团成本经理；1997年6月至2002年2月，担任杭州保安服务集团公司财务主管；2002年3月至2004年3月，担任顺丰速运集团浙江分公司财务经理；2004年4月至2013年8月，担任聚光科技（杭州）股份有限公司财务总监、审计总监；2013年9至2016年1月，担任杭港地铁公司审计总监；2016年1月至今，历任绿城服务集团有限公司审计总监、财务总监、采购总监。2023年5月至今，担任环宇建筑科技股份有限公司（831873）独立董事。2024年12月起，担任公司独立董事。
胡存积	监事会主席，1975年出生，中国国籍，无境外永久居留权，高中学历。1995年9月至2005年1月，历任浙江梦天采购员、业务员；2005年2月至今，历任华悦木业、梦天有限、公司出纳、采购部下单科科长、采协部供应商开发科长、审计部职员、比质比价科科长、采购开发二部经理；2018年12月起，担任公司监事。2022年7月起，担任公司监事会主席。
谢汉英	监事，1967年出生，中国国籍，无境外永久居留权，大专学历。1994年9月至2000年12月，担任徐古镇初级中学老师；2001年3月至2005年12月，担任广东省惠州市博罗县湖镇立森木器有限公司（台资企业）包装课组长；2006年6月至今，历任梦天家居集团股份有限公司车间工段长、车间主任、文化培训部培训科长、人力资源部人事科长、培训科长、商学院运营管理主管；2022年7月起，担任公司监事。
仲欢（离任）	职工代表监事（离任），1992年出生，中国国籍，无境外永久居留权，大专学历。2011年7月至今，担任梦天家居集团股份有限公司工资核算员；2022年6月至2024年12月，担任公司职工代表监事。
蒋玉婷	职工代表监事，1986年出生，中国国籍，无境外永久居留权，本科学历。2010年6月至今，历任梦天家居集团股份有限公司流程专员、稽核员、下单员、审核专员、内务管理科科长；2024年12月起，担任公司职工代表监事。
李春芝	副总经理，1979年出生，中国国籍，无境外永久居留权，中专学历。1999年9月至2007年9月，历任浙江梦天拆单部开单员、技术部技术员；2007年10月至今，历任华悦木业、梦天有限、公司营销中心服务部主管、PMC经理、财务中心核算管控部经理、采购部经理、数控中心总监、生产中心总监；2014年5月起担任梦天装饰和上海木极监事，2014年6月起担任梦天销售监事；2019年5月起，担任公司副总经理。
管军	董事会秘书，1977年出生，中国国籍，无境外永久居留权，硕士研究生学历，高级工程师。2003年4月至2014年2月，历任浙江中控自动化仪表有限公司部门经理、产品经理、产品总监、事业部副总经理；2014年2月至2016年6月，担任北京铂睿德佳信息服务有限公司部门经理；2016年7月至2024年1月，历任梦天家居集团股份有限公司总裁助理、总裁办主任；2022年12月起，担任公司董事会秘书。

其它情况说明
□适用 √不适用

(二) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员的任职情况

1、 在股东单位任职情况

√适用 □不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
余静渊	梦天控股	执行董事	2016 年 8 月	
	梦家投资	执行事务合伙人	2016 年 8 月	
	梦悦投资	执行事务合伙人	2016 年 8 月	
范小珍	梦天控股	监事	2016 年 8 月	
	梦家投资	财务负责人	2019 年 5 月	
	梦悦投资	财务负责人	2019 年 5 月	
在股东单位任职情况的说明	无需特别说明的其他情形			

2、 在其他单位任职情况

√适用 □不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
余静渊	庆元梦天	执行董事	2018 年 2 月	
	易家易居	经理	2014 年 12 月	
	梦天装饰	执行董事	2014 年 5 月	
	香港梦天	董事	2003 年 6 月	
	双兔投资	执行董事	2018 年 3 月	
	晴朗贸易	执行董事	2020 年 1 月	
范小珍	庆元梦天	监事	2018 年 2 月	
	易家易居	监事	2014 年 12 月	
	梦天销售	执行董事	2014 年 6 月	
	莫特门控	监事	2018 年 11 月	
余静滨	易家易居	执行董事	2014 年 12 月	
	梦天销售	经理	2014 年 6 月	
	梦天装饰	经理	2014 年 5 月	
	上海木极	执行董事、总经理	2014 年 5 月	
	莫特门控	执行董事、总经理	2018 年 11 月	
	双兔投资	监事	2018 年 3 月	
	晴朗贸易	监事	2020 年 1 月	
徐小平	庆元梦天	经理	2018 年 2 月	
	浙江庆元泰隆村镇银行股份有限公司	董事	2020 年 7 月	
曹悦	旺能环境股份有限公司	独立董事	2019 年 3 月	2024 年 1 月
	浙江国检检测技术股份有限公司	独立董事	2015 年 12 月	
	奇精机械股份有限公司	独立董事	2021 年 7 月	

	杭州宝晶生物股份有限公司	董事	2022 年 11 月	
	南通江海电容器股份有限公司	独立董事	2025 年 2 月	
黄少明	嘉兴求真房地产资产评估有限公司	执行董事、经理	2004 年 6 月	
	浙江求真工程管理咨询有限公司	监事	2004 年 6 月	
	浙江必美建筑科技有限公司	执行董事、总经理	2004 年 6 月	
	浙江海象新材料股份有限公司	独立董事	2022 年 4 月	
	恒锋工具股份有限公司	独立董事	2023 年 5 月	
	嘉兴求真会计师事务所有限公司	执行董事、经理	2004 年 6 月	
	桐乡市民健求真职业技能培训学校有限公司	执行董事、经理	2021 年 11 月	
	嘉兴求真国际旅行社有限公司	监事	2021 年 9 月	
	嘉兴求真会务服务有限公司	监事	2021 年 10 月	
	嘉兴求真税务师事务所有限公司	执行董事、经理	2004 年 6 月	
辛蓉	环宇建筑科技股份有限公司	独立董事	2023 年 5 月	
李春芝	梦天销售	监事	2014 年 6 月	
	梦天装饰	监事	2014 年 5 月	
	上海木极	监事	2014 年 5 月	
在其他单位任职情况的说明	无			

(三) 董事、监事、高级管理人员报酬情况

√适用 □不适用

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	公司董事、监事、高级管理人员的薪酬标准根据公司薪酬绩效考核管理办法确定，独立董事的报酬由股东大会决议审议通过。
董事在董事会讨论本人薪酬事项时是否回避	是
薪酬与考核委员会或独立董事专门会议关于董事、监事、高级管理人员报酬事项发表建议的具体情况	2024 年 4 月 15 日，公司第二届董事会薪酬与考核委员会第五次会议审议了《关于确认公司非独立董事 2023 年度薪酬的议案》《关于确认公司高级管理人员 2023 年度薪酬的议案》，同意该议案并提请董事会审议。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	公司根据实际经营情况和绩效考核情况，确定董事、监事和高级管理人员的报酬。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	公司董事（非独立董事）、监事、高级管理人员薪酬按月发放；独立董事津贴按月发放。
报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬	665.63 万元

合计	

(四) 公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√适用 □不适用

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
张国林	独立董事	离任	董事会换届
黄少明	独立董事	离任	董事会换届
苏宏业	独立董事	选举	董事会换届
辛蓉	独立董事	选举	董事会换届
仲欢	职工代表监事	离任	监事会换届
蒋玉婷	职工代表监事	选举	监事会换届

(五) 近三年受证券监管机构处罚的情况说明

□适用 √不适用

(六) 其他

□适用 √不适用

五、报告期内召开的董事会有关情况

会议届次	召开日期	会议决议
第二届董事会第十八次会议	2024年1月16日	审议通过了《关于调整公司组织架构的议案》《关于继续使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》
第二届董事会第十九次会议	2024年4月26日	审议通过了《2023年度总经理工作报告》《2023年度董事会工作报告》《2023年度董事会审计委员会履职情况报告》《2023年度独立董事述职报告》《关于独立董事独立性自查情况的议案》《2023年度财务决算报告》《关于2023年年度报告及其摘要的议案》《2023年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》《2023年度利润分配方案》《2023年度内部控制评价报告》《关于确认公司非独立董事2023年度薪酬的议案》《关于确认公司高级管理人员2023年度薪酬的议案》《关于修订<独立董事工作制度>的议案》《关于2024年度申请银行授信额度的议案》《关于2024年第一季度报告的议案》《关于回购注销2022年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》《关于修订<公司章程>的议案》《关于召开2023年年度股东大会的议案》
第二届董事会第二十次会议	2024年8月28日	审议通过了《关于2024年半年度报告及其摘要的议案》《2024年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》《关于继续使用部分闲置自有资金进行现金管理的议案》《关于续聘会计师事务所的议案》《关于制定<会计师事务所选聘制度>的议案》《关于召开2024年第一次临时股东大会的议案》
第二届董事会第二十一次会议	2024年10月25日	审议通过了《关于2024年第三季度报告的议案》
第二届董事会第二十二次会议	2024年11月20日	审议通过了《关于公司董事会换届选举暨提名第三届董事会非独立董事候选人的议案》《关于公司董事会换届选举暨提名第三届董事会独立董事候选人的议案》《关于召开2024年第二次临时股东大会的议案》
第三届董事会第	2024年12月	审议通过了《关于选举公司董事长的议案》《关于选举董事会

一次会议	6 日	各专门委员会委员的议案》《关于聘任公司总经理的议案》《关于聘任公司副总经理的议案》《关于聘任公司董事会秘书的议案》《关于聘任公司财务总监的议案》《关于聘任公司内审部负责人的议案》《关于聘任公司证券事务代表的议案》《关于部分募集资金投资项目延期的议案》

六、董事履行职责情况

(一) 董事参加董事会和股东大会的情况

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东大会情况
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	出席股东大会的次数
余静渊	否	6	6	0	0	0	否	3
范小珍	否	6	6	0	0	0	否	3
余静滨	否	6	6	1	0	0	否	3
徐小平	否	6	6	3	0	0	否	3
朱亦群	否	6	6	0	0	0	否	3
夏群	否	6	6	3	0	0	否	3
张国林	是	5	5	4	0	0	否	3
黄少明	是	5	5	3	0	0	否	3
曹悦	是	6	6	4	0	0	否	3
苏宏业	是	1	1	0	0	0	否	0
辛蓉	是	1	1	0	0	0	否	0

连续两次未亲自出席董事会会议的说明
□适用 √不适用

年内召开董事会会议次数	6
其中：现场会议次数	2
通讯方式召开会议次数	0
现场结合通讯方式召开会议次数	4

(二) 董事对公司有关事项提出异议的情况

□适用 √不适用

(三) 其他

□适用 √不适用

七、董事会下设专门委员会情况

√适用 □不适用

(一) 董事会下设专门委员会成员情况

专门委员会类别	成员姓名
审计委员会	辛蓉（召集人）、曹悦、范小珍、黄少明（曾任）
提名委员会	苏宏业（召集人）、余静渊、曹悦、张国林（曾任）

薪酬与考核委员会	曹悦（召集人）、辛蓉、范小珍、黄少明（曾任）
战略委员会	余静渊（召集人）、苏宏业、辛蓉、张国林（曾任）、黄少明（曾任）

（二）报告期内薪酬与考核委员会召开1次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2024年4月15日	审议了《关于确认公司非独立董事2023年度薪酬的议案》《关于确认公司高级管理人员2023年度薪酬的议案》。	委员会严格按照法律、法规及相关规章制度开展工作，勤勉尽责，根据公司的实际情况，提出了相关的意见，经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	/

（三）报告期内审计委员会召开5次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2024年3月29日	各委员审阅了出具初步意见后的审计报告以及会计师关于审计工作安排以及初步审计意见，同意以此为基础制作公司2023 年年度报告及年度报告摘要。	委员会严格按照法律、法规及相关规章制度开展工作，勤勉尽责，根据公司的实际情况，提出了相关的意见，经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	/
2024年4月15日	审议了《2023年度董事会审计委员会履职情况报告》《2023年度财务决算报告》《关于2023年年度报告及其摘要的议案》《2023年度内部控制评价报告》《关于2024年第一季度报告的议案》。	委员会严格按照法律、法规及相关规章制度开展工作，勤勉尽责，根据公司的实际情况，提出了相关的意见，经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	/
2024年8月16日	审议了《关于2024年半年度报告及其摘要的议案》《2024年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》《关于续聘会计师事务所的议案》《关于制定<会计师事务所选聘制度>的议案》。	委员会严格按照法律、法规及相关规章制度开展工作，勤勉尽责，根据公司的实际情况，提出了相关的意见，经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	/
2024年10月15日	审议了《关于2024年第三季度报告的议案》。	委员会严格按照法律、法规及相关规章制度开展工	/

		作，勤勉尽责，根据公司的实际情况，提出了相关的意见，经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	
2024 年 11 月 13 日	审议了《关于聘任公司财务总监的议案》《关于聘任公司内审部负责人的议案》。	委员会严格按照法律、法规及相关规章制度开展工作，勤勉尽责，根据公司的实际情况，提出了相关的意见，经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	/

(四)报告期内提名委员会召开1次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2024 年 11 月 13 日	查阅了董事候选人的相关资料，经审查，同意对公司董事会进行换届选举。对公司总经理候选人、副总经理候选人、财务总监候选人、董事会秘书候选人的任职资格进行了审查，经审查，全体委员认为被提名的高级管理人员的教育背景、任职经历、专业能力和职业素养等条件均符合公司高级管理人员任职资格和任职条件。	委员会严格按照法律、法规及相关规章制度开展工作，勤勉尽责，根据公司的实际情况，提出了相关的意见，经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	/

(五)报告期内战略委员会召开1次会议

召开日期	会议内容	重要意见和建议	其他履行职责情况
2024 年 1 月 10 日	审议了《关于调整公司组织架构的议案》《关于继续使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》。	委员会严格按照法律、法规及相关规章制度开展工作，勤勉尽责，根据公司的实际情况，提出了相关的意见，经过充分沟通讨论，一致通过所有议案。	/

(六)存在异议事项的具体情况

□适用 √不适用

八、监事会发现公司存在风险的说明

□适用 √不适用

监事会对报告期内的监督事项无异议。

九、报告期末母公司和主要子公司的员工情况

(一) 员工情况

母公司在职员工的数量	1,392
主要子公司在职员工的数量	736
在职员工的数量合计	2128
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数	14
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
生产人员	1269
销售人员	307
技术人员	316
财务人员	29
行政人员	207
合计	2,128
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
硕士及以上	4
本科	220
大专	388
高中及中专	340
高中以下	1176
合计	2,128

(二) 薪酬政策

√适用 □不适用

公司对于设置高激励的薪酬机制，一直持续做深化改革。建立及完善了公平、透明的绩效评价机制，确保员工的努力和贡献能够得到公正评价和奖励，确保收入及奖励与员工的实际工作成果挂钩，让高绩效的员工能够获得更多的收入。设置了多样化的奖励机制，全方位激发员工的积极性和动力，从而促进公司取得更优异的业绩和发展。

(三) 培训计划

√适用 □不适用

公司一直视人才为持续健康发展的核心生产力。公司对于全体员工，一直在持续加强应知应会的推进，全方面提升员工的综合素质和职业能力。公司对于关键职位，设置了对应的人才梯队建设以及拟定对应胜任力模型，并且制定对应的培养计划，包括必要的技能培训、岗位轮岗、挑战任务、导师辅导等，确保人才能全面发展。为公司长期发展打下坚实的人才基础。

(四) 劳务外包情况

√适用 □不适用

劳务外包的工时总数	619,393.40 小时
劳务外包支付的报酬总额（万元）	1,476.60

十、利润分配或资本公积金转增预案

(一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况

√适用 □不适用

1、利润分配政策的制定

为完善和健全公司科学、持续、稳定、透明的分红政策和监督机制，积极有效回报投资者，根据中国证券监督管理委员会相关政策和《公司章程》规定，公司的利润分配政策制定主要内容如下：

（1）公司股东回报规划的制定需充分考虑和听取股东（特别是中小股东）、独立董事和监事的意见。公司利润分配政策应保持连续性和稳定性，同时兼顾公司的长远利益、全体股东的整体利益及公司的可持续发展，优先采用现金分红的利润分配方式。

（2）公司采取现金、股票或者现金股票相结合的方式分配股利，并且在公司具备现金分红条件的情况下，公司应优先采用现金分红进行利润分配。

（3）公司进行利润分配时，公司董事会综合考虑所处行业特点、发展阶段、自身经营模式、盈利水平以及是否有重大资金支出安排等因素，并按照公司章程规定的程序，提出差异化的现金分红政策，从而保证利润分配的连续性和稳定性。

2、2023 年利润分配政策的执行情况

2024 年 4 月 26 日，公司召开了第二届董事会第十九次会议和第二届监事会第十七次会议，并审议通过了《2023 年度利润分配方案》。2024 年 5 月 20 日，公司召开 2023 年年度股东大会，审议通过了上述议案。2023 年度利润分配方案为：拟向全体股东每 10 股派发现金红利 3.00 元（含税），截至 2023 年 12 月 31 日，公司总股本 224,010,000 股，以此计算共计拟派发现金红利 67,203,000 元(含税)。如在实施权益分派的股权登记日前公司总股本发生变动的，拟维持每股分配比例不变，相应调整分配总额。

因公司 2022 年限制性股票激励计划部分授予股份回购注销，公司总股本由 224,010,000 股变更为 222,690,000 股。公司按照维持每股分配比例不变的原则，对 2023 年度利润分配方案的分配总额进行相应调整，以实施权益分派股权登记日登记的总股本为基数，确定每 10 股派发现金红利 3.00 元（含税），以此计算合计派发现金红利总额为 66,807,000 元（含税）。该次利润分配方案于 2024 年 7 月 16 日已执行完毕。

3、2024 年度利润分配预案

2025 年 4 月 28 日，公司召开了第三届董事会第三次会议和第三届监事会第三次会议，并审议通过了《2024 年度利润分配方案》，公司拟以实施权益分派股权登记日登记的总股本为基数，按每 10 股派发现金红利 2.00 元（含税）向全体股东派发现金股利。截至 2024 年 12 月 31 日，公司总股本 222,690,000 股，以此计算合计拟派发现金红利 44,538,000.00 元（含税）。本事项尚需提交公司 2024 年年度股东大会审议批准后方能实施。如在本利润分配预案披露之日起至实施权益分派股权登记日期间，公司总股本发生变动的，公司拟维持每股分配比例不变，相应调整分配总额。

(二) 现金分红政策的专项说明

√适用 □不适用

是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求	√是 □否
分红标准和比例是否明确和清晰	√是 □否
相关的决策程序和机制是否完备	√是 □否
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用	√是 □否
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护	√是 □否

(三) 报告期内盈利且母公司可供股东分配利润为正，但未提出现金利润分配方案预案的，公司应当详细披露原因以及未分配利润的用途和使用计划

□适用 √不适用

(四) 本报告期利润分配及资本公积金转增股本预案

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

每10股送红股数（股）	0
每10股派息数（元）（含税）	2.00
每10股转增数（股）	0
现金分红金额（含税）	44,538,000.00
合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	61,261,077.99
现金分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率（%）	72.70
以现金方式回购股份计入现金分红的金额	不适用
合计分红金额（含税）	44,538,000.00
合计分红金额占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率（%）	72.70

(五) 最近三个会计年度现金分红情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

最近三个会计年度累计现金分红金额（含税）(1)	189,787,843.20
最近三个会计年度累计回购并注销金额(2)	0
最近三个会计年度现金分红和回购并注销累计金额(3)=(1)+(2)	189,787,843.20
最近三个会计年度年均净利润金额(4)	125,793,572.87
最近三个会计年度现金分红比例（%）(5)=(3)/(4)	150.87
最近一个会计年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	61,261,077.99
最近一个会计年度母公司报表年度末未分配利润	470,899,291.48

十一、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

(一) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

员工持股计划情况

□适用 √不适用

其他激励措施
□适用 √不适用

（二） 相关激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

√适用 □不适用

事项概述	查询索引
2024 年 4 月 26 日，公司召开了第二届董事会第十九次会议和第二届监事会第十七次会议，审议通过了《关于回购注销 2022 年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》等相关议案	详见披露于上海证券交易所网站的《梦天家居第二届董事会第十九次会议决议公告》（公告编号：2024-011）《梦天家居关于回购注销 2022 年限制性股票激励计划部分限制性股票的公告》（公告编号：2024-015）《梦天家居关于回购注销部分限制性股票通知债权人的公告》（公告编号：2024-016）《梦天家居第二届监事会第十七次会议决议公告》（公告编号：2024-020）
2024 年 7 月 1 日，在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司完成了公司 2022 年限制性股票激励计划部分限制性股票的注销工作	详见披露于上海证券交易所网站的《梦天家居 2022 年限制性股票激励计划部分限制性股票回购注销实施公告》（公告编号：2024-027）

（三） 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

□适用 √不适用

√适用 □不适用

单位：股

姓名	职务	年初持有限制性股票数量	报告期新授予限制性股票数量	限制性股票的授予价格（元）	已解锁股份	未解锁股份	期末持有限制性股票数量	报告期末市价（元）
徐小平	副总经理	100,000	0	7.60	50,000	0	0	10.86
李春芝	副总经理	100,000	0	7.60	50,000	0	0	10.86
朱亦群	财务总监	60,000	0	7.60	30,000	0	0	10.86
管军	董事会秘书	60,000	0	7.60	30,000	0	0	10.86
合计	/	320,000	0	/	160,000	0	0	/

（四） 报告期内对高级管理人员的考评机制，以及激励机制的建立、实施情况

√适用 □不适用

公司建立了公平合理的绩效考评机制，根据高级管理人员 2024 年年度业绩达成情况、分管业务模块工作执行情况等要素，对公司高级管理人员进行综合考核，以考核结果为依据发放薪酬。

十二、报告期内的内部控制制度建设及实施情况

√适用 □不适用

报告期内，公司梳理内控管理相关制度，对资产保护、绩效考核、招标采购等重要业务领域和关键环节进行制度的修订和下发执行，明确了职责和完善业务管控审批流程，并将违规经营投资责任追究内容纳入企业内部管理制度中，强化制度执行刚性约束，切实全面提升内控体系有效性，促进公司高质量发展。

公司第三届董事会第三次会议审议通过了公司《2024 年度内部控制评价报告》，全文详见公司同日在上海证券交易所网站披露的《2024 年度内部控制评价报告》。

报告期内部控制存在重大缺陷情况的说明

□适用 √不适用

十三、报告期内对子公司的管理控制情况

√适用 □不适用

告期内，公司制定子公司管理制度并监督执行，决定其重大投资项目，并负责监督实施和风险控制，协助其开展外部资源的整合及建立系统管理和运营体系，提供任何必要的技能和资源支持，如资金、技改项目等，并培育其建立核心竞争力，实施严格的财务监控。对下属子公司的内部控制制度完善、合理性及实施有效性进行监督和评价，并通过 OA、ERP、OMS 等系统，加强对子公司内部管理控制与协同，提高子公司经营管理效率。

十四、内部控制审计报告的相关情况说明

√适用 □不适用

详见公司同日在上海证券交易所网站披露的《2024 年度内部控制审计报告》

是否披露内部控制审计报告：是

内部控制审计报告意见类型：标准的无保留意见

十五、上市公司治理专项行动自查问题整改情况

不适用

十六、其他

□适用 √不适用

第五节 环境与社会责任

一、环境信息情况

是否建立环境保护相关机制	是
报告期内投入环保资金（单位：万元）	220

（一）属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其主要子公司的环保情况说明

√适用 □不适用

1、 排污信息

√适用 □不适用

主要污染物为：废气，执行标准为《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）中二级标准；废水，执行标准为《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准。

废水为生活污水，公司有三个污水排放口，主要排放浓度指标符合标准。

废气为非甲烷总烃 ，废气经水喷淋+活性炭过滤后高空排放，排放口为一个，主要排放指标符合标准。

2024年度，企业主要污染物无超标排放情况，未受到环境保护主管部门处罚。

2、 防治污染设施的建设和运行情况

√适用 □不适用

(1)废气污染防治措施:涂装废气经多级水喷淋处理后再经15米排气筒排放,涂装废气排放执行浙江省《工业涂装工序大气污染物排放标准》(DB33/2146-2018)，公司VOC在线监测设备运行正常，保证了上传数据的准确性、及时性，各项污染物排放达标;车间生产工艺粉尘收集后经中央布袋除尘系统过滤处理后通过15米排气筒达标排放;同时加强各车间的通风换气。

(2)废水污染防治措施:实施清污分流、雨污分流,生活污水经预处理后纳入市政污水管网

(3)固废污染防治措施:提升固废管理水平，优化固废堆场建设，一般固废和危险固废分类堆放，危险固废统一放置在危废暂存仓库，妥善收集贮存，危险固废贮存执行《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2001),并委托有资质的单位集中规范处置。

(4)噪声污染防治措施:选购低噪声设备，并进行合理布局，设备安装时采用减震、隔音措施，加强设备的日常维护和保养，厂区加强绿化。

(5)土壤污染防治措施:委托第三方专业机构出具土壤和地下水检测方案，加强土壤污染隐患排查，开展土壤专业检测。

3、 建设项目环境影响评价及其他环境保护行政许可情况

√适用 □不适用

2024年公司严格按照环评批复和排污许可证的要求，落实各项环保保护措施，全年各项污染物排放均按照排污许可证要求进行，符合国家标准。

4、 突发环境事件应急预案

√适用 □不适用

公司的《突发环境事件应急预案》已在环保部门备案，公司已按要求开展危险废物现场处置应急演练。

5、 环境自行监测方案

√适用 □不适用

公司依据排污许可证要求编制年度自行监测方案，使用污染源自动在线监测系统和委托有资质的检测公司取样的方式进行监测，2024 年度公司废水、废气、地下水、土壤、噪声等各项指标均符合要求。

6、 报告期内因环境问题受到行政处罚的情况

□适用 √不适用

7、 其他应当公开的环境信息

√适用 □不适用

危废、固废物严格按照国家法规、规范、标准和生态环境局要求进行规范化管理和转运处置，并对涉及环保的各项数据进行统计、审核、登记并上报，按时、保质完成了相关部门要求的污染源数据上报工作。

（二）重点排污单位之外的公司环保情况说明

□适用 √不适用

（三）有利于保护生态、防治污染、履行环境责任的相关信息

√适用 □不适用

积极开展垃圾分类，提高垃圾回收利用率；强化雨污分流工作，做到污水零直排；积极推广水性漆、水性胶等环保材料的使用。

（四）在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

是否采取减碳措施	是
减少排放二氧化碳当量（单位：吨）	3,200
减碳措施类型（如使用清洁能源发电、在生产过程中使用减碳技术、研发生产助于减碳的新产品等）	利用厂房屋面安装光伏太阳能发电，全年发电自用量为320 万度电。

具体说明

√适用 □不适用

公司利用太阳能光伏发电，减少火电使用量。同时太阳能光伏发电作为一种清洁能源，相比煤炭或者油气资源发电，可以有效减少碳排放，有利于环境保护。

二、社会责任工作情况

（一）是否单独披露社会责任报告、可持续发展报告或 ESG 报告

□适用 √不适用

(二) 社会责任工作具体情况

□适用 √不适用

具体说明
□适用 √不适用

三、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴等工作具体情况

√适用 □不适用

扶贫及乡村振兴项目	数量/内容	情况说明
总投入（万元）	639.6672	
其中：资金（万元）	639.6672	
物资折款（万元）		
惠及人数（人）	79	
帮扶形式（如产业扶贫、就业扶贫、教育扶贫等）	就业扶贫	

具体说明
□适用 √不适用

第六节　重要事项

一、承诺事项履行情况

(一)　公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间	是否有履行期限	承诺期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
与首次公开发行相关的承诺	股份限售	发行人控股股东梦天控股	承诺内容一	承诺内容一	是	承诺内容一	是		
	股份限售	发行人实际控制人余静渊、范小珍	承诺内容二	承诺内容二	是	承诺内容二	是		
	股份限售	发行人股东、同时担任董事、高级管理人员的余静滨	承诺内容三	承诺内容三	是	承诺内容三	是		
	股份限售	发行人股东梦悦投资、梦家投资	承诺内容四	承诺内容四	是	承诺内容四	是		
	股份限售	梦悦投资合伙人、同时担任发行人董事、监事、高级管理人	承诺内容五	承诺内容五	是	承诺内容五	是		

		员的徐小平、朱亦群、夏群、胡存积、李敏丽、范林杰、李春芝							
	股份限售	梦天控股股东、实际控制人的女儿余晚婧	承诺内容六	承诺内容六	是	承诺内容六	是		
	其他	发行人、控股股东、实际控制人以及董事（独立董事除外）、高级管理人员	承诺内容七	承诺内容七	是	承诺内容七	是		
	其他	控股股东梦天控股	承诺内容八	承诺内容八	是	承诺内容八	是		
	其他	股东、实际控制人范小珍	承诺内容九	承诺内容九	是	承诺内容九	是		
	其他	梦悦投资、梦家投资	承诺内容十	承诺内容十	是	承诺内容十	是		
	其他	发行人	承诺内容十一	承诺内容十一	否	承诺内容十一	是		
	其他	控股股东、实际控制人	承诺内容十二	承诺内容十二	否	承诺内容十二	是		
	其他	发行人董事、高级管理人员	承诺内容十三	承诺内容十三	否	承诺内容十三	是		

	解决同业竞争	实际控制人、全体股东、董事、监事、高级管理人员及核心技术人员	承诺内容十四	承诺内容十四	否	承诺内容十四	是		
与股权激励相关的承诺	其他	2022年限制性股票激励计划激励对象	承诺内容十五	承诺内容十五	是	承诺内容十五	是		

承诺内容一：发行人控股股东梦天控股承诺

自发行人公开发行股票上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理本公司发行前持有的发行人股份，也不由发行人回购该部分股份。

若发行人股票上市后六个月内，连续二十个交易日的收盘价均低于发行价（若发行人股票已发生派息、送股、转增股本、增发新股等除权除息事项，则发行价作相应调整，下同），或者上市后六个月，期末收盘价低于发行价，则本公司持有发行人股票的锁定期限自动延长六个月。

若本公司锁定期届满后两年内减持发行人股票的，减持价格不低于发行价。

承诺内容二：发行人实际控制人余静渊、范小珍承诺

自发行人公开发行股票上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理本人发行前直接和间接持有的发行人股份，也不由发行人回购本人直接持有的发行人股份，不由梦天控股、梦家投资或梦悦投资回购本人持有的股权或财产份额。

若发行人股票上市后六个月内，连续二十个交易日的收盘价均低于发行价（若发行人股票已发生派息、送股、转增股本、增发新股等除权除息事项，则发行价作相应调整，下同），或者上市后六个月，期末收盘价低于发行价，则本人持有的发行人股票的锁定期限自动延长六个月。

若本人在锁定期届满后两年内减持发行人股票的，减持价格不低于发行价。

上述锁定期届满后，在担任发行人董事、高级管理人员期间，本人每年转让直接或间接持有股份不超过所持有发行人股份总数的25%；离职后半年内，不转让本人持有的发行人股份。

上述承诺不因本人职务变更、离职等原因而拒绝履行。

承诺内容三：发行人股东、同时担任董事、高级管理人员的余静滨承诺

自发行人公开发行股票上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理本人直接和间接持有的发行人股份，也不由发行人回购本人直接持有的发行人股份，不由梦天控股或梦悦投资回购本人持有的股权或财产份额。

若发行人股票上市后六个月内，连续二十个交易日的收盘价均低于发行价（若发行人股票已发生派息、送股、转增股本、增发新股等除权除息事项，则发行价作相应调整，下同），或者上市后六个月，期末收盘价低于发行价，则本人持有的发行人股票的锁定期限自动延长六个月。

若本人在锁定期届满后两年内减持发行人股票的，减持价格不低于发行价。

上述锁定期届满后，在担任发行人董事、高级管理人员期间，本人每年转让直接或间接持有的发行人股份不超过本人所持有发行人股份总数的 25%；离职后半年内，不转让本人持有的发行人股份。

上述承诺不因本人职务变更、离职等原因而拒绝履行。

承诺内容四：发行人股东梦悦投资、梦家投资承诺

自发行人公开发行股票上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理本企业发行前持有的发行人股份，也不由发行人回购该部分股份。

若发行人股票上市后六个月内，连续二十个交易日的收盘价均低于发行价（若发行人股票已发生派息、送股、转增股本、增发新股等除权除息事项，则发行价作相应调整，下同），或者上市后六个月，期末收盘价低于发行价，则本企业持有的发行人股票的锁定期限自动延长六个月。

若本企业在锁定期届满后两年内减持发行人股票的，减持价格不低于发行价。

承诺内容五：梦悦投资合伙人、同时担任发行人董事、监事、高级管理人员的徐小平、朱亦群、夏群、胡存积、李敏丽、范林杰、李春芝承诺

自发行人公开发行股票上市之日起十二个月内，不转让或者委托他人管理本人持有的梦悦投资的财产份额，也不由梦悦投资回购该部分财产份额。

在上述锁定期届满后，在担任发行人董事、监事、高级管理人员期间，本人每年转让的财产份额不超过所持有财产份额总数的 25%；离职后半年内不转让本人持有的财产份额。

上述承诺不因本人职务变更、离职等原因而拒绝履行。

承诺内容六：梦天控股股东、实际控制人的女儿余晚婧承诺

自发行人公开发行股票上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理本人持有的梦天控股的股权，也不由梦天控股回购该部分股权。

承诺内容七：关于稳定股价的承诺

2020年5月7日，发行人2020年第一次临时股东大会通过了《关于<公司首次公开发行人民币普通股股票并上市后三年内稳定股价预案>的议案》，同时发行人、控股股东、实际控制人以及董事（独立董事除外）、高级管理人员对稳定股价做出承诺，具体如下：

1、启动稳定股价措施的条件

上市之日起三年内，公司股票一旦出现连续20个交易日收盘价均低于上一年度末经审计的每股净资产（每股净资产=合并财务报表中归属于母公司普通股股东权益/年末股本总额，因利润分配、转增股本、增发、配股等除息、除权行为导致公司净资产或股份总数出现变化的，每股净资产相应进行调整，下同），且同时满足相关回购或增持公司股份等行为的法律、法规和规范性文件的规定，则启动稳定股价措施。

2、停止稳定股价措施的条件

若出现以下情形之一，则视为本次稳定股价措施实施完毕及承诺履行完毕：

（1）稳定股价的具体措施实施期间或实施前，公司股票连续10个交易日收盘价超过每股净资产的，将停止实施股价稳定措施；（2）继续实施稳定股价措施将导致股权分布不符合上市条件的；（3）各相关主体连续12个月内回购或购买股份数量或金额均已达到上限。

3、稳定股价的具体措施

（1）公司回购股份

①公司为稳定股价向社会公众股东回购股份，应符合相关法律、法规的规定，且不应导致公司股权分布不符合上市条件。

②公司应在启动条件触发之日起2个交易日内，启动决策程序，经股东大会决议通过后，依法通知债权人和履行备案程序，公司将采取上海证券交易所集中竞价交易、要约等方式回购股份。回购方案履行完毕后，公司应在2个交易日内公告股份变动报告，并在10日内依法注销所回购的股份，办理工商变更登记。

③公司股东大会对回购股份作出决议，须经出席会议的股东所持表决权的三分之二以上通过，公司控股股东、实际控制人承诺就该等回购事宜在股东大会中投赞成票。

④公司为稳定股价之目的回购股份，单次用于回购股份的资金不低于上一年度经审计的归属于母公司股东净利润的10%；单一会计年度用以稳定股价的回购资金合计不超过上一年度经审计的归属于母公司股东净利润的30%。

（2）控股股东、实际控制人增持股份

①本公司/本人为稳定股价增持股份，应符合《上市公司收购管理办法》等法律法规的规定，且不应导致公司股权分布不符合上市条件。

②本公司/本人合计单次用于增持的资金不超过上一年度公司现金分红的30%，年度用于增持的资金合计不超过上一年度现金分红的60%。

③本公司/本人合计单次增持不超过公司总股本的2%。

④本公司/本人应在启动条件触发之日起2个交易日内，就增持公司股票的具体计划（应包括拟增持的数量范围、价格区间、完成时间等信息）书面通知公司并由公司进行公告；并应在增持公告作出之日起2个交易日内开始启动增持方案。增持方案履行完毕后，公司应在2个交易日内公告公司股份变动报告。

（3）董事（独立董事除外）、高级管理人员增持股份

①本人为稳定股价增持股份，应符合《上市公司收购管理办法》及《上市公司董事、监事和高级管理人员所持本公司股份及其变动管理规则》等法律法规的规定，且不应导致公司股权分布不符合上市条件。

②本人单次用于增持公司股份的资金不超过上一年度从公司取得现金薪酬总和的30%，且年度用于增持股份的资金不超过上一年度领取的现金薪酬总和的80%。

③本人应在启动条件触发之日起2个交易日内，就增持公司股票的具体计划（应包括拟增持的数量范围、价格区间、完成时间等信息）书面通知公司并由公司进行公告；并应在增持公告作出之日起2个交易日内开始启动增持方案。增持方案履行完毕后，公司应在2个交易日内公告公司股份变动报告。

④公司股票上市后三年内新聘任的董事（独立董事除外）和高级管理人员应当遵守本预案并签署相关承诺。

4、约束措施

（1）公司违反承诺的约束措施

公司在启动股价稳定措施的前提条件满足时，如未采取上述稳定股价的具体措施，公司将在股东大会及中国证监会指定报刊上公开说明未采取稳定股价措施的具体原因，并向股东和社会公众投资者道歉。

如非因不可抗力导致，给投资者造成损失的，公司将向投资者依法承担赔偿责任，并按照法律、法规及相关监管机构的要求承担相应的责任；如因不可抗力导致，应尽快研究将投资者利益损失降低到最小的处理方案，并提交股东大会审议，尽可能地保护公司投资者利益。

（2）控股股东、实际控制人违反承诺的约束措施

本公司/本人在启动股价稳定措施的前提条件满足时，如未采取上述稳定股价的具体措施，将在公司股东大会及中国证监会指定报刊上公开说明未采取上述稳定股价措施的具体原因，并向公司股东和社会公众投资者道歉。

如果本公司/本人未履行上述承诺，将在前述事项发生之日起停止在公司处领取股东分红，同时本公司/本人持有的公司股份将不得转让，直至本公司/本人按上述预案的规定采取相应的稳定股价措施并实施完毕时为止。

（3）公司董事（独立董事除外）、高级管理人员违反承诺的约束措施

本人在启动股价稳定措施的前提条件满足时，如未采取上述稳定股价的具体措施，将在公司股东大会及中国证监会指定报刊上公开说明未采取上述稳定股价措施的具体原因，并向公司股东和社会公众投资者道歉。

如果本人未采取上述稳定股价的具体措施，则本人将在前述事项发生之日起5个工作日内停止在公司处领取薪酬和股东分红（如有），同时本人直接或间接持有的公司股份（如有）不得转让，直至本人按上述预案内容的规定采取相应的股价稳定措施并实施完毕时为止。

承诺内容八：控股股东梦天控股承诺

（1）本公司拟长期持有发行人股票；

（2）本公司将认真遵守中国证监会、上海证券交易所关于股东减持的相关规定，结合发行人稳定股价、开展经营、资本运作的需要，审慎制定股票减持计划，在股票锁定期满后依法减持；

（3）本公司减持股票，应符合相关法律、法规、规章的规定，具体方式包括但不限于交易所集中竞价交易方式、大宗交易方式、协议转让方式等

（4）本公司减持股票，应当按照法律、法规、上海证券交易所规则和本承诺，真实、准确、完整、及时地履行信息披露义务；

（5）如果在锁定期满后两年内，本公司拟减持股票的，减持价格不低于发行价（若发行人股票已发生派息、送股、转增股本、增发新股等除权除息事项，则发行价作相应调整），且每年减持所持有的公司股份数量合计不超过发行人股本总额的 5%。因发行人进行权益分派、减资缩股等导致本公司所持发行人股份变化的，相应年度可转让股份额度做相应变更；

（6）如果本公司未履行上述减持意向，本公司承诺接受以下约束措施：①将在股东大会及中国证监会指定的披露媒体上公开说明未履行承诺的具体原因，并向发行人股东和社会公众投资者道歉；②本公司持有的发行人股份自本公司未履行上述减持意向之日起六个月内不得减持。

承诺内容九：股东、实际控制人范小珍承诺

（1）本人拟长期持有公司股票；

（2）本人将认真遵守中国证监会、上海证券交易所关于股东减持的相关规定，结合公司稳定股价、开展经营、资本运作的需要，审慎制定股票减持计划，在股票锁定期满后依法减持；

（3）本人减持发行人股票，应符合相关法律、法规、规章的规定，具体方式包括但不限于交易所集中竞价交易方式、大宗交易方式、协议转让方式等；（4）本人减持发行人股票，应当按照法律、法规、上海证券交易所规则和本承诺，真实、准确、完整、及时地履行信息披露义务；

（5）如果在锁定期满后两年内，本人拟减持股票的，减持价格不低于发行价（若发行人股票已发生派息、送股、转增股本、增发新股等除权除息事项，则发行价作相应调整），且每年减持所持有的发行人股份数量合计不超过发行人股本总额的 5%。因发行人进行权益分派、减资缩股等导致本人所持发行人股份变化的，相应年度可转让股份额度做相应变更；

（6）如果本人未履行上述减持意向，本人承诺接受以下约束措施：①将在股东大会及中国证监会指定的披露媒体上公开说明未履行承诺的具体原因，并向发行人股东和社会公众投资者道歉；②本公司持有的发行人股份自本公司未履行上述减持意向之日起六个月内不得减持。

承诺内容十：梦悦投资、梦家投资的持股及减持意向

（1）本企业拟长期持有发行人股票；

（2）本企业将认真遵守中国证监会、上海证券交易所关于股东减持的相关规定，结合发行人稳定股价、开展经营、资本运作的需要，审慎制定股票减持计划，在股票锁定期满后依法减持；

（3）本企业减持发行人股票，应符合相关法律、法规、规章的规定，具体方式包括但不限于交易所集中竞价交易方式、大宗交易方式、协议转让方式等；

（4）本企业减持发行人股票，应当按照法律、法规、上海证券交易所规则和本承诺，真实、准确、完整、及时地履行信息披露义务；

（5）如果在锁定期满后两年内，本企业拟减持股票的，减持价格不低于发行价（若发行人股票已发生派息、送股、转增股本、增发新股等除权除息事项，则发行价作相应调整），且每年减持所持有的发行人股份数量合计不超过发行人股本总额的 5%。因发行人进行权益分派、减资缩股等导致本企业所持发行人股份变化的，相应年度可转让股份额度做相应变更；

（6）如果本企业未履行上述减持意向，本企业承诺接受以下约束措施：①将在股东大会及中国证监会指定的披露媒体上公开说明未履行承诺的具体原因，并向发行人股东和社会公众投资者道歉；②本企业持有的发行人股份自本企业未履行上述减持意向之日起六个月内不得减持。

承诺内容十一：填补被摊薄即期回报的承诺

本公司承诺：公司将积极履行填补被摊薄即期回报的相关措施（以下简称“填补回报措施”），如未能履行，将及时公告未履行的事实和原因；并根据中国证监会、上海证券交易所后续出台的实施细则，持续完善各项填补回报措施。除因不可抗力或其他非归属于本公司的原因外，公司将向全体股东道歉，同时基于全体股东的利益，提出补充承诺或替代承诺，并在公司股东大会审议通过后实施补充承诺或替代承诺。

上述填补回报措施不等于对公司未来利润做出保证。

承诺内容十二：控股股东、实际控制人的相关承诺

公司的控股股东梦天控股、实际控制人余静渊、范小珍分别根据中国证监会的相关规定，为保障公司填补即期回报措施能够得到切实履行，作出如下承诺：

（1）任何情形下，本公司/本人均不得滥用控股股东/实际控制人地位，均不会越权干预公司经营管理活动，不会侵占公司利益；

（2）不得无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不得采用其他方式损害公司利益；

（3）本公司/本人将严格遵守公司的预算管理，本人的任何职务消费行为均将在为履行本人职责之必须的范围内发生，并严格接受公司监督管理，避免浪费或超前消费；

（4）不得动用公司资产从事与本公司/本人履行职责无关的投资、消费活动；

（5）积极推动公司薪酬制度的完善，使之更符合填补摊薄即期回报的要求；支持公司董事会或薪酬与考核委员会在制订、修改补充公司的薪酬制度时与填补回报措施的执行情况相挂钩；

（6）在推动公司股权激励（如有）时，应使股权激励行权条件与公司填补回报措施的执行情况相挂钩；

（7）本公司/本人承诺全面、完整、及时履行有关填补回报措施的承诺。若本公司/本人违反该等承诺，给公司或者股东造成损失的，本公司/本人愿意：①在股东大会及中国证监会指定报刊公开作出解释并道歉；②依法承担对公司和/或股东的补偿责任；③无条件接受中国证监会和/或上海证券交易所等证券监管机构按照其制定或发布的有关规定、规则，对本公司/本人作出的处罚或采取的相关监管措施。

上述填补回报措施不等于对公司未来利润做出保证。

承诺内容十三：发行人董事、高级管理人员相关承诺

（1）不会无偿或以不公平条件向其他单位或者个人输送利益，也不得采用其他方式损害公司利益；

（2）本人将严格遵守公司的预算管理，本人的任何职务消费行为均将在为履行本人职责之必须的范围内发生，并严格接受公司监督管理，避免浪费或超前消费；

（3）不会动用公司资产从事与其履行职责无关的投资、消费活动；

（4）积极推动公司薪酬制度的完善，使之更符合填补摊薄即期回报的要求；支持公司董事会或薪酬与考核委员会在制订、修改补充公司的薪酬制度时与填补回报措施的执行情况相挂钩；

（5）在推动公司股权激励（如有）时，应使股权激励行权条件与公司填补回报措施的执行情况相挂钩；

（6）本人承诺全面、完整、及时履行公司制定的有关填补回报措施以及本人对此作出的任何有关填补回报措施的承诺。若本人违反该等承诺，给公司或者股东造成损失的，本人愿意：①在股东大会及中国证监会指定报刊公开作出解释并道歉；②依法承担对公司和/或股东的补偿责任；③无条件接受中国证监会和/或上海证券交易所等证券监管机构按照其制定或发布的有关规定、规则，对本人作出的处罚或采取的相关监管措施。

上述填补回报措施不等于对发行人未来利润做出保证。

承诺内容十四：避免同业竞争的承诺

公司的实际控制人、全体股东、董事、监事、高级管理人员及核心技术人员均作出了《避免同业竞争的承诺》，具体内容如下：

（1）本公司/本人/本企业目前没有、将来也不直接或间接从事与梦天家居及其控股的子公司现有及将来的业务构成同业竞争的任何活动，包括但不限于研发、生产和销售与梦天家居及其控股的子公司研发、生产和销售产品相同或相近似的任何产品，并愿意对违反上述承诺而给梦天家居造成的经济损失承担赔偿责任；

（2）对本公司/本人/本企业控股企业或间接控股的企业（不包括梦天家居及其控股子公司），将通过派出机构及人员（包括但不限于董事、经理）在该等企业履行本承诺项下的义务，并愿意对违反上述承诺而给梦天家居造成的经济损失承担赔偿责任；

（3）自本承诺函签署之日起，如梦天家居进一步拓展其产品和业务范围，本公司及本公司控股的企业/本人及本人控股的企业/本企业及本企业控股的企业（不包括梦天家居及其控股子公司）将不与梦天家居拓展后的产品或业务相竞争；可能与梦天家居拓展后的产品或业务发生竞争的，本公司及本公司控股的企业/本人及本人控股的企业/本企业及本企业控股的企业（不包括梦天家居及其控股子公司）按照如下方式退出与梦天家居的竞争：①停止生产构成竞争或可能构成竞争的产品；②停止经营构成竞争或可能构成竞争的业务；③将相竞争的业务纳入到梦天家居来经营；④将相竞争的业务转让给无关联的第三方。

承诺内容十五：2022年限制性股票激励计划激励对象承诺

一、若上市公司因信息披露文件中有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，导致不符合授予权益或行使权益安排的，本人自相关信息披露文件被确认存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏后，将由本激励计划所获得的全部利益返还公司。

二、本人承诺，参与本激励计划的资金来源合法合规，不存在由公司提供贷款以及其他任何形式的财务资助(包括为本人贷款提供担保)的情形，不存在其他违反法律、行政法规及中国证券监督管理委员会、上海证券交易所相关规定的情形。本人获授的限制性股票在解除限售前不得转让、担保或用于偿还债务。

(二) 公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目是否达到原盈利预测及其原因作出说明

□已达到 □未达到 √不适用

(三) 业绩承诺的完成情况及其对商誉减值测试的影响

□适用 √不适用

二、报告期内控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

□适用 √不适用

三、违规担保情况

□适用 √不适用

四、公司董事会对会计师事务所“非标准意见审计报告”的说明

□适用 √不适用

五、公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明

（一）公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

√适用 □不适用

企业会计准则变化引起的会计政策变更

1. 公司自2024年1月1日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第17号》“关于流动负债与非流动负债的划分”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

2. 公司自2024年1月1日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第17号》“关于供应商融资安排的披露”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

3. 公司自2024年1月1日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第17号》“关于售后租回交易的会计处理”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

4. 公司自2024年12月6日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第18号》“关于不属于单项履约义务的保证类质量保证的会计处理”规定,该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

（二）公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

□适用 √不适用

（三）与前任会计师事务所进行的沟通情况

□适用 √不适用

（四）审批程序及其他说明

□适用 √不适用

六、聘任、解聘会计师事务所情况

单位：万元 币种：人民币

	现聘任
境内会计师事务所名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬	100
境内会计师事务所审计年限	7年
境内会计师事务所注册会计师姓名	张颖、章璐卿
境内会计师事务所注册会计师审计服务的累计年限	3年、2年

	名称	报酬
内部控制审计会计师事务所	天健会计师事务所（特殊普通合伙）	20

保荐人	民生证券股份有限公司	

聘任、解聘会计师事务所的情况说明
√适用 □不适用
公司于 2024 年 5 月 20 日召开 2023 年年度股东大会审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》，续聘天健会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2024 年度审计机构，聘期为一年。

审计期间改聘会计师事务所的情况说明
□适用 √不适用

审计费用较上一年度下降 20%以上（含 20%）的情况说明
□适用 √不适用

七、面临退市风险的情况

(一)导致退市风险警示的原因

□适用 √不适用

(二)公司拟采取的应对措施

□适用 √不适用

(三)面临终止上市的情况和原因

□适用 √不适用

八、破产重整相关事项

□适用 √不适用

九、重大诉讼、仲裁事项

□本年度公司有重大诉讼、仲裁事项 √本年度公司无重大诉讼、仲裁事项

十、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人涉嫌违法违规、受到处罚及整改情况

□适用 √不适用

十一、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

□适用 √不适用

十二、重大关联交易

(一)与日常经营相关的关联交易

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

□适用 √不适用

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

□适用 √不适用

3、 临时公告未披露的事项

□适用 √不适用

(二)资产或股权收购、出售发生的关联交易

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

□适用 √不适用

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

□适用 √不适用

3、 临时公告未披露的事项

□适用 √不适用

4、 涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况

□适用 √不适用

(三)共同对外投资的重大关联交易

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

□适用 √不适用

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

□适用 √不适用

3、 临时公告未披露的事项

□适用 √不适用

(四)关联债权债务往来

1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

□适用 √不适用

2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

□适用 √不适用

3、 临时公告未披露的事项

□适用 √不适用

(五)公司与存在关联关系的财务公司、公司控股财务公司与关联方之间的金融业务

□适用 √不适用

(六)其他

□适用 √不适用

十三、重大合同及其履行情况

(一) 托管、承包、租赁事项

1、 托管情况

□适用 √不适用

2、 承包情况

□适用 √不适用

3、 租赁情况

□适用 √不适用

（二）担保情况

□适用 √不适用

（三）委托他人进行现金资产管理的情况

1、 委托理财情况

(1) 委托理财总体情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

类型	资金来源	发生额	未到期余额	逾期未收回金额
银行理财产品	自有资金	88,800	69,100	
银行理财产品	募集资金	46,700	40,400	

其他情况
□适用 √不适用

(2) 单项委托理财情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

受托人	委托理财类型	委托理财金额	委托理财起始日期	委托理财终止日期	资金来源	资金投向	是否存在受限情形	报酬确定方式	年化收益率	预期收益（如有）	实际收益或损失	未到期金额	逾期未收回金额	是否经过法定程序	未来是否有委托理财计划	减值准备计提金额（如有）
中国建设银行	银行理财产品	16900	2023年7月5日	2024年1月5日	募集资金		否	合同	1.7%-3.0%		255.58			是	是	

中国建设银行	银行理财产品	5200	2023年7月5日	2024年1月5日	募集资金		否	合同	1.7%-3.0%		78.64			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	3500	2023年7月5日	2024年1月5日	募集资金		否	合同	1.7%-3.0%		52.93			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	8000	2023年7月5日	2024年1月5日	募集资金		否	合同	1.7%-3.0%		120.99			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	10500	2023年7月5日	2024年1月5日	募集资金		否	合同	1.7%-3.0%		158.79			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	2800	2023年7月5日	2024年1月5日	募集资金		否	合同	1.7%-3.0%		42.35			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	4000	2023年10月25日	2024年1月25日	募集资金		否	合同	1.5%-2.4%		18.66			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	1000	2023年11月23日	2024年2月4日	自有资金		否	合同	3.20%		21.78			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	1000	2023年11月24日	2024年2月4日	自有资金		否	合同	3.20%					是	是	
中国建设银行	银行理财产品	500	2023年11月27日	2024年2月4日	自有资金		否	合同	3.20%					是	是	

中国建设银行	银行理财产品	18200	2024年1月5日	2024年1月15日	募集资金		否	存款证实单	1.60%		19.66			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	3500	2024年1月5日	2024年1月12日	募集资金		否	存款证实单	1.60%		3.72			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	1500	2024年1月5日	2024年1月15日	募集资金		否	存款证实单	1.40%		1.62			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	2400	2024年1月5日	2024年1月15日	募集资金		否	存款证实单	1.60%		2.59			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	5000	2024年1月5日	2024年1月15日	募集资金		否	存款证实单	1.70%		5.40			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	300	2024年1月5日	2024年1月15日	募集资金		否	存款证实单	1.40%		0.32			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	900	2024年1月5日	2024年1月15日	募集资金		否	存款证实单	1.60%		0.97			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	1100	2024年1月5日	2024年1月15日	募集资金		否	存款证实单	1.70%		1.19			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	1000	2024年1月5日	2024年1月15日	募集资金		否	存款证实单	1.40%		1.08			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	2300	2024年1月5日	2024年1月15日	募集资金		否	存款证实单	1.60%		2.48			是	是	
中国	银行	5300	2024	2024	募集		否	存款	1.70%		5.73			是	是	

建设银行	理财产品		年1月5日	年1月15日	资金			证实单								
中国建设银行	银行理财产品	600	2024年1月5日	2024年1月15日	募集资金		否	存款证实单	1.40%		0.65			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	4600	2024年1月5日	2024年1月15日	募集资金		否	存款证实单	1.60%		4.97			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	18200	2024年1月17日	2024年7月17日	募集资金		否	存款证实单	1.60%		227.38			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	3500	2024年1月17日	2024年7月17日	募集资金		否	存款证实单	1.60%		43.73			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	1300	2024年1月17日	2024年4月17日	募集资金		否	存款证实单	1.40%		10.98			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	2400	2024年1月17日	2024年7月17日	募集资金		否	存款证实单	1.60%		29.98			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	5000	2024年1月17日	2025年1月17日	募集资金		否	存款证实单	1.70%		21.34			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	300	2024年1月17日	2024年4月17日	募集资金		否	存款证实单	1.40%		2.53			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	900	2024年1月17日	2024年7月17日	募集资金		否	存款证实单	1.60%		11.24			是	是	
中国建设	银行理财	1100	2024年1月	2025年1月	募集资金		否	存款证实	1.70%		4.70			是	是	

银行	产品		17日	17日				单								
中国建设银行	银行理财产品	1000	2024年1月17日	2024年4月17日	募集资金		否	存款证实单	1.40%		8.44			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	2300	2024年1月17日	2024年7月17日	募集资金		否	存款证实单	1.60%		28.73			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	5300	2024年1月17日	2025年1月17日	募集资金		否	存款证实单	1.70%		22.62			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	600	2024年1月17日	2024年4月17日	募集资金		否	存款证实单	1.40%		5.07			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	4600	2024年1月17日	2024年7月17日	募集资金		否	存款证实单	1.60%		57.47			是	是	
农商银行	银行理财产品	1000	2024年5月7日	2025年5月7日	自有资金		否	开户证实书	2.10%			1000		是	是	
农商银行	银行理财产品	1000	2024年5月7日	2025年5月7日	自有资金		否	开户证实书	2.10%			1000		是	是	
农商银行	银行理财产品	1000	2024年5月7日	2026年5月7日	自有资金		否	开户证实书	2.45%			1000		是	是	
农商银行	银行理财产品	1000	2024年5月7日	2026年5月7日	自有资金		否	开户证实书	2.45%			1000		是	是	
农商银行	银行理财产品	1000	2024年5月7日	2027年5月7日	自有资金		否	开户证实书	2.70%			1000		是	是	

农商银行	银行理财产品	1000	2024年5月7日	2025年5月7日	自有资金		否	开户证实书	2.10%			1000		是	是	
农商银行	银行理财产品	1000	2024年5月7日	2025年5月7日	自有资金		否	开户证实书	2.10%			1000		是	是	
农商银行	银行理财产品	1000	2024年5月7日	2026年5月7日	自有资金		否	开户证实书	2.40%			1000		是	是	
农商银行	银行理财产品	1000	2024年5月7日	2026年5月7日	自有资金		否	开户证实书	2.40%			1000		是	是	
农商银行	银行理财产品	1000	2024年5月7日	2027年5月7日	自有资金		否	开户证实书	2.68%			1000		是	是	
浙商银行	银行理财产品	3000	2024年5月10日	2024年11月8日	自有资金		否	合同	1.5%-2.9%		37.92			是	是	
中国银行股份有限公司	银行理财产品	3000	2024年5月10日	2024年8月12日	自有资金		否	合同	1.25%-2.24%		17.31			是	是	
中信银行股份有限公司	银行理财产品	2000	2024年5月13日	2024年8月13日	自有资金		否	合同	1.05%-2.35%		11.85			是	是	
浦发银行	银行理财产品	3000	2024年5月13日	2024年8月10日	自有资金		否	合同	2.55%-2.75%		19.13			是	是	

杭州银行	银行理财产品	3000	2024年5月13日	2024年5月31日	自有资金		否	网银	1.25%-3.1%		4.29			是	是	
中信银行股份有限公司	银行理财产品	3000	2024年5月14日	2024年6月26日	自有资金		否	网银	2.11%		5.80			是	是	
农业银行	银行理财产品	2400	2024年5月15日	2024年6月26日	自有资金		否	网银	2.10%		5.58			是	是	
华夏银行	银行理财产品	3000	2024年5月15日	2024年8月16日	自有资金		否	网银	1.4%-2.81%		19.52			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	2000	2024年5月15日	2024年8月15日	募集资金		否	合同	1.05%-2.4%		12.10			是	是	
宁波银行	银行理财产品	1400	2024年5月16日	2024年11月13日	自有资金		否	网银	1.00%-2.9%		20.13			是	是	
中信银行股份有限公司	银行理财产品	3400	2024年5月24日	2024年6月12日	自有资金		否	网银	2.11%		1.75			是	是	
宁波银行	银行理财产品	1600	2024年5月27日	2024年8月26日	自有资金		否	网银	1.00%-2.8%		11.05			是	是	
中国银行	银行理财	3000	2024年5月	2024年11	自有资金		否	合同	1.05%-2.41		36.45			是	是	

股份有限公司	产品		29日	月29日					%						
中信银行股份有限公司	银行理财产品	1700	2024年6月3日	2024年6月12日	自有资金		否	网银	2.11%		0.47			是	是	
杭州银行	银行理财产品	3000	2024年6月3日	2024年6月30日	自有资金		否	合同	1.25%-3.1%		6.44			是	是	
兴业银行	银行理财产品	3000	2024年6月4日	2024年6月28日	自有资金		否	网银	1.5%-2.62%		5.17			是	是	
兴业银行	银行理财产品	1000	2024年6月7日	2024年6月28日	自有资金		否	网银	1.5%-2.62%		1.51			是	是	
中国银行股份有限公司	银行理财产品	100	2024年6月14日	2024年7月21日	自有资金		否	柜台	1.475%		0.15			是	是	
浦发银行	银行理财产品	3000	2024年6月17日	2024年9月18日	自有资金		否	合同	2.35%-2.55%		17.82			是	是	
中国银行股份有限公司	银行理财产品	1000	2024年6月17日	2024年12月18日	自有资金		否	网银	1.3%-2.2%		11.09			是	是	
杭州	银行	2000	2024	2024	自有		否	网银	1.25%		14.12			是	是	

银行	理财产品		年6月21日	年9月21日	资金				-3.1%						
中信银行股份有限公司	银行理财产品	3000	2024年7月2日	2024年7月15日	自有资金		否	网银	1.96%		2.22			是	是	
中信银行股份有限公司	银行理财产品	2800	2024年7月2日	2024年7月8日	自有资金		否	网银	1.96%		0.93			是	是	
农业银行	银行理财产品	3500	2024年7月2日	2024年7月15日	自有资金		否	网银	2.10%		2.75			是	是	
兴业银行	银行理财产品	3000	2024年7月2日	2024年7月31日	自有资金		否	网银	1.5%-2.61%		6.22			是	是	
杭州银行	银行理财产品	2000	2024年7月5日	2024年7月31日	自有资金		否	网银	1.5%-3.1%		4.13			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	900	2024年7月19日	2025年1月13日	募集资金		否	合同	1.05%-2.70%			900		是	是	
中国建设银行	银行理财产品	3500	2024年7月19日	2025年1月13日	募集资金		否	合同	1.05%-2.70%			3500		是	是	
中国建设银行	银行理财产品	4600	2024年7月19日	2025年1月13日	募集资金		否	合同	1.05%-2.70%			4600		是	是	
中国	银行	18000	2024	2025	募集		否	合同	1.05%			18000		是	是	

建设银行	理财产品		年7月19日	年1月13日	资金				-2.70%							
中信银行股份有限公司	银行理财产品	1200	2024年7月23日	2024年7月30日	自有资金		否	网银	2.06%		0.54			是	是	
中信银行股份有限公司	银行理财产品	300	2024年7月23日	2024年7月30日	自有资金		否	网银	1.87%		0.12			是	是	
兴业银行	银行理财产品	3000	2024年8月1日	2024年8月30日	自有资金		否	网银	1.5%-2.37%		5.65			是	是	
杭州银行	银行理财产品	2000	2024年8月2日	2024年8月30日	自有资金		否	网银	1.25%-2.9%		4.14			是	是	
中信银行股份有限公司	银行理财产品	2000	2024年8月2日	2024年8月13日	自有资金		否	网银	2.10%		1.23			是	是	
农业银行	银行理财产品	2000	2024年8月2日	2024年8月27日	自有资金		否	网银	2.01%		2.48			是	是	
兴业银行	银行理财产品	2000	2024年8月14日	2024年8月30日	自有资金		否	网银	1.5%-2.37%		2.08			是	是	
中国建设	银行理财	5000	2024年8月	2025年2月	自有资金		否	合同	0.95%-2.6%			5000		是	是	

银行	产品		15日	14日												
中信银行股份有限公司	银行理财产品	3000	2024年8月16日	2024年8月25日	自有资金		否	网银	2.06%		1.32			是	是	
浦发银行	银行理财产品	3000	2024年8月19日	2025年2月19日	自有资金		否	网银	1.35%-2.45%			3000		是	是	
中国建设银行	银行理财产品	2000	2024年8月21日	2024年11月21日	募集资金		否	合同	0.95%-2.4%		8.86			是	是	
宁波银行	银行理财产品	3000	2024年8月27日	2025年2月24日	自有资金		否	网银	1.00%-2.5%			3000		是	是	
农商银行	银行理财产品	2000	2024年8月30日	2025年2月26日	自有资金		否	合同	2.82%			2000		是	是	
华夏银行	银行理财产品	3000	2024年8月30日	2024年11月29日	自有资金		否	网银	1.25%-2.75%		20.57			是	是	
兴业银行	银行理财产品	3000	2024年9月2日	2024年9月30日	自有资金		否	网银	1.5%-2.37%		5.45			是	是	
杭州银行	银行理财产品	2000	2024年9月2日	2024年9月26日	自有资金		否	网银	1.5%-2.8%		3.42			是	是	
中国建设	银行理财	1000	2024年9月	2024年9月	自有资金		否	网银	2.22%		1.05			是	是	

银行	产品		3日	27日											
中信银行股份有限公司	银行理财产品	2000	2024年9月4日	2024年12月3日	自有资金		否	网银	1.05%-2.37%		11.69			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	1000	2024年9月6日	2024年9月12日	自有资金		否	网银	2.0%-2.4%		0.34			是	是	
杭州银行	银行理财产品	800	2024年9月9日	2024年10月7日	自有资金		否	网银	1.80%		1.10			是	是	
嘉兴银行	银行理财产品	9000	2024年9月20日	2024年12月27日	自有资金		否	合同	2.4%-2.9%		56.70			是	是	
嘉兴银行	银行理财产品	15000	2024年9月20日	2025年3月26日	自有资金		否	合同	2.45%-2.95%			15000		是	是	
嘉兴银行	银行理财产品	15000	2024年9月20日	2025年3月26日	自有资金		否	合同	2.45%-2.95%			15000		是	是	
浦发银行	银行理财产品	3000	2024年9月23日	2024年12月23日	自有资金		否	合同	2.25%-2.45%		16.88			是	是	
杭州银行	银行理财产品	2000	2024年9月23日	2024年12月23日	自有资金		否	合同	1.5%-2.65%		12.22			是	是	
兴业	银行	2000	2024	2024	自有		否	网银	1.5%-		3.09			是	是	

银行	理财产品		年10月8日	年10月31日	资金				2.45%							
杭州银行	银行理财产品	2000	2024年10月8日	2024年10月31日	自有资金		否	网银	1.25%-2.6%		3.02			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	1000	2024年10月9日	2024年10月10日	自有资金		否	网银	1.81%		0.07			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	800	2024年10月9日	2025年2月17日	自有资金		否	网银	1.94%			800		是	是	
兴业银行	银行理财产品	2000	2024年10月10日	2024年10月31日	自有资金		否	网银	1.5%-2.4%		2.76			是	是	
杭州银行	银行理财产品	1500	2024年10月10日	2025年2月27日	自有资金		否	网银	2.10%			1500		是	是	
兴业银行	银行理财产品	4000	2024年11月1日	2024年11月29日	自有资金		否	网银	1.3%-2.25%		6.90			是	是	
杭州银行	银行理财产品	2000	2024年11月4日	2024年11月29日	自有资金		否	网银	0.8%-2.5%		3.15			是	是	
中国	银行	2900	2024	2024	自有		否	网银	0.65%		5.36			是	是	

银行股份有限公司	理财产品		年11月14日	年12月16日	资金				-2.11%							
浙商银行	银行理财产品	1800	2024年11月22日	2025年2月21日	自有资金		否	网银	1.3%-2.65%			1800		是	是	
杭州银行	银行理财产品	2000	2024年12月2日	2024年12月31日	自有资金		否	网银	0.8%-2.4%		3.50			是	是	
兴业银行	银行理财产品	4000	2024年12月2日	2024年12月31日	自有资金		否	网银	1.3%-2.25%		7.15			是	是	
华夏银行	银行理财产品	3000	2024年12月4日	2025年3月4日	自有资金		否	网银	1.3%-2.3%			3000		是	是	
中国银行股份有限公司	银行理财产品	3000	2024年12月4日	2025年3月4日	自有资金		否	合同	0.85%-2.27%			3000		是	是	
中信银行股份有限公司	银行理财产品	2000	2024年12月9日	2025年3月12日	自有资金		否	网银	1.05%-2.30%			2000		是	是	
中国建设	银行理财	2000	2024年12	2025年1月	募集资金		否	合同	0.8%-2.4%			2000		是	是	

银行	产品		月11日	13日											
农业银行	银行理财产品	2900	2024年12月18日	2024年12月27日	自有资金		否	网银	1.95%		1.61			是	是	
农业银行	银行理财产品	1000	2024年12月20日	2025年1月26日	自有资金		否	网银	1.95%			1000		是	是	
杭州银行	银行理财产品	2000	2024年12月25日	2025年3月25日	自有资金		否	网银	1.1%-2.45%			2000		是	是	
中国建设银行	银行理财产品	3000	2024年12月25日	2024年12月30日	自有资金		否	网银	1.92%		0.68			是	是	
交通银行	银行理财产品	1000	2024年12月31日	2025年2月10日	自有资金		否	网银	1.2%-2.3%			1000		是	是	

其他情况

√适用 □不适用

受托人	委托理财类型	委托理财金额	委托理财起始日期	委托理财终止日期	资金来源	资金投向	是否存在受限情形	报酬确定方式	年化收益率	预期收益（如有）	实际收益或损失	未到期金额	逾期收回金额	是否经过法定程序	未来是否有委托理财计	减值准备计提金额（如

															划	有）
中国建设银行	银行理财产品	5000	2024年1月17日	2025年1月17日	募集资金			存款证实单	1.7%-2.9%		85.00			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	1100	2024年1月17日	2025年1月17日	募集资金			存款证实单	1.7%-2.9%		18.70			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	5300	2024年1月17日	2025年1月17日	募集资金			存款证实单	1.7%-2.9%		90.10			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	900	2024年7月19日	2025年1月13日	募集资金			合同	1.05%-2.70%		7.92			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	3500	2024年7月19日	2025年1月13日	募集资金			合同	1.05%-2.70%		30.79			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	4600	2024年7月19日	2025年1月13日	募集资金			合同	1.05%-2.70%		40.47			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	18000	2024年7月19日	2025年1月13日	募集资金			合同	1.05%-2.70%		158.35			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	5000	2024年8月15日	2025年2月14日	自有资金			合同	0.95%-2.6%		41.05			是	是	
浦发银行	银行理财产品	3000	2024年8月19日	2025年2月19日	自有资金			网银	1.35%-2.45%		33.75			是	是	
宁波银行	银行理财产品	3000	2024年8月27日	2025年2月24日	自有资金			网银	1.00%-2.5%		31.79			是	是	

农商银行	银行理财产品	2000	2024年8月30日	2025年2月26日	自有资金			合同	2.82%		27.67			是	是	
嘉兴银行	银行理财产品	15000	2024年9月20日	2025年3月26日	自有资金			合同	2.45%-2.95%		189.00			是	是	
嘉兴银行	银行理财产品	15000	2024年9月20日	2025年3月26日	自有资金			合同	2.45%-2.95%		190.50			是	是	
中国建设银行	银行理财产品	800	2024年10月9日	2025年2月17日	自有资金			网银	1.94%		4.77			是	是	
杭州银行	银行理财产品	1500	2024年10月10日	2025年2月27日	自有资金			网银	2.10%		12.15			是	是	
浙商银行	银行理财产品	1800	2024年11月22日	2025年2月21日	自有资金			网银	1.3%-2.65%		10.24			是	是	
华夏银行	银行理财产品	3000	2024年12月4日	2025年3月4日	自有资金			网银	1.3%-2.3%		17.01			是	是	
中国银行股份有限公司	银行理财产品	3000	2024年12月4日	2025年3月4日	自有资金			合同	0.85%-2.27%		6.29			是	是	
中信银行股份	银行理财产品	2000	2024年12月9日	2025年3月12日	自有资金			网银	1.05%-2.30%		9.68			是	是	

有限公司																
中国建设银行	银行理财产品	2000	2024年12月11日	2025年1月13日	募集资金			合同	0.8%-2.4%		3.70			是	是	
农业银行	银行理财产品	1000	2024年12月20日	2025年1月26日	自有资金			网银	1.95%		1.96			是	是	
杭州银行	银行理财产品	2000	2024年12月25日	2025年3月25日	自有资金			网银	1.1%-2.45%		11.10			是	是	
交通银行	银行理财产品	1000	2024年12月31日	2025年2月10日	自有资金			网银	1.2%-2.3%		2.58			是	是	

(3) 委托理财减值准备

□适用 √不适用

2、 委托贷款情况

(1) 委托贷款总体情况

□适用 √不适用

其他情况
□适用 √不适用

(2) 单项委托贷款情况

□适用 √不适用

其他情况
□适用 √不适用

(3) 委托贷款减值准备

□适用 √不适用

3、 其他情况

□适用 √不适用

(四) 其他重大合同

□适用 √不适用

十四、募集资金使用进展说明

√适用 □不适用

(一) 募集资金整体使用情况

√适用 □不适用

单位：万元

募集资金来源	募集资金到位时间	募集资金总额	募集资金净额（1）	招股书或募集说明书中募集资金承诺投资总额（2）	超募资金总额（3）=（1）-（2）	截至报告期末累计投入募集资金总额（4）	其中：截至报告期末超募资金累计投入总额（5）	截至报告期末募集资金累计投入进度（%）(6)＝	截至报告期末超募资金累计投入进度（%）(7)＝	本年度投入金额（8）	本年度投入金额占比(%)(9)=(8)/(1)	变更用途的募集资金总额

								(4)/(1)	(5)/(3)			
首次公开发行股票	2021年12月8日	93,336.96	84,163.14	84,163.14	-	43,052.12	0	51.15	0	9,914.74	11.78	
合计	/	93,336.96	84,163.14	84,163.14		43,052.12	0	/	/	9,914.74	/	

其他说明

√适用 □不适用

公司于2024年12月6日召开了第三届董事会第一次会议和第三届监事会第一次会议，审议通过了《关于部分募集资金投资项目延期的议案》，同意在公司首次公开发行股票的募集资金投资项目的实施主体、实施方式、募集资金投资用途及投资规模不发生变更的前提下，公司将募集资金投资项目之“年产37万套平板门、9万套个性化定制柜技改项目”、“2万套个性化定制柜技改项目”和“智能化仓储中心建设项目”达到预定可使用状态日期延期至2026年12月底。主要是受外部宏观环境影响，基于谨慎性考虑，暂缓了实施该部分募集资金投资项目的进行，致使项目整体进度滞后，项目实施进展未达预期。以上募投项目延期是公司根据具体募投项目所在行业的发展情况，结合公司生产经营的实际情况作出的审慎决定，不会对公司正常经营产生不利影响。公司将继续积极稳妥推进项目实施，实现项目效益最大化。

(二) 募投项目明细

√适用 □不适用

1、 募集资金明细使用情况

√适用 □不适用

单位：万元

募集资金来源	项目名称	项目性质	是否为招股书或者募集说明书中	是否涉及变更投向	募集资金计划投资总额 (1)	本年投入金额	截至报告期末累计投入募集资金总额（2）	截至报告期末累计投入进度（%）(3)＝(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	是否已结项	投入进度是否符合计划的进度	投入进度未达计划的具体原因	本年实现的效益	本项目已实现的效益或者研发成果	项目可行性是否发生重大变化，如	节余金额

			的承诺投资项目											是，请说明具体情况	
首次公开发行股票	年产37万套平板门、9万套个性化定制柜技改项目	生产建设	是	是，此项目未取消，调整募集资金投资总额	32,903.00	2,163.83	14,063.87	42.74	2026年12月底	否	是	无	不适用	不适用	否	不适用
首次公开发行股票	2万套个性化定制柜技改项目	生产建设	是	是，此项目为新项目	6,000.00	344.27	1,018.39	16.97	2026年12月底	否	是	无	不适用	不适用	否	不适用
首次公开发行股票	智能化仓储中心建设项目	生产建设	是	是，此项目未取消，调整募集资金投资总额	3,430.00	16.14	189.70	5.53	2026年12月底	否	是	无	不适用	不适用	否	不适用
首次公开	研发中心平台	研发	是	是，此项	9,022.00	2,397.78	2,605.10	28.87	2025年12	否	是	无	不适	不适用	否	不适用

发行股票	项目			目为新项目					月底				用			
首次公开发行股票	品牌渠道建设项目	运营管理	是	否	21,470.00	3,896.11	15,597.38	72.65	2025年12月底	否	是	无	不适用	不适用	否	不适用
首次公开发行股票	信息化建设项目	运营管理	是	否	5,410.00	1,095.70	3,430.63	63.41	2025年12月底	否	是	无	不适用	不适用	否	不适用
首次公开发行股票	补充流动资金	补流还贷	是	否	5,928.14	0.91	6,147.05	103.69		否	是	无	不适用	不适用	否	不适用
合计	/	/	/	/	84,163.14	9,914.74	43,052.12	/	/	/	/	/		/	/	

2、 超募资金明细使用情况
□适用 √不适用

(三) 报告期内募投变更或终止情况

□适用 √不适用

(四) 报告期内募集资金使用的其他情况

1、 募集资金投资项目先期投入及置换情况

□适用 √不适用

2、 用闲置募集资金暂时补充流动资金情况

□适用 √不适用

3、 对闲置募集资金进行现金管理，投资相关产品情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

董事会审议日期	募集资金用于现金管理的有效审议额度	起始日期	结束日期	报告期末现金管理余额	期间最高余额是否超出授权额度
2023 年 1 月 30 日	58,000	2023 年 1 月 30 日	2024 年 1 月 29 日	0	否
2024 年 1 月 16 日	50,000	2024 年 1 月 16 日	2025 年 1 月 15 日	40,400	否

其他说明

2023 年 1 月 30 日，公司召开第二届董事会第十二次会议、第二届监事会第十一次会议审议通过了《关于继续使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》，为提高募集资金使用效率，在确保不影响募集资金投资项目建设、募集资金使用计划、保证募集资金安全和公司正常生产经营的前提下，公司将合理利用部分暂时闲置募集资金进行现金管理，以更好地实现公司募集资金的保值增值，增加公司收益，维护公司全体股东的利益的情况下，同意公司及子公司使用不超过 58,000.00 万元（含本数）的闲置募集资金进行现金管理，用于购买安全性高、流动性好的保本型理财产品、结构性存款或办理定期存款等。公司独立董事、监事会分别发表了明确的同意意见，民生证券股份有限公司对本事项出具了明确的核查意见。

2024 年 1 月 16 日，公司召开第二届董事会第十八次会议、第二届监事会第十六次会议审议通过了《关于继续使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》，为提高募集资金使用效率，在确保不影响募集资金投资项目建设、募集资金使用计划、保证募集资金安全和公司正常生产经营的前提下，公司将合理利用部分暂时闲置募集资金进行现金管理，以更好地实现公司募集资金的保值增值，增加公司收益，维护公司全体股东的利益的情况下，同意公司及子公司使用不超过 50,000.00 万元（含本数）的闲置募集资金进行现金管理，用于购买安全性高、流动性好的理财产品、结构性存款或办理定期存款等。公司监事会发表了明确的同意意见，民生证券股份有限公司对本事项出具了明确的核查意见。

截至 2024 年 12 月 31 日，公司用于购买现金管理产品的期末余额为 40,400.00 万元，未使用的募集资金均存放在指定专户中。公司将按照经营需要，合理安排募集资金的使用进度。

4、 其他

□适用 √不适用

十五、其他对投资者作出价值判断和投资决策有重大影响的重大事项的说明

□适用 √不适用

第七节　股份变动及股东情况

一、股本变动情况

(一)　股份变动情况表

1、 股份变动情况表

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例(%)	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例(%)
一、有限售条件股份	167,320,000	74.69	0	0	0	-1,320,000	-1,320,000	166,000,000	74.54
1、国家持股	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2、国有法人持股	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3、其他内资持股	167,320,000	74.69	0	0	0	-1,320,000	-1,320,000	166,000,000	74.54
其中：境内非国有法人持股	149,400,000	66.69	0	0	0	0	0	149,400,000	67.09
境内自然人持股	17,920,000	8.00	0	0	0	-1,320,000	-1,320,000	16,600,000	7.45
4、外资持股	0	0	0	0	0	0	0	0	0
其中：境外法人持股	0	0	0	0	0	0	0	0	0
境外自然人持股	0	0	0	0	0	0	0	0	0
二、无限售条件流通股份	56,690,000	25.31	0	0	0	0	0	56,690,000	25.46
1、人民币普通	56,690,000	25.31	0	0	0	0	0	56,690,000	25.46

股									
2、境内上市的外资股	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3、境外上市的外资股	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4、其他	0	0	0	0	0	0	0	0	0
三、股份总数	224,010,000	100	0	0	0	-1,320,000	-1,320,000	222,690,000	100

2、 股份变动情况说明

√适用 □不适用

2024年4月26日，公司召开了第二届董事会第十九次会议和第二届监事会第十七次会议，审议通过了《关于回购注销2022年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》等相关议案，同意公司对2022年限制性股票激励计划101名激励对象已获授但尚未解除限售的132.00万股限制性股票进行回购注销。2024年7月1日，公司在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司完成了公司2022年限制性股票激励计划部分限制性股票的注销工作，完成后公司总股本从22,401万股减少至22,269万股。详见披露于上海证券交易所网站的《梦天家居2022年限制性股票激励计划部分限制性股票回购注销实施公告》（公告编号：2024-027）。

3、 股份变动对最近一年和最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

√适用 □不适用

报告期内，公司总股本从22,401万股减少至22,269万股。上述股本变动未导致每股收益和每股净资产发生明显变化。

4、 公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

□适用 √不适用

(二) 限售股份变动情况

√适用 □不适用

单位：股

股东名称	年初限售股数	本年解除限售股数	本年增加限售股数	年末限售股数	限售原因	解除限售日期
2022年限制性股票激励计划激励对象	1,320,000	0	-1,320,000	0	股权激励	/
合计	1,320,000	0	-1,320,000	0	/	/

注：具体限售股变动情况详见本节“2、股份变动情况说明”。

二、证券发行与上市情况

(一)截至报告期内证券发行情况

□适用 √不适用

截至报告期内证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）：
□适用 √不适用

(二)公司股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况

√适用 □不适用

1、股本变动情况

2024 年 4 月 26 日，公司召开了第二届董事会第十九次会议和第二届监事会第十七次会议，审议通过了《关于回购注销 2022 年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》等相关议案，同意公司对 2022 年限制性股票激励计划 101 名激励对象已获授但尚未解除限售的 132.00 万股限制性股票进行回购注销。2024 年 7 月 1 日，公司在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司完成了公司 2022 年限制性股票激励计划部分限制性股票的注销工作，完成后公司总股本从 22,401 万股减少至 22,269 万股。

2、股东结构变动情况

2024 年 7 月 1 日，公司在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司完成了公司 2022 年限制性股票激励计划部分限制性股票的注销工作，完成后公司总股本从 22,401 万股减少至 22,269 万股，未造成公司控股股东及实际控制人发生变更。

3、公司资产和负债结构变动情况

截至 2024 年 12 月 31 日，公司总资产为 230,269.02 万元，归属于上市公司股东的净资产 177,976.61 万元，公司资产负债率 22.71%，上年同期为 26.62%，公司资产负债率较上年同期减少 3.91 个百分点。

(三)现存的内部职工股情况

□适用 √不适用

三、股东和实际控制人情况

(一) 股东总数

截至报告期末普通股股东总数(户)	15,300
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	12,850
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）	0
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（户）	0

(二) 截至报告期末前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

前十名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称（全称）	报告期内增减	期末持股数量	比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结情况		股东性质
					股份状态	数量	

浙江梦天控股有限公司	0	124,500,000	55.91	124,500,000	无	0	境内非国有法人
嘉兴梦家投资管理合伙企业（有限合伙）	0	16,600,000	7.45	16,600,000	无	0	其他
范小珍	0	13,280,000	5.96	13,280,000	无	0	境内自然人
嘉兴梦悦投资管理合伙企业（有限合伙）	0	8,300,000	3.73	8,300,000	无	0	其他
余静滨	0	3,320,000	1.49	3,320,000	无	0	境内自然人
钱俊	304,100	745,100	0.33	0	无	0	境内自然人
陈迟豪	647,668	647,668	0.29	0	无	0	境内自然人
南茴	639,500	639,500	0.29	0	无	0	境内自然人
陈乐银	571,000	571,000	0.26	0	无	0	境内自然人
邱念迪	100,000	473,972	0.21	0	无	0	境内自然人

前十名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份）

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
钱俊	745,100	人民币普通股	745,100
陈迟豪	647,668	人民币普通股	647,668
南茴	639,500	人民币普通股	639,500
陈乐银	571,000	人民币普通股	571,000
邱念迪	473,972	人民币普通股	473,972
UBS AG	439,690	人民币普通股	439,690
陈亚茹	411,400	人民币普通股	411,400
MORGAN STANLEY & CO. INTERNATIONAL PLC.	397,825	人民币普通股	397,825

陈翔翔	373,600	人民币普通股	373,600
时严华	313,500	人民币普通股	313,500
前十名股东中回购专户情况说明	无		
上述股东委托表决权、受托表决权、放弃表决权的说明	无		
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、余静渊先生与范小珍女士系夫妻关系；余静滨先生与余静渊先生系兄弟关系。 2、余静渊先生与余静滨先生分别持有浙江梦天控股有限公司 60%、20%的股权。 3、余静渊先生是嘉兴梦家投资管理合伙企业（有限合伙）的执行事务合伙人，余静渊先生与范小珍女士分别持有嘉兴梦家投资管理合伙企业（有限合伙）90%、10%的份额。 4、余静渊先生是嘉兴梦悦投资管理合伙企业（有限合伙）的执行事务合伙人、普通合伙人，余静渊先生、余静滨先生和范小珍女士分别持有嘉兴梦悦投资管理合伙企业（有限合伙）37.66%、10.00%、5.00%的份额。 除此之外，公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系或属于一致行动人。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无		

持股 5%以上股东、前十名股东及前十名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况
□适用 √不适用

前十名股东及前十名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化
□适用 √不适用

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件
√适用 □不适用

单位：股

序号	有限售条件股东名称	持有的有限售条件股份数量	有限售条件股份可上市交易情况		限售条件
			可上市交易时间	新增可上市交易股份数量	

1	梦天控股	124,500,000	2025 年 6 月 16 日		公开发行股票上市之日起三十六个月内；股票上市后六个月内，连续二十个交易日的收盘价均低于发行价，锁定期限自动延长六个月
2	梦家投资	16,600,000	2025 年 6 月 16 日		公开发行股票上市之日起三十六个月内；股票上市后六个月内，连续二十个交易日的收盘价均低于发行价，锁定期限自动延长六个月

3	范小珍	13,280,000	2025 年 6 月 16 日		公开发行股票上市之日起三十六个月内；股票上市后六个月内，连续二十个交易日的收盘价均低于发行价，锁定期限自动延长六个月
4	梦悦投资	8,300,000	2025 年 6 月 16 日		公开发行股票上市之日起三十六个月内；股票上市后六个月内，连续二十个交易日的收盘价均低于发行价，锁定期限自动延长六个月

5	余静滨	3,320,000	2025年6月16日		公开发行股票之日起六个月内；上市后十个月内，二交易日的价格均低于发行价，锁定期自动延长六个月
上述股东关联关系或一致行动的说明		1、余静渊先生与范小珍女士系夫妻关系；余静滨先生与余静渊先生系兄弟关系。 2、余静渊先生与余静滨先生分别持有浙江梦天控股有限公司60%、20%的股权。 3、余静渊先生是嘉兴梦家投资管理合伙企业（有限合伙）的执行事务合伙人，余静渊先生与范小珍女士分别持有嘉兴梦家投资管理合伙企业（有限合伙）90%、10%的份额。 4、余静渊先生是嘉兴梦悦投资管理合伙企业（有限合伙）的执行事务合伙人、普通合伙人，余静渊先生、余静滨先生和范小珍女士分别持有嘉兴梦悦投资管理合伙企业（有限合伙）37.66%、10.00%、5.00%的份额。 除此之外，公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系或属于一致行动人。			

（三）战略投资者或一般法人因配售新股成为前10名股东

□适用 √不适用

四、控股股东及实际控制人情况

（一）控股股东情况

1、 法人

√适用 □不适用

名称	浙江梦天控股有限公司
单位负责人或法定代表人	余静渊
成立日期	2016年8月26日
主要经营业务	一般项目：控股公司服务；财务咨询；企业管理咨询；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推

	广；企业管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无
其他情况说明	无

2、 自然人

□适用 √不适用

3、 公司不存在控股股东情况的特别说明

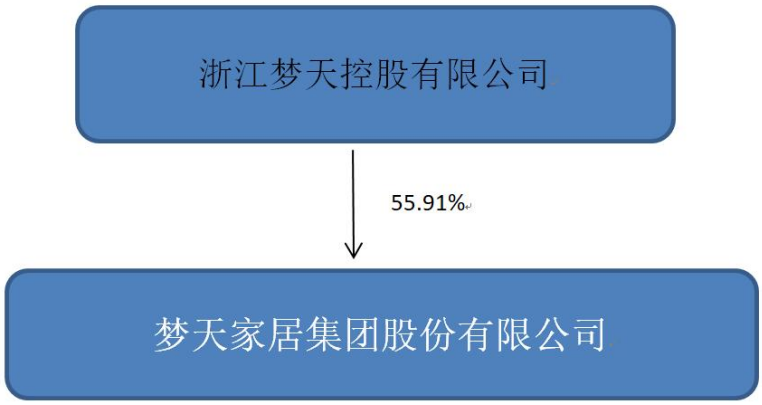
□适用 √不适用

4、 报告期内控股股东变更情况的说明

□适用 √不适用

5、 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



（二）实际控制人情况

1、 法人

□适用 √不适用

2、 自然人

√适用 □不适用

姓名	余静渊
国籍	中国
是否取得其他国家或地区居留权	否
主要职业及职务	董事长
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无
姓名	范小珍

国籍	中国
是否取得其他国家或地区居留权	否
主要职业及职务	董事
过去 10 年曾控股的境内外上市公司情况	无

3、 公司不存在实际控制人情况的特别说明

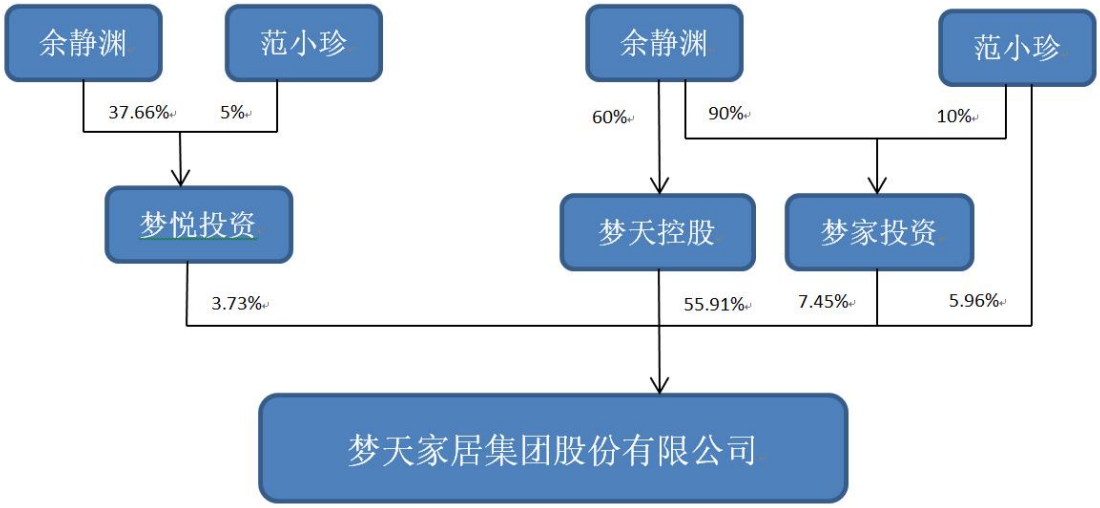
□适用 √不适用

4、 报告期内公司控制权发生变更的情况说明

□适用 √不适用

5、 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



6、 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

□适用 √不适用

(三) 控股股东及实际控制人其他情况介绍

□适用 √不适用

五、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%以上

□适用 √不适用

六、其他持股在百分之十以上的法人股东

□适用 √不适用

七、股份限制减持情况说明

□适用 √不适用

八、股份回购在报告期的具体实施情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

回购股份方案名称	回购 2022 年限制性股票激励计划部分限制性股票
回购股份方案披露时间	2024 年 4 月 29 日
拟回购股份数量及占总股本的比例(%)	0.59
拟回购金额	9,797,695.32
拟回购期间	2024 年 4 月 29 日-2024 年 6 月 13 日
回购用途	回购注销
已回购数量(股)	1,320,000
已回购数量占股权激励计划所涉及的标的股票的比例(%)（如有）	47.83
公司采用集中竞价交易方式减持回购股份的进展情况	不适用

第八节 优先股相关情况

□适用 √不适用

第九节 债券相关情况

一、公司债券（含企业债券）和非金融企业债务融资工具

□适用 √不适用

二、可转换公司债券情况

□适用 √不适用

第十节 财务报告

一、审计报告

√适用 □不适用

审 计 报 告

天健审〔2025〕9145号

梦天家居集团股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了梦天家居集团股份有限公司（以下简称梦天家居公司）财务报表，包括2024年12月31日的合并及母公司资产负债表，2024年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了梦天家居公司2024年12月31日的合并及母公司财务状况，以及2024年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于梦天家居公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

(一) 收入确认

1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三(二十三)及五(二)1。

梦天家居公司的营业收入主要来自于定制化木质家具的生产销售。2024 年度，梦天家居公司营业收入金额为 111,684.30 万元。

由于营业收入是梦天家居公司关键业绩指标之一，可能存在梦天家居公司管理层（以下简称管理层）通过不恰当的收入确认以达到特定目标或预期的固有风险。因此，我们将收入确认确定为关键审计事项。

2. 审计应对

针对收入确认，我们实施的审计程序主要包括：

(1) 了解与收入确认相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

(2) 检查销售合同，了解主要合同条款或条件，评价收入确认方法是否适当；

(3) 按月度、产品等对营业收入及毛利率实施分析程序，识别是否存在重大或异常波动，并查明原因；

(4) 选取项目检查与收入确认相关的支持性文件，包括销售合同、订单、销售发票、发货单、运输单、客户签收确认资料及安装验收资料等；

(5) 结合应收账款函证，选取项目函证销售额；

(6) 实施截止测试，检查收入是否在恰当期间确认；

(7) 检查与营业收入相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

(二) 固定资产的确认和计量

1. 事项描述

相关信息披露详见财务报表附注三(十四)及五(一)10。

截至 2024 年 12 月 31 日，梦天家居公司固定资产原值为 99,766.77 万元，累计折旧为 47,570.23 万元，减值准备为 652.82 万元，账面价值为 51,543.72 万元，占资产总额比例为 22.38%。

由于固定资产账面价值金额重大，且占资产总额比例较大，对固定资产达预计使用状态的判断、折旧政策的确定、固定资产减值金额的确定等涉及重大管理层判断，因此，我们将固定资产的确认和计量确定为关键审计事项。

2. 审计应对

针对固定资产的确认和计量，我们实施的审计程序主要包括：

(1) 了解与固定资产确认和计量相关的关键内部控制，评价这些控制的设计，确定其是否得到执行，并测试相关内部控制的运行有效性；

(2) 了解公司的折旧政策和方法是否符合会计准则规定，判断公司计提折旧的范围、确定的使用寿命、预计净残值和折旧方法是否合理，并对折旧计提进行重新测算；

(3) 选取项目检查与固定资产确认相关的支持性文件，包括合同、发票、验收、支付等；检查重要固定资产验收报告日期，判断在建工程转入固定资产的时点的准确性；

(4) 实施固定资产监盘程序，实地检查重要的固定资产的状况及使用情况等；

(5) 获取管理层对存在减值迹象的固定资产进行减值测试的文件资料，复核计提资产减值准备金额的合理性；

(6) 检查与固定资产相关的信息是否已在财务报表中作出恰当列报。

四、其他信息

管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估梦天家居公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

梦天家居公司治理层（以下简称治理层）负责监督梦天家居公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对梦天家居公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致梦天家居公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就梦天家居公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）　　中国注册会计师：张颖

（项目合伙人）

中国·杭州　　中国注册会计师：章璐卿

二〇二五年四月二十八日

二、财务报表

合并资产负债表

2024 年 12 月 31 日

编制单位：梦天家居集团股份有限公司

单位：元　币种：人民币

项目	附注	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金		569,260,669.40	892,881,331.81

结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产		952,931,318.76	651,180,829.94
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		48,972,214.06	92,456,342.44
应收款项融资			
预付款项		11,234,561.70	11,031,338.83
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款		5,015,216.89	2,445,437.83
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货		103,348,115.71	96,662,507.85
其中：数据资源			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		290,986.92	287,624.39
流动资产合计		1,691,053,083.44	1,746,945,413.09
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产		10,263,000.00	10,263,000.00
投资性房地产			
固定资产		515,437,224.26	565,999,818.00
在建工程		35,216,077.95	54,892,316.14
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		34,926,643.89	42,865,039.04
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		12,446,020.43	10,768,250.65
其他非流动资产		3,348,123.74	1,190,000.00
非流动资产合计		611,637,090.27	685,978,423.83
资产总计		2,302,690,173.71	2,432,923,836.92
流动负债：			
短期借款			

向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		59,161,289.63	105,192,275.03
应付账款		128,286,661.85	185,646,965.48
预收款项			
合同负债		181,121,823.19	162,962,309.27
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬		36,637,116.02	43,892,456.71
应交税费		16,855,994.79	34,606,918.42
其他应付款		67,199,729.96	88,086,564.45
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债		23,545,837.02	16,739,910.21
流动负债合计		512,808,452.46	637,127,399.57
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		10,115,572.65	10,484,366.74
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		10,115,572.65	10,484,366.74
负债合计		522,924,025.11	647,611,766.31
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		222,690,000.00	224,010,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		891,755,655.37	900,467,655.37
减：库存股			9,570,000.00
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		82,858,182.58	74,610,474.82

一般风险准备			
未分配利润		582,462,310.65	595,793,940.42
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		1,779,766,148.60	1,785,312,070.61
少数股东权益			
所有者权益（或股东权益）合计		1,779,766,148.60	1,785,312,070.61
负债和所有者权益（或股东权益）总计		2,302,690,173.71	2,432,923,836.92

公司负责人：余静渊 主管会计工作负责人：朱亦群 会计机构负责人：朱亦群

母公司资产负债表

2024 年 12 月 31 日

编制单位：梦天家居集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金		543,389,994.68	863,008,584.00
交易性金融资产		876,931,318.76	548,414,674.33
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		48,972,214.06	92,456,342.44
应收款项融资			
预付款项		91,529,862.48	104,249,796.90
其他应收款		61,746,666.91	59,234,003.07
其中：应收利息			
应收股利			
存货		87,586,751.16	76,603,488.54
其中：数据资源			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		1,710,156,808.05	1,743,966,889.28
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资		69,000,000.00	70,850,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		297,628,077.08	333,458,410.56
在建工程		33,965,635.47	51,222,197.21
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			

无形资产		19,889,764.42	27,389,154.21
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		11,621,578.00	9,853,400.36
其他非流动资产		3,030,864.00	1,190,000.00
非流动资产合计		435,135,918.97	493,963,162.34
资产总计		2,145,292,727.02	2,237,930,051.62
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		59,161,289.63	105,192,275.03
应付账款		96,562,080.98	140,120,343.90
预收款项			
合同负债		181,121,823.19	162,953,743.37
应付职工薪酬		29,907,606.89	34,871,948.66
应交税费		13,564,732.42	31,537,436.56
其他应付款		66,631,858.52	87,684,985.56
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债		23,545,837.02	16,738,796.64
流动负债合计		470,495,228.65	579,099,529.72
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		5,846,881.92	5,549,983.09
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		5,846,881.92	5,549,983.09
负债合计		476,342,110.57	584,649,512.81
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		222,690,000.00	224,010,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		892,503,142.39	901,215,142.39
减：库存股			9,570,000.00

其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		82,858,182.58	74,610,474.82
未分配利润		470,899,291.48	463,014,921.60
所有者权益（或股东权益）合计		1,668,950,616.45	1,653,280,538.81
负债和所有者权益（或股东权益）总计		2,145,292,727.02	2,237,930,051.62

公司负责人：余静渊 主管会计工作负责人：朱亦群 会计机构负责人：朱亦群

合并利润表

2024 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024 年度	2023 年度
一、营业总收入		1,116,842,969.92	1,317,416,054.50
其中：营业收入		1,116,842,969.92	1,317,416,054.50
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		1,055,847,538.28	1,208,071,929.49
其中：营业成本		802,572,873.06	947,126,723.95
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加		12,689,940.45	12,663,511.94
销售费用		135,727,649.43	137,986,857.07
管理费用		68,204,394.94	77,932,239.56
研发费用		59,552,678.51	59,311,454.92
财务费用		-22,899,998.11	-26,948,857.95
其中：利息费用			
利息收入		23,103,343.96	27,223,814.58
加：其他收益		11,077,460.78	11,110,258.06
投资收益（损失以“－”号填列）		6,445,026.94	28,211,470.21
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			-30,682.48
汇兑收益（损失以“－”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以		2,931,318.76	-13,439,440.67

“－”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-8,212,809.71	-25,883,427.54
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-3,598,274.59	-2,778,081.81
资产处置收益（损失以“－”号填列）		3,534,424.04	-500,923.02
三、营业利润（亏损以“－”号填列）		73,172,577.86	106,063,980.24
加：营业外收入		114,236.31	287,401.96
减：营业外支出		4,210,061.78	135,530.10
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		69,076,752.39	106,215,852.10
减：所得税费用		7,815,674.40	10,486,286.50
五、净利润（净亏损以“－”号填列）		61,261,077.99	95,729,565.60
（一）按经营持续性分类			
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）		61,261,077.99	95,729,565.60
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		61,261,077.99	95,729,565.60
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1．不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
2．将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合			

收益的税后净额			
七、综合收益总额		61,261,077.99	95,729,565.60
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		61,261,077.99	95,729,565.60
（二）归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)		0.28	0.43
（二）稀释每股收益(元/股)		0.28	0.43

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为： 0 元。
公司负责人：余静渊 主管会计工作负责人：朱亦群 会计机构负责人：朱亦群

母公司利润表

2024 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024 年度	2023 年度
一、营业收入		1,123,405,068.52	1,331,920,800.85
减：营业成本		801,456,541.21	983,906,997.38
税金及附加		9,238,121.83	10,097,014.03
销售费用		137,380,067.12	139,597,456.85
管理费用		57,829,761.46	65,722,142.86
研发费用		51,170,616.46	47,367,127.07
财务费用		-22,088,478.26	-26,798,599.70
其中：利息费用			
利息收入		22,270,122.84	27,076,818.59
加：其他收益		8,944,297.86	8,404,806.95
投资收益（损失以“－”号填列）		4,772,123.78	25,880,474.29
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			-30,682.48
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		2,931,318.76	-14,205,596.28
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-11,412,357.34	-28,836,067.49
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-3,281,946.69	-1,685,293.77
资产处置收益（损失以“－”号填列）		3,299,675.31	-309,719.83
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		93,671,550.38	101,277,266.23
加：营业外收入		110,588.81	210,634.59
减：营业外支出		3,981,257.43	115,008.70
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		89,800,881.76	101,372,892.12

减：所得税费用		7,323,804.12	10,684,676.59
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		82,477,077.64	90,688,215.53
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）		82,477,077.64	90,688,215.53
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		82,477,077.64	90,688,215.53
七、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)			
（二）稀释每股收益(元/股)			

公司负责人：余静渊 主管会计工作负责人：朱亦群 会计机构负责人：朱亦群

合并现金流量表

2024年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024年度	2023年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,320,380,990.51	1,539,557,159.64
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			

收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		59,530,884.34	83,699,527.13
经营活动现金流入小计		1,379,911,874.85	1,623,256,686.77
购买商品、接受劳务支付的现金		812,440,896.74	813,743,703.77
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		289,570,187.59	284,270,846.39
支付的各项税费		96,695,870.31	88,783,659.31
支付其他与经营活动有关的现金		124,793,376.74	127,797,918.61
经营活动现金流出小计		1,323,500,331.38	1,314,596,128.08
经营活动产生的现金流量净额		56,411,543.47	308,660,558.69
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		633,600.00	712,800.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		22,573,531.79	1,289,165.22
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		1,958,839,380.52	1,375,842,213.69
投资活动现金流入小计		1,982,046,512.31	1,377,844,178.91
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		27,027,278.76	67,134,352.83
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			

支付其他与投资活动有关的现金		2,251,026,269.62	1,262,000,000.00
投资活动现金流出小计		2,278,053,548.38	1,329,134,352.83
投资活动产生的现金流量净额		-296,007,036.07	48,709,826.08
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		66,807,000.00	78,439,351.80
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		9,752,156.14	836,000.00
筹资活动现金流出小计		76,559,156.14	79,275,351.80
筹资活动产生的现金流量净额		-76,559,156.14	-79,275,351.80
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-316,154,648.74	278,095,032.97
加：期初现金及现金等价物余额		882,913,831.13	604,818,798.16
六、期末现金及现金等价物余额		566,759,182.39	882,913,831.13

公司负责人：余静渊 主管会计工作负责人：朱亦群 会计机构负责人：朱亦群

母公司现金流量表

2024年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024年度	2023年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,328,239,356.74	1,557,250,323.46
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		72,416,123.92	81,242,688.61
经营活动现金流入小计		1,400,655,480.66	1,638,493,012.07
购买商品、接受劳务支付的现金		846,010,561.89	933,744,220.56
支付给职工及为职工支付的现金		222,088,726.56	211,644,917.98
支付的各项税费		85,911,638.01	74,292,131.38

支付其他与经营活动有关的现金		138,901,515.86	127,915,732.30
经营活动现金流出小计		1,292,912,442.32	1,347,597,002.22
经营活动产生的现金流量净额		107,743,038.34	290,896,009.85
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		22,359,381.57	2,768,385.06
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		1,824,925,594.22	1,274,224,017.77
投资活动现金流入小计		1,847,284,975.79	1,276,992,402.83
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		44,445,164.02	39,087,691.85
投资支付的现金		1,150,000.00	600,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		2,145,026,269.62	1,170,000,000.00
投资活动现金流出小计		2,190,621,433.64	1,209,687,691.85
投资活动产生的现金流量净额		-343,336,457.85	67,304,710.98
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		66,807,000.00	78,439,351.80
支付其他与筹资活动有关的现金		9,752,156.14	836,000.00
筹资活动现金流出小计		76,559,156.14	79,275,351.80
筹资活动产生的现金流量净额		-76,559,156.14	-79,275,351.80
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-312,152,575.65	278,925,369.03
加：期初现金及现金等价物余额		853,041,083.32	574,115,714.29
六、期末现金及现金等价物余额		540,888,507.67	853,041,083.32

公司负责人：余静渊 主管会计工作负责人：朱亦群 会计机构负责人：朱亦群

合并所有者权益变动表

2024年1—12月

单位：元　币种：人民币

项目	2024年度													
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计	
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	224,010,000.00				900,467,655.37	9,570,000.00			74,610,474.82		595,793,940.42		1,785,312,070.61		1,785,312,070.61
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	224,010,000.00				900,467,655.37	9,570,000.00			74,610,474.82		595,793,940.42		1,785,312,070.61		1,785,312,070.61
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	-1,320,000.00				-8,712,000.00	-9,570,000.00			8,247,707.76		-13,331,629.77		-5,545,922.01		-5,545,922.01
（一）综合收益总额											61,261,077.99		61,261,077.99		61,261,077.99
（二）所有者投入和减少资本	-1,320,000.00				-8,712,000.00	-9,570,000.00							-462,000.00		-462,000.00
1．所有者投入的普通股	-1,320,000.00				-8,712,000.00	-9,570,000.00							-462,000.00		-462,000.00
2．其他权益工具															

持有者投入资本															
3．股份支付计入所有者权益的金额															
4．其他															
（三）利润分配									8,247,707.76		-74,592,707.76		-66,345,000.00		-66,345,000.00
1．提取盈余公积									8,247,707.76		-8,247,707.76				
2．提取一般风险准备															
3．对所有者（或股东）的分配											-66,345,000.00		-66,345,000.00		-66,345,000.00
4．其他															
（四）所有者权益内部结转															
1．资本公积转增资本（或股本）															
2．盈余公积转增资本（或股本）															
3．盈余公积弥补亏损															
4．设定受益计划变动额结转留存收益															
5．其他综合收益结转留存收益															
6．其他															
（五）专项储备															
1．本期提取															
2．本期使用															
（六）其他															
四、本期期末余	222,690,000.00				891,755,655.37				82,858,182.58		582,462,310.65		1,779,766,148.60		1,779,766,148.60

额															

项目	2023年度														
	归属于母公司所有者权益													少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
		优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	224,120,000.00				896,159,605.37				65,541,653.27		587,572,548.17		1,773,393,806.81		1,773,393,806.81
加：会计政策变更															
前期差错更正															
其他															
二、本年期初余额	224,120,000.00				896,159,605.37				65,541,653.27		587,572,548.17		1,773,393,806.81		1,773,393,806.81
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	-110,000.00				4,308,050.00	9,570,000.00			9,068,821.55		8,221,392.25		11,918,263.80		11,918,263.80
（一）综合收益总额											95,729,565.60		95,729,565.60		95,729,565.60
（二）所有者投入和减少资本	-110,000.00				4,308,050.00	9,570,000.00							-5,371,950.00		-5,371,950.00
1．所有者投入的普通股	-110,000.00				-726,000.00								-836,000.00		-836,000.00
2．其他权益工具持有者投入资本															
3．股份支付计入所有者权益的金额					5,034,050.00								5,034,050.00		5,034,050.00

4．其他						9,570,000.00							-9,570,000.00		-9,570,000.00
（三）利润分配									9,068,821.55		-87,508,173.35		-78,439,351.80		-78,439,351.80
1．提取盈余公积									9,068,821.55		-9,068,821.55				
2．提取一般风险准备															
3．对所有者（或股东）的分配											-78,439,351.80		-78,439,351.80		-78,439,351.80
4．其他															
（四）所有者权益内部结转															
1．资本公积转增资本（或股本）															
2．盈余公积转增资本（或股本）															
3．盈余公积弥补亏损															
4．设定受益计划变动额结转留存收益															
5．其他综合收益结转留存收益															
6．其他															
（五）专项储备															
1．本期提取															
2．本期使用															
（六）其他															
四、本期期末余额	224,010,000.00				900,467,655.37	9,570,000.00			74,610,474.82		595,793,940.42		1,785,312,070.61		1,785,312,070.61

公司负责人：余静渊 主管会计工作负责人：朱亦群 会计机构负责人：朱亦群

母公司所有者权益变动表

2024年1—12月

单位：元　币种：人民币

项目	2024年度										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	224,010,000.00				901,215,142.39	9,570,000.00			74,610,474.82	463,014,921.60	1,653,280,538.81
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	224,010,000.00				901,215,142.39	9,570,000.00			74,610,474.82	463,014,921.60	1,653,280,538.81
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	-1,320,000.00				-8,712,000.00	-9,570,000.00			8,247,707.76	7,884,369.88	15,670,077.64
（一）综合收益总额										82,477,077.64	82,477,077.64
（二）所有者投入和减少资本	-1,320,000.00				-8,712,000.00	-9,570,000.00					-462,000.00
1．所有者投入的普通股	-1,320,000.00				-8,712,000.00	-9,570,000.00					-462,000.00
2．其他权益工具持有者投入资本											
3．股份支付计入所有者权益的金额											
4．其他											
（三）利润分配									8,247,70	-74,592,	-66,345,0

									7.76	707.76	00.00
1．提取盈余公积									8,247,707.76	-8,247,707.76	
2．对所有者（或股东）的分配										-66,345,000.00	-66,345,000.00
3．其他											
（四）所有者权益内部结转											
1．资本公积转增资本（或股本）											
2．盈余公积转增资本（或股本）											
3．盈余公积弥补亏损											
4．设定受益计划变动额结转留存收益											
5．其他综合收益结转留存收益											
6．其他											
（五）专项储备											
1．本期提取											
2．本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	222,690,000.00				892,503,142.39				82,858,182.58	470,899,291.48	1,668,950,616.45

项目	2023年度										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	224,120,0				896,907,0				65,541,6	459,834,	1,646,403

	00.00				92.39				53.27	879.42	,625.08
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	224,120,000.00				896,907,092.39				65,541,653.27	459,834,879.42	1,646,403,625.08
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	-110,000.00				4,308,050.00	9,570,000.00			9,068,821.55	3,180,042.18	6,876,913.73
（一）综合收益总额										90,688,215.53	90,688,215.53
（二）所有者投入和减少资本	-110,000.00				4,308,050.00	9,570,000.00					-5,371,950.00
1．所有者投入的普通股	-110,000.00				-726,000.00						-836,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额					5,034,050.00						5,034,050.00
4．其他						9,570,000.00					-9,570,000.00
（三）利润分配									9,068,821.55	-87,508,173.35	-78,439,351.80
1．提取盈余公积									9,068,821.55	-9,068,821.55	
2．对所有者（或股东）的分配										-78,439,	-78,439,3

										351.80	51.80
3．其他											
（四）所有者权益内部结转											
1．资本公积转增资本（或股本）											
2．盈余公积转增资本（或股本）											
3．盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他综合收益结转留存收益											
6．其他											
（五）专项储备											
1．本期提取											
2．本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	224,010,000.00				901,215,142.39	9,570,000.00			74,610,474.82	463,014,921.60	1,653,280,538.81

公司负责人：余静渊 主管会计工作负责人：朱亦群 会计机构负责人：朱亦群

三、公司基本情况

1、 公司概况

√适用 □不适用

梦天家居集团股份有限公司（以下简称公司或本公司）系由梦天木门集团有限公司整体变更设立的股份有限公司，于2003年9月22日在嘉兴市工商行政管理局登记注册，总部位于浙江省嘉兴市。公司现持有统一社会信用代码为913304217530017530的营业执照，注册资本22,269.00万元，股份总数22,269万股（每股面值1元）。其中，有限售条件的流通股份A股16,600.00万股，无限售条件的流通股份A股5,669万股。公司股票于2021年12月15日在上海证券交易所挂牌交易。

本公司属家具制造业。主要经营活动为木门、墙板、柜类等定制化木质家具的设计、研发、生产和销售，为客户提供家居的整体空间解决方案。

本财务报表业经公司2025年4月28日第三届第三次董事会批准对外报出。

四、财务报表的编制基础

1、 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

2、 持续经营

√适用 □不适用

本公司不存在导致对报告期末起12个月内的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

√适用 □不适用

重要提示：本公司根据实际生产经营特点针对金融工具减值、存货、固定资产折旧、在建工程、无形资产、收入确认等交易或事项制定了具体会计政策和会计估计。

1、 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

2、 会计期间

本公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、 营业周期

√适用 □不适用

公司经营业务的营业周期较短，以12个月作为资产和负债的流动性划分标准。

4、 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5、 重要性标准确定方法和选择依据

√适用 □不适用

项目	重要性标准
重要的单项计提坏账准备的应收账款	单项金额超过资产总额0.1%
重要的单项计提坏账准备的其他应收款	单项金额超过资产总额0.1%
重要的在建工程项目	单项工程投资总额超过资产总额0.5%
重要的投资活动现金流量	单项金额超过资产总额0.5%
重要的子公司、非全资子公司	子公司资产总额超合并资产总额15%

6、 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

√适用 □不适用

1. 同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。公司按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额与支付的合并对价账面价值或发行股份面值总额的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

2. 非同一控制下企业合并的会计处理方法

公司在购买日对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；如果合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

7、 控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

√适用 □不适用

1. 控制的判断

拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其可变回报金额的，认定为控制。

2. 合并财务报表的编制方法

母公司将其控制的所有子公司纳入合并财务报表的合并范围。合并财务报表以母公司及其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，由母公司按照《企业会计准则第33号——合并财务

报表》编制。

8、 合营安排分类及共同经营会计处理方法

□适用 √不适用

9、 现金及现金等价物的确定标准

列示于现金流量表中的现金是指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

10、 外币业务和外币报表折算

√适用 □不适用

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率折算为人民币金额。资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，因汇率不同而产生的汇兑差额，除与购建符合资本化条件资产有关的外币专门借款本金及利息的汇兑差额外，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其人民币金额；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额计入当期损益或其他综合收益。

11、 金融工具

√适用 □不适用

1. 金融资产和金融负债的分类

金融资产在初始确认时划分为以下三类：(1) 以摊余成本计量的金融资产；(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；(3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债在初始确认时划分为以下四类：(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；(2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；(3) 不属于上述(1)或(2)的财务担保合同，以及不属于上述(1)并以低于市场利率贷款的贷款承诺；(4) 以摊余成本计量的金融负债。

2. 金融资产和金融负债的确认依据、计量方法和终止确认条件

(1) 金融资产和金融负债的确认依据和初始计量方法

公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。初始确认金融资产或金融负债时，按照公允价值计量；对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。但是，公司初始确认的应收账款未包含重大融资成分或公司不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，按照《企业会计准则第 14 号——收入》所定义的交易价格进行初始计量。

(2) 金融资产的后续计量方法

1) 以摊余成本计量的金融资产

采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

2）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

采用公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

3）以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

采用公允价值进行后续计量。获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

4）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

采用公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

(3) 金融负债的后续计量方法

1）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债以公允价值进行后续计量。因公司自身信用风险变动引起的指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的公允价值变动金额计入其他综合收益，除非该处理会造成或扩大损益中的会计错配。此类金融负债产生的其他利得或损失（包括利息费用、除因公司自身信用风险变动引起的公允价值变动）计入当期损益，除非该金融负债属于套期关系的一部分。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

2）金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债

按照《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》相关规定进行计量。

3）不属于上述 1)或 2)的财务担保合同，以及不属于上述 1)并以低于市场利率贷款的贷款承诺

在初始确认后按照下列两项金额之中的较高者进行后续计量：① 按照金融工具的减值规定确定的损失准备金额；② 初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号——收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额。

4）以摊余成本计量的金融负债

采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融负债所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销时计入当期损益。

(4) 金融资产和金融负债的终止确认

1）当满足下列条件之一时，终止确认金融资产：

① 收取金融资产现金流量的合同权利已终止；

② 金融资产已转移，且该转移满足《企业会计准则第23号——金融资产转移》关于金融资产终止确认的规定。

2）当金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除时，相应终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，继续确认所转移的金融资产。公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：(1) 未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；(2) 保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 所转移金融资产在终止确认日的账面价值；(2) 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。转移了金融资产的一部分，且该被转移部分整体满足终止确认条件的，将转移前金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和继续确认部分之间，按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：(1) 终止确认部分的账面价值；(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资）之和。

4. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定相关金融资产和金融负债的公允价值。公司将估值技术使用的输入值分以下层级，并依次使用：

(1) 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

(2) 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值，包括：活跃市场中类似资产或负债的报价；非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；除报价以外的其他可观察输入值，如在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线等；市场验证的输入值等；

(3) 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值，包括不能直接观察或无法由可观察市场数据验证的利率、股票波动率、企业合并中承担的弃置义务的未来现金流量、使用自身数据作出的财务预测等。

5. 金融工具减值

公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、租赁应收款、分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以外的贷款承诺、不属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债或不属于金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同进行减值处理并确认损失准备。

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。其中，对于公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产，按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，公司在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。

对于租赁应收款、由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的应收款项及合同资产，公司运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除上述计量方法以外的金融资产，公司在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加。如果信用风险自初始确认后已显著增加，公司按照整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，公司按照该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备。

公司利用可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

于资产负债表日，若公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

公司以单项金融工具或金融工具组合为基础评估预期信用风险和计量预期信用损失。当以金融工具组合为基础时，公司以共同风险特征为依据，将金融工具划分为不同组合。

公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

6. 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件的，公司以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：(1) 公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；(2) 公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。不满足终止确认条件的金融资产转移，公司不对已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

12、 应收票据

√适用 □不适用

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

□适用 √不适用

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

□适用 √不适用

按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准

□适用 √不适用

13、 应收账款

√适用 □不适用

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

□适用 √不适用

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

□适用 √不适用

按照单项计提坏账准备的认定单项计提判断标准

□适用 √不适用

14、 应收款项融资

√适用 □不适用

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

□适用 √不适用

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

□适用 √不适用

按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准

□适用 √不适用

15、 其他应收款

√适用 □不适用

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据

□适用 √不适用

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法

□适用 √不适用

按照单项计提坏账准备的单项计提判断标准

□适用 √不适用

16、 存货

√适用 □不适用

存货类别、发出计价方法、盘存制度、低值易耗品和包装物的摊销方法

√适用 □不适用

1. 存货的分类

存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

2. 发出存货的计价方法

发出存货采用月末一次加权平均法。

3. 存货的盘存制度

存货的盘存制度为实地盘存制。

4. 低值易耗品和包装物的摊销方法

(1) 低值易耗品

按照一次转销法进行摊销。

(2) 包装物

按照一次转销法进行摊销。

存货跌价准备的确认标准和计提方法

√适用 □不适用

资产负债表日，存货采用成本与可变现净值孰低计量，按照成本高于可变现净值的差额计提存货跌价准备。直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；需要经过加工的存货，在正常生产经营过程中以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值；资产负债表日，同一项存货中一部分有合同价格约定、其他部分不存在合同价格的，分别确定其可变现净值，并与其对应的成本进行比较，分别确定存货跌价准备的计提或转回的金额。

按照组合计提存货跌价准备的组合类别及确定依据、不同类别存货可变现净值的确定依据

□适用 √不适用

基于库龄确认存货可变现净值的各库龄组合可变现净值的计算方法和确定依据

□适用 √不适用

17、 合同资产

√适用 □不适用

合同资产的确认方法及标准

√适用 □不适用

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将拥有的、无条件(即，仅取决于时间流逝)向客户收取对价的权利作为应收款项列示，将已向客户转让商品而有权收取对价的权利（该权利取决于时间流逝之外的其他因素）作为合同资产列示。

按照信用风险特征组合计提坏账准备的组合类别及确定依据
□适用 √不适用

基于账龄确认信用风险特征组合的账龄计算方法
□适用 √不适用

按照单项计提坏账准备的认定单项计提判断标准
□适用 √不适用

18、 持有待售的非流动资产或处置组

□适用 √不适用

划分为持有待售的非流动资产或处置组的确认标准和会计处理方法
□适用 √不适用

终止经营的认定标准和列报方法
□适用 √不适用

19、 长期股权投资

√适用 □不适用

1. 共同控制、重大影响的判断

按照相关约定对某项安排存在共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定，认定为重大影响。

2. 投资成本的确定

(1) 同一控制下的企业合并形成的，合并方以支付现金、转让非现金资产、承担债务或发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为其初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价的账面价值或发行股份的面值总额之间的差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

公司通过多次交易分步实现同一控制下企业合并形成的长期股权投资，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额确定初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

(2) 非同一控制下的企业合并形成的，在购买日按照支付的合并对价的公允价值作为其初始投资成本。

公司通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

1）在个别财务报表中，按照原持有的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

2）在合并财务报表中，判断是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，把各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。但由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

(3) 除企业合并形成以外的：以支付现金取得的，按照实际支付的购买价款作为其初始投资成本；以发行权益性证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为其初始投资成本；以债务重组方式取得的，按《企业会计准则第 12 号——债务重组》确定其初始投资成本；以非货币性资产交换取得的，按《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》确定其初始投资成本。

3. 后续计量及损益确认方法

对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。

4. 通过多次交易分步处置对子公司投资至丧失控制权的处理方法

(1) 是否属于“一揽子交易”的判断原则

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，公司结合分步交易的各个步骤的交易协议条款、分别取得的处置对价、出售股权的对象、处置方式、处置时点等信息来判断分步交易是否属于“一揽子交易”。各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明多次交易事项属于“一揽子交易”：

1）这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；

2）这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；

3）一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；

4）一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

(2) 不属于“一揽子交易”的会计处理

1）个别财务报表

对处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。对于剩余股权，对被投资单位仍具有重大影响或者与其他方一起实施共同控制的，转为权益法核算；不能再对被投资单位实施控制、共同控制或重大影响的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的相关规定进行核算。

2）合并财务报表

在丧失控制权之前，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价），资本溢价不足冲减的，冲减留

存收益。

丧失对原子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，应当在丧失控制权时转为当期投资收益。

(3) 属于“一揽子交易”的会计处理

1) 个别财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

2) 合并财务报表

将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理。但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

(1).如果采用成本计量模式的：

折旧或摊销方法
无

20、 固定资产

(1).确认条件

√适用 □不适用

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量时予以确认。

(2).折旧方法

√适用 □不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20	5、10	4.50-4.75
通用设备	年限平均法	3-5	5、10	18.00-31.67
专用设备	年限平均法	5-10	5、10	9.00-19.00
运输工具	年限平均法	4	5	23.75

21、 在建工程

√适用 □不适用

1. 在建工程同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠计量则予以确认。在建工程按建造

该项资产达到预定可使用状态前所发生的实际成本计量。

2. 在建工程达到预定可使用状态时，按工程实际成本转入固定资产。已达到预定可使用状态但尚未办理竣工决算的，先按估计价值转入固定资产，待办理竣工决算后再按实际成本调整原暂估价值，但不再调整原已计提的折旧。

类　别	在建工程结转为固定资产的标准和时点
房屋及建筑物	满足建筑完工验收标准
专用设备	安装调试后达到设计要求或合同规定的标准

22、 借款费用

√适用　□不适用

1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时确认为费用，计入当期损益。

2. 借款费用资本化期间

(1) 当借款费用同时满足下列条件时，开始资本化：1) 资产支出已经发生；2) 借款费用已经发生；3) 为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2) 若符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化；中断期间发生的借款费用确认为当期费用，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

(3) 当所购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或可销售状态时，借款费用停止资本化。

3. 借款费用资本化率以及资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用（包括按照实际利率法确定的折价或溢价的摊销），减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定应予资本化的利息金额；为购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款的资产支出加权平均数乘以占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

23、 生物资产

□适用　√不适用

24、 油气资产

□适用　√不适用

25、 无形资产

(1).使用寿命及其确定依据、估计情况、摊销方法或复核程序

√适用 □不适用

使用寿命有限的无形资产，在使用寿命内按照与该项无形资产有关的经济利益的预期实现方式系统合理地摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。具体如下：

项　目	使用寿命及其确定依据	摊销方法
土地使用权	50年，法定使用权	直线法
商品化软件	5年，预计受益期	直线法

(2).研发支出的归集范围及相关会计处理方法

√适用 □不适用

(1) 人员人工费用

人员人工费用包括公司研发人员的工资薪金、基本养老保险费、基本医疗保险费、失业保险费、工伤保险费、生育保险费和住房公积金，以及外聘研发人员的劳务费用。

研发人员同时服务于多个研究开发项目的，人工费用的确认依据公司管理部门提供的各研究开发项目研发人员的工时记录，在不同研究开发项目间按比例分配。

直接从事研发活动的人员、外聘研发人员同时从事非研发活动的，公司根据研发人员在不同岗位的工时记录，将其实际发生的人员人工费用，按实际工时占比等合理方法在研发费用和生产经营费用间分配。

(2) 直接投入费用

直接投入费用是指公司为实施研究开发活动而实际发生的相关支出。包括：1) 直接消耗的材料、燃料和动力费用；2) 用于中间试验和产品试制的模具、工艺装备开发及制造费，不构成固定资产的样品、样机及一般测试手段购置费，试制产品的检验费；3) 用于研究开发活动的仪器、设备的运行维护、调整、检验、检测、维修等费用。

(3) 折旧费用

折旧费用是指用于研究开发活动的仪器、设备和在用建筑物的折旧费。

用于研发活动的仪器、设备及在用建筑物，同时又用于非研发活动的，对该类仪器、设备、在用建筑物使用情况做必要记录，并将其实际发生的折旧费按实际工时和使用面积等因素，采用合理方法在研发费用和生产经营费用间分配。

(4) 其他费用

其他费用是指上述费用之外与研究开发活动直接相关的其他费用，包括技术图书资料费、资料翻译费、专家咨询费、高新科技研发保险费，研发成果的检索、论证、评审、鉴定、验收费用，

知识产权的申请费、注册费、代理费，会议费、差旅费、通讯费等。

4. 内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

26、 长期资产减值

√适用 □不适用

对长期股权投资、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，在资产负债表日有迹象表明发生减值的，估计其可收回金额。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉结合与其相关的资产组或者资产组组合进行减值测试。

若上述长期资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额确认资产减值准备并计入当期损益。

27、 长期待摊费用

√适用 □不适用

长期待摊费用核算已经支出，摊销期限在 1 年以上（不含 1 年）的各项费用。长期待摊费用按实际发生额入账，在受益期或规定的期限内分期平均摊销。如果长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

28、 合同负债

√适用 □不适用

公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。公司将同一合同下的合同资产和合同负债相互抵销后以净额列示。

公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

29、 职工薪酬

(1).短期薪酬的会计处理方法

√适用 □不适用

在职工为公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2).离职后福利的会计处理方法

√适用 □不适用

离职后福利分为设定提存计划和设定受益计划。

(1) 在职工为公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 对设定受益计划的会计处理通常包括下列步骤：

1) 根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等作出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的所属期间。同时，对设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本；

2) 设定受益计划存在资产的，将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产；

3) 期末，将设定受益计划产生的职工薪酬成本确认为服务成本、设定受益计划净负债或净资产的利息净额以及重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动等三部分，其中服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本，重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不允许转回至损益，但可以在权益范围内转移这些在其他综合收益确认的金额。

(3).辞退福利的会计处理方法

√适用 □不适用

向职工提供的辞退福利，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：(1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；(2) 公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4).其他长期职工福利的会计处理方法

√适用 □不适用

向职工提供的其他长期福利，符合设定提存计划条件的，按照设定提存计划的有关规定进行会计处理；除此之外的其他长期福利，按照设定受益计划的有关规定进行会计处理，为简化相关会计处理，将其产生的职工薪酬成本确认为服务成本、其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额以及重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动等组成项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

30、 预计负债

√适用 □不适用

1. 因对外提供担保、诉讼事项、产品质量保证、亏损合同等或有事项形成的义务成为公司承担的现时义务，履行该义务很可能导致经济利益流出公司，且该义务的金额能够可靠的计量时，

公司将该项义务确认为预计负债。

2. 公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行初始计量，并在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。

31、 股份支付

√适用 □不适用

1. 股份支付的种类

包括以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

2. 实施、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

(1) 以权益结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应调整资本公积。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应调整资本公积。

换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量的，按照其他方服务在取得日的公允价值计量；如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加所有者权益。

(2) 以现金结算的股份支付

授予后立即可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在授予日按公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的换取职工服务的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和相应的负债。

(3) 修改、终止股份支付计划

如果修改增加了所授予的权益工具的公允价值，公司按照权益工具公允价值的增加相应地确认取得服务的增加；如果修改增加了所授予的权益工具的数量，公司将增加的权益工具的公允价值相应地确认为取得服务的增加；如果公司按照有利于职工的方式修改可行权条件，公司在处理可行权条件时，考虑修改后的可行权条件。

如果修改减少了授予的权益工具的公允价值，公司继续以权益工具在授予日的公允价值为基础，确认取得服务的金额，而不考虑权益工具公允价值的减少；如果修改减少了授予的权益工具的数量，公司将减少部分作为已授予的权益工具的取消来进行处理；如果以不利于职工的方式修改了可行权条件，在处理可行权条件时，不考虑修改后的可行权条件。

如果公司在等待期内取消了所授予的权益工具或结算了所授予的权益工具（因未满足可行权条件而被取消的除外），则将取消或结算作为加速可行权处理，立即确认原本在剩余等待期内确认的金额。

32、 优先股、永续债等其他金融工具

□适用 √不适用

33、 收入

(1). 按照业务类型披露收入确认和计量所采用的会计政策

√适用 □不适用

1. 收入确认原则

于合同开始日，公司对合同进行评估，识别合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是在某一时点履行。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：(1) 客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；(2) 客户能够控制公司履约过程中在建商品；(3) 公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。对于在某一时点履行的履约义务，在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：(1) 公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；(2) 公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；(3) 公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；(4) 公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；(5) 客户已接受该商品；(6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

2. 收入计量原则

(1) 公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。

(2) 合同中存在可变对价的，公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，但包含可变对价的交易价格，不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

(3) 合同中存在重大融资成分的，公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不

考虑合同中存在的重大融资成分。

(4) 合同中包含两项或多项履约义务的，公司于合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。

3. 收入确认的具体方法

公司主要销售定制化木质家具等产品，属于在某一时点履行履约义务。报告期内公司采用以经销商为主、家装公司和大宗工程类客户为辅的复合销售模式。

(1) 经销商模式销售产品收入确认需满足以下条件：公司已根据合同约定将产品运送至经销商指定的交货地点，经销商确认收货且相关的经济利益很可能流入；

(2) 家装公司模式销售产品收入确认需满足以下条件：公司已根据合同约定将产品交付给购货方，双方完成对账或在对方确认收货且相关的经济利益很可能流入；

(3) 大宗工程业务模式销售产品收入确认需满足以下条件：不包安装的货物销售，公司已根据合同约定将产品交付给购货方，对方确认收货且相关的经济利益很可能流入；包含安装的货物销售，公司已根据合同约定将产品交付给购货方，安装完成并经客户现场验收合格且相关的经济利益很可能流入。

(2). 同类业务采用不同经营模式涉及不同收入确认方式及计量方法

□适用 √不适用

34、 合同成本

√适用 □不适用

与合同成本有关的资产包括合同取得成本和合同履约成本。

公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。如果合同取得成本的摊销期限不超过一年，在发生时直接计入当期损益。

公司为履行合同发生的成本，不适用存货、固定资产或无形资产等相关准则的规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

2. 该成本增加了公司未来用于履行履约义务的资源；

3. 该成本预期能够收回。

公司对于与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

如果与合同成本有关的资产的账面价值高于因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。以前期间减值的因素之后发生变化，使得转让该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

35、 政府补助

√适用 □不适用

1. 政府补助在同时满足下列条件时予以确认：(1) 公司能够满足政府补助所附的条件；(2) 公司能够收到政府补助。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

2. 与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

3. 与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，难以区分与资产相关或与收益相关的，整体归类为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

4. 与公司日常经营活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

36、 递延所得税资产/递延所得税负债

√适用 □不适用

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，该计税基础与其账面数之间的差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 确认递延所得税资产以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。

3. 资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

4. 公司当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益，但不包括下列情况产生的所得税：(1) 企业合并；(2) 直接在所有者权益中确认的交易或者事项。

5. 同时满足下列条件时，公司将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示：(1) 拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；(2) 递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图

以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

37、 租赁

√适用 □不适用

作为承租方对短期租赁和低价值资产租赁进行简化处理的判断依据和会计处理方法

√适用 □不适用

在租赁期开始日，公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

对于所有短期租赁和低价值资产租赁，公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

(1) 使用权资产

使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：1）租赁负债的初始计量金额；2）在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；3）承租人发生的初始直接费用；4）承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

公司按照直线法对使用权资产计提折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

(2) 租赁负债

在租赁期开始日，公司将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债。计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值，如使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将剩余金额计入当期损益。

作为出租方的租赁分类标准和会计处理方法

√适用 □不适用

在租赁开始日，公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划

分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

(1) 经营租赁

司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

(2) 融资租赁

在租赁期开始日，公司按照租赁投资净额（未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和）确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

38、 其他重要的会计政策和会计估计

□适用 √不适用

39、 重要会计政策和会计估计的变更

(1).重要会计政策变更

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

会计政策变更的内容和原因	受重要影响的报表项目名称	影响金额
流动负债与非流动负债的划分	详见其他说明	0
供应商融资安排的披露	详见其他说明	0
售后租回交易的会计处理	详见其他说明	0
不属于单项履约义务的保证类质量保证的会计处理	详见其他说明	0

其他说明：

企业会计准则变化引起的会计政策变更

1. 公司自 2024 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 17 号》“关于流动负债与非流动负债的划分”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

2. 公司自 2024 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 17 号》“关于供应商融资安排的披露”规定。

3. 公司自 2024 年 1 月 1 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 17 号》“关于售后租回交易的会计处理”规定，该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

4. 公司自 2024 年 12 月 6 日起执行财政部颁布的《企业会计准则解释第 18 号》“关于不属于单项履约义务的保证类质量保证的会计处理”规定,该项会计政策变更对公司财务报表无影响。

(2).重要会计估计变更

□适用 √不适用

(3).2024年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

□适用 √不适用

40、 其他

√适用 □不适用

公司自2024年1月1日起执行财政部颁布的《企业数据资源相关会计处理暂行规定》，并采用未来适用法执行该规定。

六、税项

1、 主要税种及税率

主要税种及税率情况

√适用 □不适用

税种	计税依据	税率
增值税	以按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13%、6%、3%
消费税	应纳税销售额	5%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除30%后余值的1.2%计缴；从租计征的，按租金收入的12%计缴	1.2%、12%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税税额	5%
教育费附加	实际缴纳的流转税税额	3%
地方教育附加	实际缴纳的流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	15%、20%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

√适用 □不适用

纳税主体名称	所得税税率（%）
本公司、梦天家居集团（庆元）有限公司（以下简称庆元梦天公司）	15
除上述以外的其他纳税主体	20

2、 税收优惠

√适用 □不适用

1. 根据全国高新技术企业认定管理工作领导小组办公室《关于浙江省2020年高新技术企业备案的复函》(国科火字〔2020〕251号)，本公司于2023年12月通过高新技术企业复审。有效

期3年，企业所得税优惠期为2023年1月1日至2025年12月31日。本公司2024年度企业所得税按15%计缴。

2．根据全国高新技术企业认定管理工作领导小组办公室《关于对浙江省认定机构2022年认定的高新技术企业进行备案的公告》，子公司庆元梦天公司于2022年12月通过高新技术企业复审。有效期3年，企业所得税优惠期为2022年1月1日至2024年12月31日。庆元梦天公司2024年度企业所得税按15%计缴。

3. 根据国家税务总局公告〔2023〕6号规定：自2023年1月1日至2024年12月31日，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。子公司杭州梦天木门销售有限公司（以下简称梦天销售公司）、嘉兴梦天装饰工程有限公司（以下简称梦天装饰公司）、上海木极品牌管理有限公司（以下简称上海木极公司）、杭州易家易居电子商务有限公司（以下简称易家易居公司）和杭州莫特门控科技有限公司（以下简称莫特门控公司）本年度享受小型微利企业所得税优惠政策。

4. 根据财政部、税务总局于2023年9月发布的《关于先进制造业企业增值税加计抵减政策的公告》（财政部税务总局公告2023年第43号），自2023年1月1日至2027年12月31日，允许先进制造业企业按照当期可抵扣进项税额加计5%抵减应纳增值税税额。本公司及子公司庆元梦天公司为先进制造业企业，相关业务的进项税可加计5%抵减应纳税额。

3、 其他

□适用 √不适用

七、合并财务报表项目注释

1、 货币资金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	63,701.67	14,528.85
银行存款	565,313,377.61	884,263,227.49
其他货币资金	3,883,590.12	8,603,575.47
存放财务公司存款		
合计	569,260,669.40	892,881,331.81
其中：存放在境外的款项总额		

其他说明：
无

2、 交易性金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额	指定理由和依据
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	952,931,318.76	651,180,829.94	/
其中：			
理财产品	952,931,318.76	651,180,829.94	/
合计	952,931,318.76	651,180,829.94	/

其他说明：
□适用 √不适用

3、 衍生金融资产

□适用 √不适用

4、 应收票据

(1). 应收票据分类列示

□适用 √不适用

(2). 期末公司已质押的应收票据

□适用 √不适用

(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

□适用 √不适用

(4). 按坏账计提方法分类披露

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备：
□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：
□适用 √不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备
□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例
无

对本期发生损失准备变动的应收票据账面余额显著变动的情况说明：
□适用 √不适用

(5). 坏账准备的情况

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：
□适用 √不适用

其他说明：
无

(6). 本期实际核销的应收票据情况

□适用 √不适用

其中重要的应收票据核销情况：
□适用 √不适用

应收票据核销说明：
□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

5、 应收账款

(1).按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1 年以内		
其中：1 年以内分项		
1 年以内	18,276,714.87	71,569,366.12
1 年以内小计	18,276,714.87	71,569,366.12
1 至 2 年	23,700,669.38	23,222,030.56
2 至 3 年	19,204,792.84	46,829,820.21
3 年以上		
3 至 4 年	45,736,277.46	1,105,520.53
4 至 5 年	1,102,375.23	5,046,743.88
5 年以上	4,869,442.41	322,698.53
合计	112,890,272.19	148,096,179.83

(2).按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	

按单项计提坏账准备	56,286,255.57	49.86	54,811,942.95	97.38	1,474,312.62	56,286,255.57	38.01	48,154,580.61	85.55	8,131,674.96
其中：										
按组合计提坏账准备	56,604,016.62	50.14	9,106,115.18	16.09	47,497,901.44	91,809,924.26	61.99	7,485,256.78	8.15	84,324,667.48
其中：										
合计	112,890,272.19	/	63,918,058.13	/	48,972,214.06	148,096,179.83	/	55,639,837.39	/	92,456,342.44

按单项计提坏账准备：
√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提理由
深圳恒大材料设备有限公司	44,458,934.17	44,458,934.17	100.00	预计难以收回
云家通商贸有限公司	4,455,758.31	4,455,758.31	100.00	预计较难收回
海南经济特区众邦工程有限公司	7,371,563.09	5,897,250.47	80.00	已逾期
合计	56,286,255.57	54,811,942.95	97.38	/

按单项计提坏账准备的说明：
□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：
√适用 □不适用
组合计提项目：账龄

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）
1年以内	18,276,714.87	913,835.74	5.00
1-2年	23,700,669.38	2,370,066.94	10.00

2-3年	11,833,229.75	3,549,968.93	30.00
3-4年	939,686.63	469,843.32	50.00
4-5年	171,052.46	119,736.72	70.00
5年以上	1,682,663.53	1,682,663.53	100.00
合计	56,604,016.62	9,106,115.18	16.09

按组合计提坏账准备的说明：
□适用 √不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备
□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例
无

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明：
□适用 √不适用

(3).坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提坏账准备	48,154,580.61	6,657,362.34				54,811,942.95
按组合计提坏账准备	7,485,256.78	1,620,858.40				9,106,115.18
合计	55,639,837.39	8,278,220.74				63,918,058.13

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：
□适用 √不适用

其他说明：
无

(4).本期实际核销的应收账款情况

□适用 √不适用

其中重要的应收账款核销情况
□适用 √不适用

应收账款核销说明：
□适用 √不适用

(5).按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例（%）	坏账准备期末余额
客户一	44,458,934.17		44,458,934.17	39.38	44,458,934.17
客户二	7,371,563.09		7,371,563.09	6.53	5,897,250.47
客户三	4,549,522.32		4,549,522.32	4.03	227,476.12
客户四	4,455,758.31		4,455,758.31	3.95	4,455,758.31
客户五	3,045,434.13		3,045,434.13	2.70	254,543.41
合计	63,881,212.02		63,881,212.02	56.59	55,293,962.48

其他说明：

期末余额前 5 名的应收账款合计数为 63,881,212.02 元，占应收账款期末余额合计数的比例为 56.59%，相应计提的坏账准备合计数为 55,293,962.48 元。

其他说明：

□适用 √不适用

6、 合同资产

(1).合同资产情况

□适用 √不适用

(2).报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

(3).按坏账计提方法分类披露

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备的说明：

□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：

□适用 √不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

无

对本期发生损失准备变动的合同资产账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

(4).本期合同资产计提坏账准备情况

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：
□适用 √不适用

其他说明：
无

(5).本期实际核销的合同资产情况

□适用 √不适用

其中重要的合同资产核销情况
□适用 √不适用

合同资产核销说明：
□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

7、 应收款项融资

(1).应收款项融资分类列示

□适用 √不适用

(2).期末公司已质押的应收款项融资

□适用 √不适用

(3).期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	14,106,418.27	
合计	14,106,418.27	

银行承兑汇票的承兑人是具有较高信用的商业银行，由其承兑的银行承兑汇票到期不获支付的可能性较低，故公司将已背书或贴现的该等银行承兑汇票予以终止确认。但如果该等票据到期不获支付，依据《票据法》之规定，公司仍将对持票人承担连带责任。

(4).按坏账计提方法分类披露

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备：

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备的说明：
□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：
□适用 √不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备
□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例
无

对本期发生损失准备变动的应收款项融资账面余额显著变动的情况说明：
□适用 √不适用

(5).坏账准备的情况

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：
□适用 √不适用

其他说明：
无

(6).本期实际核销的应收款项融资情况

□适用 √不适用

其中重要的应收款项融资核销情况
□适用 √不适用

核销说明：
□适用 √不适用

(7).应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况：

□适用 √不适用

(8).其他说明

□适用 √不适用

8、 预付款项

(1).预付款项按账龄列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	10,764,581.07	95.82	10,899,750.40	98.81
1至2年	400,251.33	3.56	127,486.46	1.15
2至3年	69,729.10	0.62	4,101.97	0.04
3年以上	0.20	0.00		
合计	11,234,561.70	100.00	11,031,338.83	100.00

账龄超过1年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：
无账龄1年以上重要的预付款项。

(2).按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
公司一	1,100,628.91	9.80
公司二	722,504.52	6.43
公司三	529,947.73	4.72
公司四	512,219.64	4.56
公司五	378,979.39	3.37
合计	3,244,280.19	28.88

其他说明：
期末余额前5名的预付款项合计数为3,244,280.19元，占预付款项期末余额合计数的比例为28.88%。

其他说明：
□适用 √不适用

9、 其他应收款

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	5,015,216.89	2,445,437.83
合计	5,015,216.89	2,445,437.83

其他说明：
□适用 √不适用

应收利息

(1).应收利息分类

□适用 √不适用

(2).重要逾期利息

□适用 √不适用

(3).按坏账计提方法分类披露

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备：
□适用 √不适用

按单项计提坏账准备的说明：
□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：
□适用 √不适用

(4).按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例
无

对本期发生损失准备变动的应收利息账面余额显著变动的情况说明：
□适用 √不适用

(5).坏账准备的情况

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：
□适用 √不适用

其他说明：
无

(6).本期实际核销的应收利息情况

□适用 √不适用

其中重要的应收利息核销情况
□适用 √不适用

核销说明：
□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

应收股利

(1).应收股利

□适用 √不适用

(2).重要的账龄超过 1 年的应收股利

□适用 √不适用

(3).按坏账计提方法分类披露

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备：
□适用 √不适用

按单项计提坏账准备的说明：
□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：
□适用 √不适用

(4).按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例：
无

对本期发生损失准备变动的应收股利账面余额显著变动的情况说明：
□适用 √不适用

(5).坏账准备的情况

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：
□适用 √不适用

其他说明：
无

(6).本期实际核销的应收股利情况

□适用 √不适用

其中重要的应收股利核销情况
□适用 √不适用

核销说明：
□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

其他应收款

(1).按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内		
其中：1年以内分项		
1年以内	5,081,216.55	2,300,825.20
1年以内小计	5,081,216.55	2,300,825.20
1至2年	205,223.51	124,800.00
2至3年	4,800.00	155,068.25
3年以上		
3至4年		50,000.00
4至5年		61,507.15
5年以上	7,190,086.42	7,284,757.85
合计	12,481,326.48	9,976,958.45

(2).按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金保证金	1,708,895.84	1,111,992.20
往来款	8,163,418.39	7,565,917.71
其他	2,609,012.25	1,299,048.54
合计	12,481,326.48	9,976,958.45

(3).坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2024年1月1日余额	115,041.26	12,480.00	7,403,999.36	7,531,520.62
2024年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段	-1,026.12	1,026.12		-1,026.12
--转入第三阶段		-288.00	288.00	

--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	140,045.68	7,304.23	-200,678.94	-53,329.03
本期转回			12,082.00	12,082.00
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2024年12月31日余额	254,060.82	20,522.35	7,191,526.42	7,466,109.59

各阶段划分依据和坏账准备计提比例

各阶段划分依据：单项计提坏账的其他应收款代表自初始确认后已发生信用减值(第三阶段)，其余部分按账龄组合划分。账龄1年以内代表自初始确认后信用风险未显著增加(第一阶段)；账龄1-2年代表自初始确认后信用风险显著增加但未发生信用减值(第二阶段)，；账龄2年以上代表自初始确认后已发生信用减值(第三阶段)。

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：
□适用 √不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：
□适用 √不适用

(4).坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提坏账准备	6,805,721.95		12,082.00			6,793,639.95
按组合计提坏账准备	725,798.67	-53,329.03				672,469.64
合计	7,531,520.62	-53,329.03	12,082.00			7,466,109.59

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：
□适用 √不适用

其他说明：
无

(5).本期实际核销的其他应收款情况

□适用 √不适用

其中重要的其他应收款核销情况：
□适用 √不适用

其他应收款核销说明：

□适用 √不适用

(6).按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	款项的性质	账龄	坏账准备期末余额
其他应收款一	6,793,639.95	54.43	往来款	5年以上	6,793,639.95
其他应收款二	692,298.62	5.55	往来款	1年以内	34,614.93
其他应收款三	643,331.34	5.15	应收暂付款	1年以内	32,166.57
其他应收款四	450,000.00	3.61	应收暂付款	1年以内	22,500.00
其他应收款五	304,982.05	2.44	往来款	1年以内	15,249.10
合计	8,884,251.96	71.18	/	/	6,898,170.55

(7).因资金集中管理而列报于其他应收款

□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

10、 存货

(1).存货分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
原材料	35,177,086.91	2,480,471.62	32,696,615.29	44,846,289.41	2,068,953.94	42,777,335.47
在产品	23,101,253.21	54,980.45	23,046,272.76	18,252,204.36	54,980.45	18,197,223.91
库存商品	8,646,161.63	2,516,378.61	6,129,783.02	10,091,593.58	2,541,527.95	7,550,065.63

发出商品	43,960,307.51	2,484,862.87	41,475,444.64	30,160,343.59	2,022,460.75	28,137,882.84
合计	110,884,809.26	7,536,693.55	103,348,115.71	103,350,430.94	6,687,923.09	96,662,507.85

(2).确认为存货的数据资源

□适用 √不适用

(3).存货跌价准备及合同履约成本减值准备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	2,068,953.94	687,115.89		275,598.21		2,480,471.62
在产品	54,980.45					54,980.45
库存商品	2,541,527.95	190,714.28		215,863.62		2,516,378.61
发出商品	2,022,460.75	1,185,996.95		723,594.83		2,484,862.87
合计	6,687,923.09	2,063,827.12		1,215,056.66		7,536,693.55

本期转回或转销存货跌价准备的原因
√适用 □不适用
本期可变现净值的具体依据详见本报告第十节 财务报告五、16 所述方法。本期减少的存货跌价准备系随销售或领用转销。

按组合计提存货跌价准备
□适用 √不适用

按组合计提存货跌价准备的计提标准
□适用 √不适用

(4).存货期末余额含有的借款费用资本化金额及其计算标准和依据

□适用 √不适用

(5).合同履约成本本期摊销金额的说明

□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

11、 持有待售资产

□适用 √不适用

12、 一年内到期的非流动资产

□适用 √不适用

一年内到期的债权投资

□适用 √不适用

一年内到期的其他债权投资

□适用 √不适用

一年内到期的非流动资产的其他说明：
无

13、 其他流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
合同取得成本		
应收退货成本		
待抵扣增值税进项税额	290,986.92	287,576.65
预缴企业所得税		47.74
合计	290,986.92	287,624.39

其他说明：
无

14、 债权投资

(1).债权投资情况

□适用 √不适用

债权投资减值准备本期变动情况
□适用 √不适用

(2).期末重要的债权投资

□适用 √不适用

(3).减值准备计提情况

□适用 √不适用

各阶段划分依据和减值准备计提比例：
无

对本期发生损失准备变动的债权投资账面余额显著变动的情况说明：
□适用 √不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据
□适用 √不适用

(4).本期实际的核销债权投资情况

□适用 √不适用

其中重要的债权投资情况核销情况
□适用 √不适用

债权投资的核销说明：
□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

15、 其他债权投资

(1).其他债权投资情况

□适用 √不适用

其他债权投资减值准备本期变动情况
□适用 √不适用

(2).期末重要的其他债权投资

□适用 √不适用

(3).减值准备计提情况

□适用 √不适用

各阶段划分依据和减值准备计提比例：
无

对本期发生损失准备变动的其他债权投资账面余额显著变动的情况说明：
□适用 √不适用

本期减值准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据
□适用 √不适用

(4).本期实际核销的其他债权投资情况

□适用 √不适用

其中重要的其他债权投资情况核销情况
□适用 √不适用

其他债权投资的核销说明：
□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

16、 长期应收款

(1).长期应收款情况

□适用 √不适用

(2).按坏账计提方法分类披露

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备：
□适用 √不适用

按单项计提坏账准备的说明：
□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：
□适用 √不适用

(3).按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例
无

对本期发生损失准备变动的长期应收款账面余额显著变动的情况说明：
□适用 √不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据
□适用 √不适用

(4).坏账准备的情况

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：
□适用 √不适用

其他说明：
无

(5).本期实际核销的长期应收款情况

□适用 √不适用

其中重要的长期应收款核销情况
□适用 √不适用

长期应收款核销说明：
□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

17、 长期股权投资

(1).长期股权投资情况

□适用 √不适用

(2).长期股权投资的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：
无

18、 其他权益工具投资

(1).其他权益工具投资情况

□适用 √不适用

(2).本期存在终止确认的情况说明

□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

19、 其他非流动金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	10,263,000.00	10,263,000.00
其中：股权投资	10,263,000.00	10,263,000.00
合计	10,263,000.00	10,263,000.00

其他说明：
□适用 √不适用

(1).采用成本计量模式的投资性房地产

单位：元 币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1.期初余额	0	0	0	0
2.本期增加金额	0	0	0	0
（1）外购	0	0	0	0
（2）存货\固定资产\在建工程转入	0	0	0	0
（3）企业合并增加	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
3.本期减少金额	0	0	0	0
（1）处置	0	0	0	0
（2）其他转出	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
4.期末余额	0	0	0	0
二、累计折旧和累计摊销				
1.期初余额	0	0	0	0
2.本期增加金额	0	0	0	0
（1）计提或摊销	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
3.本期减少金额	0	0	0	0
（1）处置	0	0	0	0
（2）其他转出	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
4.期末余额	0	0	0	0
三、减值准备				
1.期初余额	0	0	0	0
2.本期增加金额	0	0	0	0
（1）计提	0	0	0	0

	0	0	0	0
	0	0	0	0
3、本期减少金额	0	0	0	0
（1）处置	0	0	0	0
（2）其他转出	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
4.期末余额	0	0	0	0
四、账面价值				
1.期末账面价值	0	0	0	0
2.期初账面价值	0	0	0	0

(2).未办妥产权证书的投资性房地产情况

□适用 √不适用

(3).采用成本计量模式的投资性房地产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

20、 固定资产

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	515,437,224.26	565,999,818.00
固定资产清理		
合计	515,437,224.26	565,999,818.00

其他说明：
□适用 √不适用

固定资产

(1).固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	通用设备	专用设备	运输工具	合计
一、账面原值：					
1.期初余额	369,189,479.94	30,560,581.91	661,730,961.63	4,202,503.23	1,065,683,526.71
2.本期增加金额	5,429,668.98	2,382,874.80	43,399,300.13		51,211,843.91
（1）购置		2,382,874.80	1,084,124.65		3,466,999.45
（2）在建工	5,429,668.98		42,315,175.48		47,744,844.46

程转入					
（3）企业合并增加					
3.本期减少金额	2,634,733.99	152,813.90	116,122,535.77	317,570.85	119,227,654.51
（1）处置或报废		152,813.90	105,288,488.17	317,570.85	105,758,872.92
（2）转至在建工程	2,634,733.99		10,834,047.60		13,468,781.59
4.期末余额	371,984,414.93	32,790,642.81	589,007,725.99	3,884,932.38	997,667,716.11
二、累计折旧					
1.期初余额	115,478,648.29	22,109,355.47	350,488,012.29	3,697,195.45	491,773,211.50
2.本期增加金额	18,738,244.58	3,351,244.86	55,364,503.30	143,070.98	77,597,063.72
（1）计提	18,738,244.58	3,351,244.86	55,364,503.30	143,070.98	77,597,063.72
3.本期减少金额	1,729,044.02	156,812.93	91,480,409.88	301,692.31	93,667,959.14
（1）处置或报废		156,812.93	85,036,238.56	301,692.31	85,494,743.80
（2）转至在建工程	1,729,044.02		6,444,171.32		8,173,215.34
4.期末余额	132,487,848.85	25,303,787.40	314,372,105.71	3,538,574.12	475,702,316.08
三、减值准备					
1.期初余额			7,910,497.21		7,910,497.21
2.本期增加金额	1,260,000.00		274,447.47		1,534,447.47
（1）计提	1,260,000.00		274,447.47		1,534,447.47
3.本期减少金额			2,916,768.91		2,916,768.91
（1）处置或报废			2,916,768.91		2,916,768.91
4.期末余额	1,260,000.00		5,268,175.77		6,528,175.77
四、账面价值					
1.期末账面价值	238,236,566.08	7,486,855.41	269,367,444.51	346,358.26	515,437,224.26
2.期初账面价值	253,710,831.65	8,451,226.44	303,332,452.13	505,307.78	565,999,818.00

(2).暂时闲置的固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元　币种：人民币

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
专用设备	18,220,699.13	11,155,724.39	5,268,175.77	1,796,798.97	
小　计	18,220,699.13	11,155,724.39	5,268,175.77	1,796,798.97	

(3).通过经营租赁租出的固定资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值
房屋及建筑物	1,319,600.41
通用设备	62,882.95
小 计	1,382,483.36

(4).未办妥产权证书的固定资产情况

□适用 √不适用

(5).固定资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

固定资产清理

□适用 √不适用

21、 在建工程

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	35,216,077.95	54,892,316.14
工程物资		
合计	35,216,077.95	54,892,316.14

其他说明：
□适用 √不适用

在建工程

(1).在建工程情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

年产37万套平板门、9万套个性化定制柜技改项目	25,980,316.92		25,980,316.92	46,232,418.13		46,232,418.13
2万套个性化定制柜技改项目	1,250,442.48		1,250,442.48	3,664,193.343		3,664,193.34
信息化建设项目	4,811,615.94		4,811,615.94	2,452,974.92		2,452,974.92
智能化仓储中心建设项目	1,544,178.29		1,544,178.29	1,404,712.23		1,404,712.23
管理系统软件	48,000.00		48,000.00	573,860.23		573,860.23
研发中心平台项目	1,581,524.32		1,581,524.32			
其他零星工程				564,157.29		564,157.29
合计	35,216,077.95		35,216,077.95	54,892,316.14		54,892,316.14

(2).重要在建工程项目本期变动情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源

年产37万套平板门、9万套个性化定制柜技改项目	32,903	46,232,418.13	14,614,426.28	34,866,527.49		25,980,316.92	34.00	34.00				募集、自筹
2万套个性化定制柜技改项目	6,000	3,664,193.34	3,019,026.55	5,432,777.41		1,250,442.48	16.27	16.00				募集
信息化建设项目	5,410	2,452,974.92	4,992,304.40	945,132.74	1,688,530.64	4,811,615.94	44.99	45.00				募集、自筹

智能化仓储中心建设项目	4,000	1,404,712.23	139,466.06			1,544,178.29	5.53	5.00				募集、自筹
合计	48,313	53,754,298.62	22,765,223.29	41,244,437.64	1,688,530.64	33,586,553.63	/	/			/	/

(3).本期计提在建工程减值准备情况

□适用 √不适用

(4).在建工程的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

工程物资

(1).工程物资情况

□适用 √不适用

22、 生产性生物资产

(1).采用成本计量模式的生产性生物资产

□适用 √不适用

(2).采用成本计量模式的生产性生物资产的减值测试情况

□适用 √不适用

(3).采用公允价值计量模式的生产性生物资产

□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

23、 油气资产

(1) 油气资产情况

□适用 √不适用

(2) 油气资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：
无

24、 使用权资产

(1) 使用权资产情况

□适用 √不适用

(2) 使用权资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：
无

25、 无形资产

(1).无形资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	商品化软件	非专利技术		合计
一、账面原值					
1.期初余额	36,873,587.50	57,045,110.39			93,918,697.89
2.本期增加金额		2,677,975.77			2,677,975.77
(1)购置		576,792.45			576,792.45
(2)内部研发					
(3)企业合并增加					
(4)在建工程转入		2,101,183.32			2,101,183.32
3.本期减少金额					
(1)处置					
4.期末余额	36,873,587.50	59,723,086.16			96,596,673.66
二、累计摊销					
1.期初余额	9,692,038.19	41,361,620.66			51,053,658.85
2.本期增加金额	743,657.76	9,872,713.16			10,616,370.92
（1）计提	743,657.76	9,872,713.16			10,616,370.92

3.本期减少金额					
(1)处置					
4.期末余额	10,435,695.95	51,234,333.82			61,670,029.77
三、减值准备					
1.期初余额					
2.本期增加金额					
（1）计提					
3.本期减少金额					
(1)处置					
4.期末余额					
四、账面价值					
1.期末账面价值	26,437,891.55	8,488,752.34			34,926,643.89
2.期初账面价值	27,181,549.31	15,683,489.73			42,865,039.04

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例是0

(2).确认为无形资产的数据资源

□适用 √不适用

(3).未办妥产权证书的土地使用权情况

□适用 √不适用

(3) 无形资产的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

26、 商誉

(1).商誉账面原值

□适用 √不适用

(2).商誉减值准备

□适用 √不适用

(3).商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

□适用 √不适用

资产组或资产组组合发生变化
□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

(4). 可收回金额的具体确定方法

可收回金额按公允价值减去处置费用后的净额确定
□适用 √不适用

可收回金额按预计未来现金流量的现值确定
□适用 √不适用

前述信息与以前年度减值测试采用的信息或外部信息明显不一致的差异原因
□适用 √不适用

公司以前年度减值测试采用信息与当年实际情况明显不一致的差异原因
□适用 √不适用

(5).业绩承诺及对应商誉减值情况

形成商誉时存在业绩承诺且报告期或报告期上一期间处于业绩承诺期内
□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

27、 长期待摊费用

□适用 √不适用

28、 递延所得税资产/ 递延所得税负债

(1).未经抵销的递延所得税资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	77,982,927.45	11,697,439.13	70,238,257.69	10,535,738.66
内部交易未实现利润			783,005.41	117,450.81
递延收益	10,115,572.65	1,517,335.90	10,484,366.74	1,572,655.01
税务与会计折旧差异	702,500.02	105,375.00	738,125.02	110,718.74
合计	88,801,000.12	13,320,150.03	82,243,754.86	12,336,563.22

(2).未经抵销的递延所得税负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性	递延所得税	应纳税暂时性	递延所得税

	差异	负债	差异	负债
非同一控制企业合并资产评估增值				
其他债权投资公允价值变动				
其他权益工具投资公允价值变动				
交易性金融资产公允价值变动	2,931,318.76	439,697.81	7,180,829.94	1,077,124.49
税务与会计折旧差异	2,896,211.94	434,431.79	3,274,587.18	491,188.08
合计	5,827,530.70	874,129.60	10,455,417.12	1,568,312.57

(3).以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产	874,129.60	12,446,020.43	1,568,312.57	10,768,250.65
递延所得税负债	874,129.60		1,568,312.57	

(4).未确认递延所得税资产明细

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异		
资产减值准备	7,466,109.59	7,531,520.62
可抵扣亏损	56,444,426.52	23,098,469.26
合计	63,910,536.11	30,629,989.88

(5).未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

年份	期末金额	期初金额	备注
2024年	1,390,275.89	1,390,275.89	
2025年	1,023,851.66	1,023,851.66	
2026年	873,276.76	873,276.76	
2027年	941,572.93	941,572.93	
2028年	1,174,073.13	1,265,981.13	
2029年	887,115.24		
2032年	7,897,591.01	8,325,957.39	
2033年	8,617,178.43	9,277,553.50	
2034年	35,029,767.36		
合计	56,444,426.52	23,098,469.26	/

其他说明：

□适用 √不适用

29、 其他非流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同取得成本						
合同履约成本						
应收退货成本						
合同资产						
预付房屋、设备、工程款	3,348,123.74		3,348,123.74	1,190,000.00		1,190,000.00
合计	3,348,123.74		3,348,123.74	1,190,000.00		1,190,000.00

其他说明：
无

30、 所有权或使用权受限资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末				期初			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	2,501,487.01	2,501,487.01	冻结	承兑汇票保证金及司法冻结存款	9,967,500.68	9,967,500.68	冻结	承兑汇票保证金及冻结存款
交易性金融资	4,549,817.79	4,554,254.29	冻结	司法冻				

产				结				
存货								
其中：数据资源								
固定资产					161,658,849.28	79,451,311.45	抵押	开具保函
无形资产					19,693,187.50	11,948,261.31	抵押	开具保函
其中：数据资源								
合计	7,051,304.80	7,055,741.30	/	/	191,319,537.46	101,367,073.44	/	/

其他说明：

无

31、 短期借款

(1).短期借款分类

□适用 √不适用

(2).已逾期未偿还的短期借款情况

□适用 √不适用

其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

32、 交易性金融负债

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

33、 衍生金融负债

□适用 √不适用

34、 应付票据

(1).应付票据列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票		
银行承兑汇票	59,161,289.63	105,192,275.03
合计	59,161,289.63	105,192,275.03

本期末已到期未支付的应付票据总额为0 元。到期未付的原因是无

35、 应付账款

(1).应付账款列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付货款	116,195,566.05	157,861,304.58
应付工程及设备款	12,091,095.80	27,785,660.90
合计	128,286,661.85	185,646,965.48

(2).账龄超过1年或逾期的重要应付账款

□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

36、 预收款项

(1). 预收账款项列示

□适用 √不适用

(2). 账龄超过1年的重要预收款项

□适用 √不适用

(3). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

37、 合同负债

(1).合同负债情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收货款	181,121,823.19	162,962,309.27
合计	181,121,823.19	162,962,309.27

(2).账龄超过1年的重要合同负债

□适用 √不适用

(3).报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

38、 应付职工薪酬

(1).应付职工薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	41,320,014.39	261,461,094.42	268,194,785.66	34,586,323.15
二、离职后福利-设定提存计划	2,572,442.32	20,278,318.45	20,799,967.90	2,050,792.87
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合计	43,892,456.71	281,739,412.87	288,994,753.56	36,637,116.02

(2).短期薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元 币种:人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	40,481,762.03	233,547,375.59	240,361,263.52	33,667,874.10
二、职工福利费		7,600,600.54	7,600,600.54	
三、社会保险费	602,760.95	11,436,467.58	11,391,468.89	647,759.64
其中：医疗保险费	492,994.44	9,661,749.79	9,589,980.37	564,763.86
工伤保险费	109,766.51	1,774,717.79	1,801,488.52	82,995.78
四、住房公积金		7,527,540.00	7,527,540.00	
五、工会经费和职工教育经费	235,491.41	1,349,110.71	1,313,912.71	270,689.41

六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
合计	41,320,014.39	261,461,094.42	268,194,785.66	34,586,323.15

(3).设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	2,520,904.62	19,614,007.60	20,115,495.12	2,019,417.10
2、失业保险费	51,537.70	664,310.85	684,472.78	31,375.77
3、企业年金缴费				
合计	2,572,442.32	20,278,318.45	20,799,967.90	2,050,792.87

其他说明：
□适用 √不适用

39、 应交税费

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
企业所得税	2,840,498.27	13,681,078.61
增值税	7,290,997.85	13,497,231.74
房产税	3,174,223.33	2,572,545.17
土地使用税	2,399,198.52	2,399,198.52
代扣代缴个人所得税	142,600.26	718,034.29
城市维护建设税	438,536.26	679,870.95
教育费附加	263,121.75	407,922.57
印花税	121,268.00	361,043.25
地方教育附加	175,414.50	271,948.38
环境保护税等	10,136.05	18,044.94
合计	16,855,994.79	34,606,918.42

其他说明：
无

40、 其他应付款

(1).项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付利息		

应付股利		
其他应付款	67,199,729.96	88,086,564.45
合计	67,199,729.96	88,086,564.45

其他说明：
□适用 √不适用

(2).应付利息

分类列示
□适用 √不适用

逾期的重要应付利息：
□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

(3).应付股利

分类列示
□适用 √不适用

(4).其他应付款

按款项性质列示其他应付款
√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
押金保证金	42,862,193.74	47,596,400.37
应付暂收款	13,374,328.95	17,728,250.39
应计未付费用款	10,963,207.27	13,191,913.69
限制性股票回购义务		9,570,000.00
合计	67,199,729.96	88,086,564.45

账龄超过1年或逾期的重要其他应付款
□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

41、 持有待售负债

□适用 √不适用

42、 1 年内到期的非流动负债

□适用 √不适用

43、 其他流动负债

其他流动负债情况
√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
短期应付债券		
应付退货款		
待转销项税额	23,545,837.02	16,739,910.21
合计	23,545,837.02	16,739,910.21

短期应付债券的增减变动：
□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

44、 长期借款

(1). 长期借款分类

□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

45、 应付债券

(1).应付债券

□适用 √不适用

(2).应付债券的具体情况：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

□适用 √不适用

(3).可转换公司债券的说明

□适用 √不适用

转股权会计处理及判断依据

□适用 √不适用

(4). 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

□适用 √不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

□适用 √不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

46、 租赁负债

□适用 √不适用

47、 长期应付款

项目列示

□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

长期应付款

(1).按款项性质列示长期应付款

□适用 √不适用

专项应付款

(1).按款项性质列示专项应付款

□适用 √不适用

48、 长期应付职工薪酬

□适用 √不适用

49、 预计负债

□适用 √不适用

50、 递延收益

递延收益情况
√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	10,484,366.74	1,697,154.35	2,065,948.44	10,115,572.65	政府补贴
合计	10,484,366.74	1,697,154.35	2,065,948.44	10,115,572.65	/

其他说明：
□适用 √不适用

51、 其他非流动负债

□适用 √不适用

52、 股本

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减（+、-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	224,010,000				-1,320,000	-1,320,000	222,690,000

其他说明：

根据2022年限制性股票激励计划的3名激励对象离职及第二个解除限售期公司层面业绩考核未达标，根据公司2024年4月26日召开的第二届董事会第十九次会议通过的《关于回购注销2022年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》：1)公司按照7.25元/股的价格回购3名已离职激励对象的3万股股权(股权激励授予价格7.60元/股，扣减2023年度派发现金红利0.35元/股)；2)公司按照7.4265元/股的价格回购因第二个解除限售期公司层面业绩考核未达标的129万股股权（股权激励授予价格7.60元/股，扣减2023年度派发现金红利0.35元/股，另支付0.1765元/股的银行同期存款利息）。本次回购共支付股权回购款9,752,156.14元，其中，减少实收股本1,320,000.00元，减少资本公积-股本溢价 8,712,000.00元，增加未分配利润462,000.00元，支付利息款项182,156.14元。上述股本变更情况业经天健会计师事务所（特殊普通合伙）审验，并由其出具了《验资报告》(天健验〔2024〕263号)。

53、 其他权益工具

(1).期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

□适用 √不适用

(2).期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

□适用 √不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：
□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

54、 资本公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额

资本溢价（股本溢价）	900,467,655.37		8,712,000.00	891,755,655.37
其他资本公积				
合计	900,467,655.37		8,712,000.00	891,755,655.37

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：
无

55、 库存股

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
限制性股票	9,570,000.00		9,570,000.00	
合计	9,570,000.00		9,570,000.00	

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：
本期库存股减少 9,570,000.00 元，系限制性股票回购完成并注销，详见本报告第十节、五、53 之说明。

56、 其他综合收益

□适用 √不适用

57、 专项储备

□适用 √不适用

58、 盈余公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	74,610,474.82	8,247,707.76		82,858,182.58
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	74,610,474.82	8,247,707.76		82,858,182.58

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：
本期法定盈余公积增加 8,247,707.76 元系按母公司 2024 年度实现的净利润提取 10%的法定盈余公积。

59、 未分配利润

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	595,793,940.42	587,572,548.17

调整期初未分配利润合计数（调增+，调减－）		
调整后期初未分配利润	595,793,940.42	587,572,548.17
加：本期归属于母公司所有者的净利润	61,261,077.99	95,729,565.60
减：提取法定盈余公积	8,247,707.76	9,068,821.55
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	66,345,000.00	78,439,351.80
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	582,462,310.65	595,793,940.42

调整期初未分配利润明细：

1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润0 元。
2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润0 元。
3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润0 元。
4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润0 元。
5、其他调整合计影响期初未分配利润0 元。

60、 营业收入和营业成本

(1).营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	991,415,787.51	735,580,308.22	1,205,841,398.66	878,045,830.52
其他业务	125,427,182.41	66,992,564.84	111,574,655.84	69,080,893.43
合计	1,116,842,969.92	802,572,873.06	1,317,416,054.50	947,126,723.95

(2).营业收入、营业成本的分解信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

合同分类	本期发生额		合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
商品类型				
门类	518,431,632.49	422,865,866.55	518,431,632.49	422,865,866.55
柜类	323,570,188.23	223,891,470.39	323,570,188.23	223,891,470.39
墙板	132,434,786.41	78,548,489.86	132,434,786.41	78,548,489.86
其他家具	16,979,180.38	10,274,481.42	16,979,180.38	10,274,481.42
其他	125,259,534.07	66,935,215.04	125,259,534.07	66,935,215.04
按经营地区分类				
国内地区	1,116,675,321.58	802,515,523.26	1,116,675,321.58	802,515,523.26
市场或客户类型				
合同类型				
按商品转让的时间分类				
在某一时点确认收入	1,116,675,321.58	802,515,523.26	1,116,675,321.58	802,515,523.26
按合同期限分类				
按销售渠道分类				
合计	1,116,675,321.58	1,317,416,054.50	1,116,675,321.58	1,317,416,054.50

其他说明：

□适用 √不适用

(3).履约义务的说明

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	履行履约义务的时间	重要的支付条款	公司承诺转让商品的性质	是否为主要责任人	公司承担的预期将退还给客户的款项	公司提供的质量保证类型及相关义务
销售商品	商品交付时	一般为预	木门、柜类	是	0.00	保证类质量保证

		收	等家装产品			
合计	/	/	/	/		/

(4).分摊至剩余履约义务的说明

□适用 √不适用

(5).重大合同变更或重大交易价格调整

□适用 √不适用

其他说明：

无

61、 税金及附加

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	2,957,364.97	3,389,609.43
教育费附加	1,774,419.01	2,033,765.63
地方教育附加	1,182,946.01	1,355,843.76
印花税	590,653.90	853,029.74
房产税	3,740,431.56	2,576,419.88
土地使用税	2,399,198.52	2,399,198.52
环境保护税等	44,926.48	55,644.98
合计	12,689,940.45	12,663,511.94

其他说明：

无

62、 销售费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	70,782,677.08	58,696,238.19
差旅业务费	15,486,338.41	12,447,647.25
广告宣传费	17,355,516.22	32,134,246.22
技术支持、样品费	21,137,104.55	22,813,916.55
其他	10,966,013.17	11,894,808.86
合计	135,727,649.43	137,986,857.07

其他说明：

无

63、 管理费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	31,771,332.69	33,399,511.79
折旧及摊销	20,660,928.64	20,991,746.90
办公及差旅费	11,981,385.41	13,843,042.82
股份支付费用		5,034,050.00
其他	3,790,748.20	4,663,888.05
合计	68,204,394.94	77,932,239.56

其他说明：
无

64、 研发费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
材料及动力	22,919,054.91	28,641,925.41
职工薪酬	27,027,408.12	26,757,956.78
折旧	3,566,418.42	3,571,157.68
其他	6,039,797.06	340,415.05
合计	59,552,678.51	59,311,454.92

其他说明：
无

65、 财务费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出		
减：利息收入	23,103,466.74	27,223,814.58
其他	203,468.63	274,956.63
合计	-22,899,998.11	-26,948,857.95

其他说明：
无

66、 其他收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

按性质分类	本期发生额	上期发生额
与资产相关的政府补助	2,065,948.44	1,760,245.21
与收益相关的政府补助	2,047,561.63	3,021,060.83
增值税加计抵扣	6,875,774.45	6,229,239.29
代扣个人所得税手续费返还	88,176.26	99,712.73
合计	11,077,460.78	11,110,258.06

其他说明：
无

67、 投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入		
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
其他非流动金融资产在持有期间的投资收益	633,600.00	712,800.00
理财产品收益	5,811,426.94	27,529,352.69
保理贴现损失		-30,682.48
合计	6,445,026.94	28,211,470.21

其他说明：
无

68、 净敞口套期收益

□适用 √不适用

69、 公允价值变动收益

√适用 □不适用

单位：元　币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
交易性金融资产	2,931,318.76	-13,439,440.67
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益		
交易性金融负债		
按公允价值计量的投资性房地产		
合计	2,931,318.76	-13,439,440.67

其他说明：

无

70、 信用减值损失

√适用 □不适用

单位：元　币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失		
应收账款坏账损失		
其他应收款坏账损失		
债权投资减值损失		
其他债权投资减值损失		
长期应收款坏账损失		
财务担保相关减值损失		
坏账损失	-8,212,809.71	-25,883,427.54
合计	-8,212,809.71	-25,883,427.54

其他说明：

无

71、 资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元　币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、合同资产减值损失		
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	-2,063,827.12	-2,778,081.81
三、长期股权投资减值损失		
四、投资性房地产减值损失		
五、固定资产减值损失	-1,534,447.47	
六、工程物资减值损失		
七、在建工程减值损失		
八、生产性生物资产减值损失		
九、油气资产减值损失		
十、无形资产减值损失		
十一、商誉减值损失		
十二、其他		

合计	-3,598,274.59	-2,778,081.81

其他说明：

无

72、 资产处置收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
固定资产处置收益	3,534,424.04	-500,923.02
合计	3,534,424.04	-500,923.02

其他说明：

无

73、 营业外收入

营业外收入情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计			
其中：固定资产处置利得			
无形资产处置利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助			
其他	114,236.31	287,401.96	114,236.31
合计	114,236.31	287,401.96	114,236.31

其他说明：

□适用 √不适用

74、 营业外支出

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计			
其中：固定资产处置			

损失			
无形资产处置损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠	8,000.00	11,721.82	8,000.00
非流动资产毁损报废损失	1,487,167.21	8,649.58	1,487,167.21
其他	2,714,894.57	115,158.70	2,714,894.57
合计	4,210,061.78	135,530.10	4,210,061.78

其他说明：

无

75、 所得税费用

(1).所得税费用表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	9,493,444.18	16,054,824.99
递延所得税费用	-1,677,769.78	-5,568,538.49
合计	7,815,674.40	10,486,286.50

(2).会计利润与所得税费用调整过程

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	69,076,752.39
按法定/适用税率计算的所得税费用	10,361,512.86
子公司适用不同税率的影响	88,807.61
调整以前期间所得税的影响	401,462.43
非应税收入的影响	-95,040.00
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	-298,309.61
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	4,709,421.67
技术开发费和残疾人工资加计扣除的影响	-7,352,180.56
所得税费用	7,815,674.40

其他说明：

□适用 √不适用

76、 其他综合收益

□适用 √不适用

77、 现金流量表项目

(1).与经营活动有关的现金

收到的其他与经营活动有关的现金
√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
保证金到期收回	29,729,515.09	38,466,292.25
冻结存款收回	2,587,000.00	
政府补助	3,744,715.98	4,109,000.83
存款利息收入	23,103,466.74	27,223,814.58
收到其他经营性往来款	366,186.53	13,495,720.79
其他		404,698.68
合计	59,530,884.34	83,699,527.13

收到的其他与经营活动有关的现金说明：
无

支付的其他与经营活动有关的现金
√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付保证金	24,655,501.42	29,928,856.25
支付经营性期间费用	85,521,210.30	95,155,181.84
司法冻结	195,000.00	2,578,000.00
支付其他经营性往来款	11,698,770.45	
其他	2,722,894.57	135,880.52
合计	124,793,376.74	127,797,918.61

支付的其他与经营活动有关的现金说明：
无

(2).与投资活动有关的现金

收到的重要的投资活动有关的现金
□适用 √不适用

支付的重要的投资活动有关的现金
□适用 √不适用

收到的其他与投资活动有关的现金
√适用 □不适用

单位：元 币种:人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收回往来款本金及利息	36,082.00	312,861.00
赎回理财产品及收益	1,958,803,298.52	1,375,529,352.69
合计	1,958,839,380.52	1,375,842,213.69

收到的其他与投资活动有关的现金说明：
无

支付的其他与投资活动有关的现金
√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
购买理财产品	2,251,026,269.62	1,262,000,000.00
合计	2,251,026,269.62	1,262,000,000.00

支付的其他与投资活动有关的现金说明：
无

(3).与筹资活动有关的现金

收到的其他与筹资活动有关的现金
□适用 √不适用

支付的其他与筹资活动有关的现金
√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
股权回购现金支出	9,752,156.14	836,000.00
合计	9,752,156.14	836,000.00

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：
无

筹资活动产生的各项负债变动情况
□适用 √不适用

(4).以净额列报现金流量的说明

□适用 √不适用

(5).不涉及当期现金收支、但影响企业财务状况或在未来可能影响企业现金流量的重大活动及财务影响

□适用 √不适用

78、 现金流量表补充资料

(1).现金流量表补充资料

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1．将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	61,261,077.99	95,729,565.60
加：资产减值准备	3,598,274.59	2,778,081.81
信用减值损失	8,212,809.71	25,883,427.54
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	77,597,063.72	74,288,793.73
使用权资产摊销		
无形资产摊销	10,616,370.92	11,968,650.10
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-3,534,424.04	500,923.02
固定资产报废损失(收益以“－”号填列)	1,487,167.21	8,649.58
公允价值变动损失(收益以“－”号填列)	-2,931,318.76	13,439,440.67
财务费用（收益以“－”号填列）		27,763.80
投资损失（收益以“－”号填列）	-6,445,026.94	-28,242,152.69
递延所得税资产减少(增加以“－”号填列)	-1,677,769.78	-1,829,588.94
递延所得税负债增加(减少以“－”号填列)		-3,738,949.55
存货的减少（增加以“－”号填列）	-8,972,143.97	-13,135,913.14
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	39,140,113.86	763,979.96
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	-121,940,651.04	125,183,837.20
其他		5,034,050.00
经营活动产生的现金流量净额	56,411,543.47	308,660,558.69
2．不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3．现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	566,759,182.39	882,913,831.13
减：现金的期初余额	882,913,831.13	604,818,798.16
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-316,154,648.74	278,095,032.97

(2).本期支付的取得子公司的现金净额

□适用 √不适用

(3).本期收到的处置子公司的现金净额

□适用 √不适用

(4).现金和现金等价物的构成

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	566,759,182.39	882,913,831.13
其中：库存现金	63,701.67	14,528.85
可随时用于支付的银行存款	565,118,377.61	881,676,227.49
可随时用于支付的其他货币资金	1,577,103.11	1,223,074.79
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	566,759,182.39	882,913,831.13
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	56,719,042.88	35,748,026.72

(5).使用范围受限但仍作为现金和现金等价物列示的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	理由
募集资金	56,719,042.88	
合计	56,719,042.88	/

(6).不属于现金及现金等价物的货币资金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额	上期金额	理由
保函及承兑汇票保证金存款	2,306,487.01	7,380,500.68	保函及承兑汇票保证金
冻结存款	195,000.00	2,587,000.00	司法冻结
合计	2,501,487.01	9,967,500.68	/

其他说明：

□适用 √不适用

79、 所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：
□适用 √不适用

80、 外币货币性项目

(1).外币货币性项目

□适用 √不适用

(2).境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因

□适用 √不适用

81、租赁

(1) 作为承租人

√适用 □不适用

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额
□适用 √不适用

简化处理的短期租赁或低价值资产的租赁费用
√适用 □不适用

单位：元

项　目	本期数	上年同期数
短期租赁费用	2,532,890.24	1,290,313.37
合　计	2,532,890.24	1,290,313.37

售后租回交易及判断依据
□适用 √不适用

与租赁相关的现金流出总额2,676,416.14(单位：元　币种：人民币)

(2) 作为出租人

作为出租人的经营租赁
√适用 □不适用

单位：元　币种：人民币

项目	租赁收入	其中:未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入
租赁收入	167,648.34	
合计	167,648.34	

作为出租人的融资租赁
□适用 √不适用

未折现租赁收款额与租赁投资净额的调节表
□适用 √不适用

未来五年未折现租赁收款额
□适用 √不适用

(3) 作为生产商或经销商确认融资租赁销售损益

□适用 √不适用

其他说明：
无

82、 数据资源

□适用 √不适用

83、 其他

□适用 √不适用

八、研发支出

1、 按费用性质列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
材料及动力	22,919,054.91	28,641,925.41
职工薪酬	27,027,408.12	26,757,956.78
折旧	3,566,418.42	3,571,157.68
其他	6,039,797.06	340,415.05
合计	59,552,678.51	59,311,454.92
其中：费用化研发支出	59,552,678.51	59,311,454.92
资本化研发支出		

其他说明：
无

2、 符合资本化条件的研发项目开发支出

□适用 √不适用

重要的资本化研发项目
□适用 √不适用

开发支出减值准备
□适用 √不适用

其他说明：
无

3、 重要的外购在研项目

□适用 √不适用

九、合并范围的变更

1、 非同一控制下企业合并

□适用 √不适用

2、 同一控制下企业合并

□适用 √不适用

3、 反向购买

□适用 √不适用

4、 处置子公司

本期是否存在丧失子公司控制权的交易或事项
□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形
□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

5、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：
□适用 √不适用

6、 其他

□适用 √不适用

十、在其他主体中的权益

1、 在子公司中的权益

(1).企业集团的构成

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

子公司名称	主要经营地	注册资本	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
庆元梦天公司	浙江丽水	60,000,000.00	浙江丽水	制造业	100.00		设立
梦天销售公司	浙江杭州	4,000,000.00	浙江杭州	销售	100.00		设立
梦天装饰公司	浙江嘉兴	2,000,000.00	浙江嘉兴	安装	100.00		设立
上海木极公司	上海	2,000,000.00	上海	服务业	100.00		设立
易家易居公司	浙江杭州	1,000,000.00	浙江杭州	服务业	100.00		设立
莫特门控公司	浙江杭州	2,000,000.00	浙江杭州	技术开发	100.00		设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：
无

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：
无

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：
无

确定公司是代理人还是委托人的依据：
无

其他说明：
公司将庆元梦天公司、梦天销售公司、梦天装饰公司、上海木极公司、易家易居公司、莫特门控公司等6家子公司纳入合并财务报表范围。

(2).重要的非全资子公司

□适用 √不适用

(3).重要非全资子公司的主要财务信息

□适用 √不适用

(4).使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

□适用 √不适用

(5).向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

2、 在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

□适用 √不适用

3、 在合营企业或联营企业中的权益

□适用 √不适用

4、 重要的共同经营

□适用 √不适用

5、 在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：
□适用 √不适用

6、 其他

□适用 √不适用

十一、 政府补助

1、 报告期末按应收金额确认的政府补助

□适用 √不适用

未能在预计时点收到预计金额的政府补助的原因
□适用 √不适用

2、 涉及政府补助的负债项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

财	期初余额	本期新增补助	本期计入营业	本期转入其他	本	期末余额	与

务报表项目		金额	外收入金额	收益	期其他变动		资产/收益相关
递延收益	10,484,366.74	1,697,154.35	2,065,948.44	10,484,366.74		10,115,572.65	
合计	10,484,366.74	1,697,154.35	2,065,948.44	10,484,366.74		10,115,572.65	/

3、 计入当期损益的政府补助

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类型	本期发生额	上期发生额
与资产相关	2,065,948.44	1,760,245.21
与收益相关	2,047,561.63	3,021,060.83
合计	4,113,510.07	4,781,306.04

其他说明：
无

十二、 与金融工具相关的风险

1、 金融工具的风险

√适用 □不适用

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降至最低水平，使股东和其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确认和分析本公司面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围内。

本公司在日常活动中面临各种与金融工具相关的风险，主要包括信用风险、流动性风险及市场风险。管理层已审议并批准管理这些风险的政策，概括如下。

(一) 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。

1. 信用风险管理实务

(1) 信用风险的评价方法

公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，公司考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信

息。公司以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，公司认为金融工具的信用风险已发生显著增加：

1）定量标准主要为资产负债表日剩余存续期违约概率较初始确认时上升超过一定比例；

2）定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、现存的或预期的技术、市场、经济或法律环境变化并将对债务人对公司的还款能力产生重大不利影响等。

(2) 违约和已发生信用减值资产的定义

当金融工具符合以下一项或多项条件时，公司将该金融资产界定为已发生违约，其标准与已发生信用减值的定义一致：

1）债务人发生重大财务困难；

2）债务人违反合同中对债务人的约束条款；

3）债务人很可能破产或进行其他财务重组；

4）债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步。

2. 预期信用损失的计量

预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。公司考虑历史统计数据（如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等）的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

3. 金融工具损失准备期初余额与期末余额调节表详见本财务报表附注五(一)3、五(一)4、五(一)6之说明。

4. 信用风险敞口及信用风险集中度

本公司的信用风险主要来自货币资金和应收款项。为控制上述相关风险，本公司分别采取了以下措施。

(1) 货币资金

本公司将银行存款和其他货币资金存放于信用评级较高的金融机构，故其信用风险较低。

(2) 应收款项和合同资产

本公司持续对采用信用方式交易的客户进行信用评估。根据信用评估结果，本公司选择与经认可的且信用良好的客户进行交易，并对其应收款项余额进行监控，以确保本公司不会面临重大坏账风险。

由于本公司仅与经认可的且信用良好的第三方进行交易，所以无需担保物。信用风险集中按照客户进行管理。截至2024年12月31日，本公司存在一定的信用集中风险，本公司应收账款的56.59%（2023年12月31日：51.33% ）源于余额前五名客户。本公司对应收账款余额未持有任何担保物或其他信用增级。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面价值。

（二）流动性风险

流动性风险，是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。流动性风险可能源于无法尽快以公允价值售出金融资产；或者源于对方无法偿还其合同债务；或者源于提前到期的债务；或者源于无法产生预期的现金流量。

为控制该项风险，本公司综合运用票据结算、银行借款等多种融资手段，并采取长、短期融资方式适当结合，优化融资结构的方法，保持融资持续性与灵活性之间的平衡。本公司已从多家商业银行取得银行授信额度以满足营运资金需求和资本开支。

金融负债按剩余到期日分类　　单位（元）

项　目	期末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
应付票据	59,161,289.63	59,161,289.63	59,161,289.63		
应付账款	128,286,661.85	128,286,661.85	128,286,661.85		
其他应付款	67,199,729.96	67,199,729.96	67,199,729.96		
小　计	254,647,681.44	254,647,681.44	254,647,681.44		

（续上表）

项　目	上年年末数				
	账面价值	未折现合同金额	1 年以内	1-3 年	3 年以上
应付票据	105,192,275.03	105,192,275.03	105,192,275.03		
应付账款	185,646,965.48	185,646,965.48	185,646,965.48		
其他应付款	88,086,564.45	88,086,564.45	88,086,564.45		
小　计	378,925,804.96	378,925,804.96	378,925,804.96		

（三）市场风险

市场风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险。市场风险主要包括利率风险和外汇风险。

1. 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。固定利率的带息金融工具使本公司面临公允价值利率风险，浮动利率的带息金融工具使本公司面临现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率金融工具的比例，并通过定期审阅与监控维持适当的金融工具组合。

2. 外汇风险

外汇风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本公司于中国内地经营，且主要活动以人民币计价。因此，本公司所承担的外汇变动市场风险不重大。

2、 套期

(1) 公司开展套期业务进行风险管理

□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

(2) 公司开展符合条件套期业务并应用套期会计

□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

(3) 公司开展套期业务进行风险管理、预期能实现风险管理目标但未应用套期会计

□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

3、 金融资产转移

(1) 转移方式分类

□适用 √不适用

(2) 因转移而终止确认的金融资产

□适用 √不适用

(3) 继续涉入的转移金融资产

□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

十三、 公允价值的披露

1、 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价	第二层次公允	第三层次公允价	合计

	值计量	价值计量	值计量	
一、持续的公允价值计量				
（一）交易性金融资产			963,194,318.76	963,194,318.76
1.以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产			963,194,318.76	963,194,318.76
（1）债务工具投资				
（2）权益工具投资			10,263,000.00	10,263,000.00
（3）理财产品			952,931,318.76	952,931,318.76
2. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
（1）债务工具投资				
（2）权益工具投资				
（二）其他债权投资				
（三)其他权益工具投资				
（四）投资性房地产				
1.出租用的土地使用权				
2.出租的建筑物				
3.持有并准备增值后转让的土地使用权				
（五）生物资产				
1.消耗性生物资产				
2.生产性生物资产				
持续以公允价值计量的资产总额			963,194,318.76	963,194,318.76
（六）交易性金融负债				
1.以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
其中:发行的交易性债券				
衍生金融负债				
其他				
2.指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
持续以公允价值计量的负债总额				
二、非持续的公允价值计量				
（一）持有待售资产				

非持续以公允价值计量的资产总额				
非持续以公允价值计量的负债总额				

2、 持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

□适用 √不适用

3、 持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

□适用 √不适用

4、 持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

√适用 □不适用

本公司持有的第三层次公允价值计量的交易性金融资产为银行理财产品，本公司根据每个报告期末银行披露的理财产品净值来确定其公允价值。

本公司持有的第三层次公允价值计量的权益工具投资为非上市公司股权。对于非上市的权益工具投资，本公司综合考虑采用市场法和未来现金流折现等方法估计公允价值。对于被投资企业经营环境和经营情况、财务状况未发生重大变化的，本公司以投资成本作为公允价值的合理估计进行计量。

5、 持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

□适用 √不适用

6、 持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

□适用 √不适用

7、 本期内发生的估值技术变更及变更原因

□适用 √不适用

8、 不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

√适用 □不适用

本公司不以公允价值计量的金融资产和金融负债主要包括：货币资金、应收账款、其他应收款、应付票据、应付账款、其他应付款，其账面价值与公允价值差异较小。

9、 其他

□适用 √不适用

十四、 关联方及关联交易

1、 本企业的母公司情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)
浙江梦天控股有限公司	杭州市	商务服务业	12,000	55.91	55.91

本企业的母公司情况的说明

无

本公司实际控制人是余静渊、范小珍夫妇，余静渊通过梦天控股公司控制本公司55.91%的表决权，范小珍直接拥有公司5.96%的表决权，同时余静渊、范小珍通过嘉兴梦家投资管理合伙企业（有限合伙）和嘉兴梦悦投资管理合伙企业（有限合伙）分别拥有公司7.45%、3.73%的表决权。因此，余静渊、范小珍夫妇直接和间接拥有本公司73.05%的表决权。

其他说明：

无

2、 本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见本报告第十节十、在其他主体中的权益

√适用 □不适用

本企业子公司的情况详见本报告第十节十、在其他主体中的权益

3、 本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

□适用 √不适用

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

4、 其他关联方情况

□适用 √不适用

5、 关联交易情况

(1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

□适用 √不适用

出售商品/提供劳务情况表
□适用 √不适用

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明
□适用 √不适用

(2).关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：
□适用 √不适用

关联托管/承包情况说明
□适用 √不适用

本公司委托管理/出包情况表
□适用 √不适用

关联管理/出包情况说明
□适用 √不适用

(3).关联租赁情况

本公司作为出租方：
□适用 √不适用

本公司作为承租方：
□适用 √不适用

关联租赁情况说明
□适用 √不适用

(4).关联担保情况

本公司作为担保方
□适用 √不适用

本公司作为被担保方
□适用 √不适用

关联担保情况说明
□适用 √不适用

(5).关联方资金拆借

□适用 √不适用

(6).关联方资产转让、债务重组情况

□适用 √不适用

(7).关键管理人员报酬

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	665.63	649.11

(8).其他关联交易

□适用 √不适用

6、 应收、应付关联方等未结算项目情况

(1).应收项目

□适用 √不适用

(2).应付项目

□适用 √不适用

(3).其他项目

□适用 √不适用

7、 关联方承诺

□适用 √不适用

8、 其他

□适用 √不适用

十五、 股份支付

1、 各项权益工具

□适用 √不适用

期末发行在外的股票期权或其他权益工具
□适用 √不适用

2、 以权益结算的股份支付情况

□适用 √不适用

3、 以现金结算的股份支付情况

□适用 √不适用

4、 本期股份支付费用

□适用 √不适用

5、 股份支付的修改、终止情况

□适用 √不适用

6、 其他

□适用 √不适用

十六、 承诺及或有事项

1、 重要承诺事项

□适用 √不适用

2、 或有事项

(1).资产负债表日存在的重要或有事项

□适用 √不适用

(2).公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

□适用 √不适用

3、 其他

□适用 √不适用

十七、 资产负债表日后事项

1、 重要的非调整事项

□适用 √不适用

2、 利润分配情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

拟分配的利润或股利	44,538,000.00
经审议批准宣告发放的利润或股利	44,538,000.00

3、 销售退回

□适用 √不适用

4、 其他资产负债表日后事项说明

□适用 √不适用

十八、 其他重要事项

1、 前期会计差错更正

(1).追溯重述法

□适用 √不适用

(2).未来适用法

□适用 √不适用

2、 重要债务重组

□适用 √不适用

3、 资产置换

(1).非货币性资产交换

□适用 √不适用

(2).其他资产置换

□适用 √不适用

4、 年金计划

□适用 √不适用

5、 终止经营

□适用 √不适用

6、 分部信息

(1).报告分部的确定依据与会计政策

√适用 □不适用

本公司主要业务为生产和销售定制化木质家具产品。公司将此业务视作为一个整体实施管理、评估经营成果。因此，本公司无需披露分部信息。

(2).报告分部的财务信息

□适用 √不适用

(3).公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

□适用 √不适用

(4).其他说明

□适用 √不适用

7、 其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

□适用 √不适用

8、 其他

√适用 □不适用

2024年7月，在自然人（以下简称甲方）与公司经销商（以下简称经销商）诉讼中，当地人民法院一审判决甲方胜诉，判决公司、经销商及经营者返还甲方合同货款50万元，并赔偿相关损失156.81万元。2024年11月，二审法院做出维持原判的决定。经公司与经销商协商，相关赔偿支出均由公司承担，公司已于期末就该赔偿确认相关损失，公司于2025年1月解冻2024年期末因上述事项被法院冻结的存款及理财产品455.42万元。

十九、 母公司财务报表主要项目注释

1、 应收账款

(1).按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内		
其中：1年以内分项		
1年以内	18,276,714.87	71,569,366.12
1年以内小计	18,276,714.87	71,569,366.12

1至2年	23,700,669.38	23,222,030.56
2至3年	19,204,792.84	46,829,820.21
3年以上		
3至4年	45,736,277.46	1,105,520.53
4至5年	1,102,375.23	5,046,743.88
5年以上	4,869,442.41	322,698.53
合计	112,890,272.19	148,096,179.83

(2).按坏账计提方法分类披露

□适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备	56,286,255.57	49.86	54,811,942.95	97.38	1,474,312.62	56,286,255.57	38.01	48,154,580.61	85.55	8,131,674.96
其中：										
按组合计提坏账准备	56,604,016.62	50.14	9,106,115.18	16.09	47,497,901.44	91,809,924.26	61.99	7,485,256.78	8.15	84,324,667.48
其中：										
合计	112,890,272.19	/100.00	63,918,058.13	/	48,972,214.06	148,096,179.83	/	55,639,837.39	/	92,456,342.44

按单项计提坏账准备：

√适用 □不适用

位：元 币种：人民币

名称	期末余额

	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	计提理由
深圳恒大材料设备有限公司	44,458,934.17	44,458,934.17	100.00	预计难以收回
云家通商贸有限公司	4,455,758.31	4,455,758.31	100.00	预计难以收回
海南经济特区众邦工程有限公司	7,371,563.09	5,897,250.47	80.00	已逾期
合计	56,286,255.57	54,811,942.95	97.38	/

按单项计提坏账准备的说明：
□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：
√适用 □不适用
组合计提项目：账龄

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）
1年以内	18,276,714.87	913,835.74	5.00
1-2年	23,700,669.38	2,370,066.94	10.00
2-3年	11,833,229.75	3,549,968.93	30.00
3-4年	939,686.63	469,843.32	50.00
4-5年	171,052.46	119,736.72	70.00
5年以上	1,682,663.53	1,682,663.53	100.00
1年以内	18,276,714.87	913,835.74	5.00
1-2年	23,700,669.38	2,370,066.94	10.00
合计	56,604,016.62	9,106,115.18	16.09

按组合计提坏账准备的说明：
□适用 √不适用

按预期信用损失一般模型计提坏账准备
□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例
无

对本期发生损失准备变动的应收账款账面余额显著变动的情况说明：
□适用 √不适用

(3).坏账准备的情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提坏账准备	48,154,580.61	6,657,362.34				54,811,942.95
按组合计提坏账准备	7,485,256.78	1,620,858.40				9,106,115.18
合计	55,639,837.39	8,278,220.74				63,918,058.13

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：
□适用 √不适用

其他说明：
无

(4).本期实际核销的应收账款情况

□适用 √不适用

其中重要的应收账款核销情况
□适用 √不适用

应收账款核销说明：
□适用 √不适用

(5).按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例（%）	坏账准备期末余额
单位一	44,458,934.17		44,458,934.17	39.38	44,458,934.17
单位二	7,371,563.09		7,371,563.09	6.53	5,897,250.47
单位三	4,549,522.32		4,549,522.32	4.03	227,476.12
单位四	4,455,758.31		4,455,758.31	3.95	4,455,758.31
单位五	3,045,434.13		3,045,434.13	2.70	254,543.41
合计	63,881,212.02		63,881,212.02	56.59	55,293,962.48

其他说明：
期末余额前5名的应收账款合计数为63,881,212.02元，占应收账款期末余额合计数的比例为56.59%，相应计提的坏账准备合计数为55,293,962.48元。

其他说明：
□适用 √不适用

2、 其他应收款

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	61,746,666.91	59,234,003.07
合计	61,746,666.91	59,234,003.07

其他说明：
□适用 √不适用

应收利息

(1).应收利息分类

□适用 √不适用

(2).重要逾期利息

□适用 √不适用

(3).按坏账计提方法分类披露

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备：
□适用 √不适用

按单项计提坏账准备的说明：
□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：
□适用 √不适用

(4).按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例
无

对本期发生损失准备变动的应收利息账面余额显著变动的情况说明：
□适用 √不适用

(5).坏账准备的情况

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：
□适用 √不适用

其他说明：
无

(6).本期实际核销的应收利息情况

□适用 √不适用

其中重要的应收利息核销情况
□适用 √不适用

核销说明：
□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

应收股利

(1).应收股利

□适用 √不适用

(2).重要的账龄超过 1 年的应收股利

□适用 √不适用

(3).按坏账计提方法分类披露

□适用 √不适用

按单项计提坏账准备：
□适用 √不适用

按单项计提坏账准备的说明：
□适用 √不适用

按组合计提坏账准备：
□适用 √不适用

(4).按预期信用损失一般模型计提坏账准备

□适用 √不适用

各阶段划分依据和坏账准备计提比例
无

对本期发生损失准备变动的应收股利账面余额显著变动的情况说明：
□适用 √不适用

(5).坏账准备的情况

□适用 √不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：
□适用 √不适用

其他说明：
无

(6).本期实际核销的应收股利情况

□适用 √不适用

其中重要的应收股利核销情况
□适用 √不适用

核销说明：
□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

其他应收款

(1).按账龄披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额	期初账面余额
1年以内		
其中：1年以内分项		
1年以内	7,846,826.05	61,982,402.29
1年以内小计	7,846,826.05	61,982,402.29
1至2年	60,211,723.51	70,430.00
2至3年	2,330.00	355,068.25
3年以上		
3至4年	200,000.00	50,000.00
4至5年		61,507.15
5年以上	7,171,086.42	7,265,757.85
合计	75,431,965.98	69,785,165.54

(2).按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金保证金	1,637,895.84	1,040,992.20
往来款	8,163,418.39	7,551,917.71
子公司往来	63,368,119.98	60,260,930.00
其他	2,262,531.77	931,325.63
合计	75,431,965.98	69,785,165.54

(3).坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计

	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2024年1月1日余额	3,099,120.11	7,043.00	7,444,999.36	10,551,162.47
2024年1月1日余额在本期	3,099,120.11	7,043.00	7,444,999.36	10,551,162.47
--转入第二阶段	-301,058.59	301,058.59		
--转入第三阶段		-139.80	139.80	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	-2,405,720.21	5,713,210.55	-161,271.74	3,146,218.60
本期转回			12,082.00	12,082.00
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2024年12月31日余额	392,341.30	6,021,172.35	7,271,785.42	13,685,299.07

各阶段划分依据和坏账准备计提比例
无

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：
□适用 √不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：
□适用 √不适用

(4).坏账准备的情况

□适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提坏账准备	6,805,721.95		12,082.00			6,793,639.95
按组合计提坏账准备	3,745,440.52	3,146,218.60				6,891,659.12
合计	10,551,162.47					13,685,299.07

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：
□适用 √不适用

其他说明：
无

(5).本期实际核销的其他应收款情况

□适用 √不适用

其中重要的其他应收款核销情况：
□适用 √不适用

其他应收款核销说明：
□适用 √不适用

(6).按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	款项的性质	账龄	坏账准备期末余额
其他应收一	60,010,730.00	79.56	子公司往来	1年以内的1,500.00元,1-2年的60,006,900.00元，2-3年的2,330.00元	6,001,464.00
其他应收二	6,793,639.95	9.01	往来款	5年以上	6,793,639.95
其他应收三	3,107,389.98	4.12	子公司往来	1年以内的3,105,789.98元,1-2年的1,600.00元	155,449.50
其他应收四	692,298.62	0.92	往来款	1年以内	34,614.93
其他应收五	643,331.34	0.85	往来款	1年以内	32,166.57
合计	71,247,389.89	94.45	/	/	13,017,334.95

(7).因资金集中管理而列报于其他应收款

□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

3、 长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额

	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	69,000,000.00		69,000,000.00	70,850,000.00		70,850,000.00
对联营、合营企业投资						
合计	69,000,000.00		69,000,000.00	70,850,000.00		70,850,000.00

(1). 对子公司投资

□适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额(账面价值)	减值准备期初余额	本期增减变动				期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
梦天销售公司	4,000,000.00						4,000,000.00	
上海木极公司	2,000,000.00						2,000,000.00	
庆元梦天公司	60,000,000.00						60,000,000.00	
莫特门控公司	3,850,000.00		1,150,000.00	3,000,000.00			2,000,000.00	
易家易居公司	1,000,000.00						1,000,000.00	
合计	70,850,000.00		1,150,000.00	3,000,000.00			69,000,000.00	

(2). 对联营、合营企业投资

□适用 √不适用

(3).长期股权投资的减值测试情况

□适用 √不适用

其他说明：
无

4、 营业收入和营业成本

(1). 营业收入和营业成本情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	991,415,787.51	727,552,370.86	1,205,841,398.66	899,751,493.26
其他业务	131,989,281.01	73,904,170.35	126,079,402.19	84,155,504.12
合计	1,123,405,068.52	801,456,541.21	1,331,920,800.85	983,906,997.38

(2). 营业收入、营业成本的分解信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

合同分类	XXX-分部		合计	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
商品类型				
门类	518,431,632.49	401,295,404.49	518,431,632.49	401,295,404.49
柜类	323,570,188.23	231,912,670.61	323,570,188.23	231,912,670.61
墙板	132,434,786.41	83,791,760.64	132,434,786.41	83,791,760.64
其他家具	16,979,180.38	10,552,535.12	16,979,180.38	10,552,535.12
其他	131,840,033.17	73,904,170.35	131,840,033.17	73,904,170.35
按经营地区分类				
市场或客户类型				
国内地区	1,123,255,820.68	801,456,541.21	1,123,255,820.68	801,456,541.21
合同类型				
按商品转让的时间分类				

在某一时点确认收入	1,123,255,820.68	801,456,541.21	1,123,255,820.68	801,456,541.21
按合同期限分类				
按销售渠道分类				
合计	1,123,255,820.68	801,456,541.21	1,123,255,820.68	801,456,541.21

其他说明：
□适用 √不适用

(3). 履约义务的说明

□适用 √不适用

(4). 分摊至剩余履约义务的说明

□适用 √不适用

(5). 重大合同变更或重大交易价格调整

□适用 √不适用

其他说明：
无

5、 投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益		
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入		
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		

处置其他债权投资取得的投资收益		
债务重组收益		
理财产品收益	4,772,123.78	25,911,156.77
保理贴现损失		-30,682.48
合计	4,772,123.78	25,880,474.29

其他说明：
无

6、 其他

□适用 √不适用

二十、 补充资料

1、 当期非经常性损益明细表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	2,047,256.83	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	2,047,561.63	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	2,931,318.76	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益	5,811,426.94	
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	12,082.00	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		

对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-2,608,658.26	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
减：所得税影响额	1,101,116.95	
少数股东权益影响额（税后）		
合计	9,139,870.95	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。
□适用 √不适用

其他说明：
□适用 √不适用

2、 净资产收益率及每股收益

√适用 □不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	3.43	0.28	0.28
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	2.91	0.23	0.23

3、 境内外会计准则下会计数据差异

□适用 √不适用

4、 其他

□适用 √不适用

董事长：余静渊

董事会批准报送日期：2025年4月28日

修订信息

□适用 √不适用